

BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
GOVERNMENT

Na osnovu člana 115. stav (2) Zakona o organizacije organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH”, broj: 35/05), Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 177. sjednici, održanoj 25.04.2019. godine, donosi

**ODLUKU
O DAVANJU NA PRIVREMENO KORIŠTENJE KASARNE „JAJCE“
GRADU SARAJEVU**

I.

Daje se na privremeno korištenje Gradu Sarajevu, na period od 49 godina, kasarna „Jajce“ sagrađena na zemljištu označenom kao k.č. 51, površine 8508 m², po kulturi kuća, kućište i dvorište i k.č. 52, površine 304 m², po kulturi zidine kastela, upisane u zk. ul. 55, K.O. SP _ Sarajevo-Mahala XCIII, bez naknade.

II.

Zadužuje se Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da sa Gradom Sarajevo zaključi ugovor o korištenju kojim će se urediti pitanja naknade za komunalne usluge i održavanje infrastrukture (utrošak električne energije, grijanja, vode, telefona, odvoza otpada i drugih obaveza nastalih korištenjem objekta).

Zadužuje se Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da pripremi prijedlog teksta ugovora o korištenju kasarne „Jajce“ i dostavi Federalnom pravobranilaštву, koje je dužno najkasnije u roku od 30 dana dostaviti mišljenje na tekst istog.

III.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju na korištenje kasarne „Jajce“ Gradu Sarajevu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/18).

IV.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Federacije BiH“.

V. broj: 374 /2019
25.04.2019. godine
Sarajevo



Bosna i Hercegovina
Ministarstvo odbrane/obrane

Босна и Херцеговина
Министарство одбране

Broj: 11-03-28-1017-3/18
Sarajevo, 13.03.2018. godine.

VLADA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
N/r Premijer Vlade F BiH gdn. Fadil Novalić
Ul. Hamdije Čemerlića br. 2, 71000 Sarajevo

N/p GRAD SARAJEVO
N/r Gradonačelnik gdn. Abdulah Skaka
✓ Ul. Hamdije Kreševljakovića br. 3, 71000 Sarajevo

Poštovani,

Ministarstvu odbrane Bosne i Hercegovine obratio se Grad Sarajevo Prijedlogom za donošenje Odluke o prenosu prava korištenja objekta "Jajce kasarne" Gradu Sarajevo.

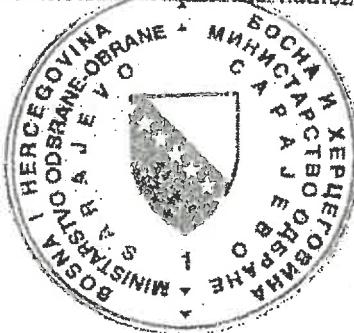
Odlukom Predsjedništva BiH o izmjenama i dopunama Odluke o veličini, strukturi i lokacijama OS BiH broj: 01-50-1-1067-10/12 od 18.04.2012. godine, kasarna „Safet Hadžić – Jajce“ u Sarajevu, Općina Stari Grad, je neperspektivna lokacija za Oružane snage Bosne i Hercegovine.

Preuzimanje nepokretnе vojne imovine na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine je u nadležnosti Vlade Federacije u skladu sa potpisanim Sporazumom o osnovnim principima za rješavanje pitanja nepokretnе i pokretnе imovine koja će i dalje služiti za potrebe odbrane između Vijeća ministara Bosne i Hercegovine i Vlada Entiteta broj: 01-03-1657/07 od 12.07. 2007. godine.

Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine je spremno da izvrši predaju navedene lokacije te vas pozivamo da poduzmete mire i uže nadležnosti kako bi se u skorije vrijeme izrišla primopredaja iste.

Dostavljeno:

- Naslovu
- s/a



MINISTRICA

Marina Šender

SLUŽBENE NOVINE FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE



СЛУЖБЕНЕ НОВИНЕ ФЕДЕРАЦИЈЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

Izdanie na bosanskom, hrvatskom i srpskom jeziku

Издание на боснском, хрватском и српском језику

Година XXVI - Број 29

Понедјељак, 6. 5. 2019. године
САРАЈЕВО

ISSN 1512-7079

ВЛАДА ФЕДЕРАЦИЈЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ

511

На основу члана 115. став (2) Закона о организацији органа управе у Федерацији Босне и Херцеговине ("Службене новине Федерације БиХ", број 35/05), Влада Федерације Босне и Херцеговине, на 177. сједници, одржаној 25.04.2019. године, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ КАСАРНЕ "ЈАЈЦЕ" ГРАДУ САРАЈЕВУ

I
Даје се на привремено коришћеје Граду Сарајеву, на период од 49 година, касарна "Јајце" саграђена на земљишту означеном као к.к. 51, површине 8508 m², по културни кућа, кућиште и двориште и к.к. 52, површине 304 m², по културни зидине касета, уписане у з.к. ул. 55, К.О. СП „Сарајево-Махала ХСIII, без захтева.

II
Задужује се Служба за заједничке послове органа и тјела Федерације Босне и Херцеговине да са Градом Сарајево закључи уговор о коришћењу којим ће се уредити питања накнаде за комуналне услуге и одржавање инфраструктуре (утрошак електричне енергије, гrijanja, воде, телефона, одвоза отпада и других обавеза насталих коришћењем објекта).

Задужује се Служба за заједничке послове органа и тјела Федерације Босне и Херцеговине да припреми приједлог текста уговора о коришћењу касарне "Јајце" и дистрибуира Федералном правобранитељству, које је дужно најкасније у року од 30 дана доставити њочиљење на текст истог.

III
Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о давању на коришћење касарне "Јајце" Граду Сарајеву ("Службене новине Федерације БиХ", број 35/18).

IV

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеним новинама Федерације БиХ".

В. Срп 374/2019

25. априла 2019. године

Сарајево

Премијер
Фадил Новакић, с. р.

На основу члана 115. stav (2) Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/05), Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 177. sjednici, održanoj 25.04.2019. godine, donosi

ODLUKU O DAVANJU NA PRIVREMENO KORIŠTENJE KASARNE "JAJC" GRADU SARAJEVU

I.
Daje se na privremeno koristeće Gradu Sarajevu, na period od 49 godina, kasarna "Jaće" sagradena na zemljištu označenom kao k.č. 51, površine 8508 m², po kulturni kuća, kućište i dvorište i k.č. 52, površine 304 m², po kulturni zidine kasete, upisane u z.k. ul. 55, K.O. SP „Sarajevo-Mahala XCIII, bez naknade.

II.
Zadužuje se Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da sa Gradom Sarajevom zaključi ugovor o koristenju kojim će se urediti pitanja naknade za komunalne usluge i održavanje infrastrukture (utrošak električne energije, grijanja, vode, telefona, odvoza otpada i drugih obaveza nastalih koristenjem objekta).

Zadužuje se Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da pripremi prijedlog teksta ugovora o koristenju kasarne "Jaće" i dostavi Federalnom pravobraniteljstvu, koje je dužno najkasnije u roku od 30 dana dostaviti mišljenje na tekst istog.

III.

Ступајем на snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju na korištenje kasarne "Jajce" Gradu Sarajevu ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/18).

IV.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

V. broj 374/2019

25. aprila 2019. godine
Сарајево

Premijer
Fadil Novalić, s. r.

Na temelju članka 115. stavak (2) Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/05), Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, na 177. sjednici, održanoj 25.04.2019. godine, donosi

ODLUKU**О ДАВАЊУ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШТЕЊЕ
ВОЈАРНЕ "ЈАЈЦЕ" ГРАДУ САРАЈЕВУ****I.**

Daje se na privremeno korištenje Gradu Sarajevu, na razdoblje od 49 godina, vojarne "Jajce" sagradena na zemljištu označenom kao k.c. 51, površine 8508 m², po kulturi kuća, kućiste i dvorište i k.c. 52, površine 304 m², po kulturi zidine kastela, upisane u zk. ul. 55, K.O. SP – Sarajevo-Mahala XCIII, bez naknade.

II.

Zadužuje se Službu za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da sa Gradom Sarajevom zaključi ugovor o korištenju kojim će se uređiti pitanja našnade za komunalne usluge i održavanje infrastrukture (utrošak električne energije, grijanja, vode, telefona, odvoza otpada i drugih obaveza nastalih korištenjem objekta).

Zadužuje se Službu za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da pripremi prijedlog teksta ugovora o korištenju vojarne "Jajce" i dostavi Federalnom pravobraniteljstvu, koje je dužno najkasnije u roku od 30 dana dostaviti mišljenje na tekst istog.

III.

Stupanju na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju na korištenje vojarne "Jajce" Gradu Sarajevu ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/18).

IV.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenim novinama Federacije BiH".

V. broj 374/2019

25. travnja 2019. godine
Сарајево

Premijer
Fadil Novalić, v. r.

512

На основу чл. 31. и 37. Zakona o izvršavanju Budžeta Federacije Bosne i Hercegovine za 2019. godinu ("Službene novine Federacije BiH", broj 1/19). Vlada Federacije Bosne i Hercegovine na 177. sjednici, održanoj 25.04.2019. godine, donosi

ОДЛУКУ**О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА УТРОШКА СРЕДСТАВА С КРИТЕРИЈУМА РАСПОДЈЕЛЕ СРЕДСТАВА ТЕКУЋИХ ТРАНСФЕРА УТВРЂЕНИХ БУЏЕТОМ ФЕДЕРАЦИЈЕ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ ЗА 2019. ГОДИНУ ФЕДЕРАЛНОМ МИНИСТАРСТВУ РАЗВОЈА, ПОДУЗЕТИШТВА И ОБРТА****I**

Усваја се Програм утрошка средстава с критеријумом расподјеле средстава текућих трансфера утврђених у раздјелу 50. Буџета Федерације Босне и Херцеговине за 2019. годину. Федералном министарству развоја, подузетништва и обрта ("Службене новине Федерације BiH", број 11/19).

Средства за реализацију Програма из става (1) ове тачке у укупном износу од **8.071.280,00 KM**, ће се исплатити корисницима средстава као непопратна (грант) средства.

II

Финансијска средства из става (2) тачке I ове одлуке у износу од **8.071.280,00 KM**, расподјељују се с економских кодова, по пројектима како сплиједи:

1. ЕКОНОМСКИ КОД 614100 - Текући трансфери другим инвонима власти и фондовима - Текући трансфери општинама и градовима

1.1. Назив пројекта: Изградња подузетничких зона **4.500.000,00 KM**
Сврха пројекта:

Изградња нове и унапређење постојеће комуналне инфраструктуре у подузетничким зонама Федерације Босне и Херцеговине тамо где иста представља препреку развоју подузетништва, као и унапређење услуга за управљање развојем подузетничких зона у Федерацији Босне и Херцеговине.

Критерији за расподјелу средстава:

Квалитета пројекта; извори - начин финансирања; број активних корисника зоне; број запослених у зони; тренд привлачења инвеститора у посљедње три године; степен активне искориштености зоне; равнотежнији регионални развој (степен развијености ЈИС); потпијаја Федералног министарства развоја, подузетништва и обрта (у лажем тексту: Министарство) у задњих пет (5) година.

Категорија корисника средстава:

Општине и градови у Федерацији Босне и Херцеговине.

2. ЕКОНОМСКИ КОД 614200 - Текући трансфери појединачнима - исплата стипендија и исплата иноваторима

2.1. Назив пројекта: Потицаји иноваторима - појединачним **50.000,00 KM**
Сврха пројекта:

Потицаје иноватора на развој иновација; довођење иновације до производа; потицаје иноватора да крену у подузетничке потхвате и употреба иновативног потенцијала у стварању домаћих производa.

Критерији за расподјелу средстава:

Вредност производа којем је иновација имајућена; степен реализације иновације до производа; извори - начин финансирања; признања на сајмовима и изложбама; равнотежнији регионални развој (степен развијености ЈИС); посадаџији потиција Министарства.

Na osnovu tačke II. Odluke Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 374/2019 od 25.04.2019. godine

1. Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine, Sarajevo, ul. Marka Marulića broj 2., koju zastupa direktor Davorin Korać (u daljem tekstu: Služba)

i

2. Grad Sarajevo, kojeg zastupa gradonačelnik gosp. Abdulah Skaka (u daljem tekstu: Korisnik),

z a k l j u č u j u

U G O V O R

o regulisanju obaveza plaćanja naknade za komunalne usluge i održavanje infrastrukture bivše kasarne „Jajce“ u Sarajevu

Član 1.

Predmet Ugovora je utvrđivanje prava i obaveza ugovornih strana u vezi regulisanja plaćanja komunalnih i drugih usluga proizašlih iz osnova korištenja bivše kasarne „Jajce“ u Sarajevu, koji se nalazi na zemljištu označenom kao k.č. 51 i k.č. 52, upisane u zk. ul. 55, K.O. SP-Sarajevo-Mahala XCIII, saglasno Odluci Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 374/2019 od 25.04.2019. godine.

Nekrentine iz stava 1. ovog člana daju se na korištenje na period od 49. godina, saglasno Odluci Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 374/2019 od 25.04.2019 godine.

Član 2.

Korisnik je dužan na svoj teret, redovno i na vrijeme plaćati troškove grijanja, PiT usluga, utrošak električne energije, vode, odvoz smeća, doprinos za korištenje gradskog zemljišta, troškove korištenja uređaja, troškove investicionog i tekućeg održavanja, radne snage i materijala po osnovu osiguranja-obezbjedenja nekretnine, čišćenja i sve ostale troškove nastale korištenjem infrastrukture.

Obavezuje se korisnik da direktno sa davaocima usluga iz prethodnog stava zaključi ugovore kojima će se regulisati međusobni odnesi, a koji ugovori bi bili sastavni dio ovog Ugovora. Korisnik je dužan plaćati troškove iz stava 1. ovog člana, sve dok se nalazi u posjedu nekretnina iz člana 1. ovog Ugovora.

Član 3

Korisnik je dužan da vrši održavanje preuzetih nekretnina koje su predmet Ugovora u skladu sa pažnjom dobrog domaćina, a prestankom korištenja dužan je zapisnički iste predati, slobodne od ljudi i stvari Vladi Federacije BiH-Službi za zajedničke poslove organa i tijela Federacije BiH u ispravnom stanju sa ispravnim instalacijama (struja, telefon, grijanje, voda i dr. bez bilo kakvih tereta i dugova).

Član 4.

Korisnik ne može nekretnine koje su predmet ovog Ugovora ustupiti na korištenje trećim licima, dati u zakup, prodati i opteretiti nekretninu po bilo kojem osnovu bez saglasnosti Vlade Federacije BiH.

Korisnik nema pravo bez saglasnosti Vlade Federacije Bosne i Hercegovine vršiti investicijske zahvate koji mijenjaju građevinsku konstrukciju objekata.

U slučaju traženja i odobrenja radova iz prethodnog stava, svi troškovi padaju na teret Korisnika. U slučaju da Korisnik postupi protivno ograničenju iz stava 1. i 2. ovog člana, može se pokrenuti postupak iseljenja iz nekretnina, vraćanje u prijašnje stanje ili naknada troškova vraćanja u prijašnje stanje, odnosno da učinjeno i postavljeno ostane u nekretninama bez naknade.

Član 5.

Ukoliko posebnim Zakonom, podzakonskim aktom ili drugim aktom za vrijeme trajanja ovog Ugovora, titular prava raspolaganja na nekretninama bude promjenjen, Vlada Federacije BiH neće biti odgovorna prema korisniku za eventualno nastalu štetu po tom osnovu.

Grad Sarajevo ne može na osnovu Odluke Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 374/2019 od 25.04.2019. godine i ovog ugovora vršiti promjene upisa u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama.

Značenja i izrazi upotrebljeni u ovom ugovoru se ne mogu smatrati kao precizan ili izričit pristanak na promjenu prava upisanih u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama.

Član 6.

Ugovorne strane se obavezuju da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, a u slučaju da se sporazum ne postigne nadležan je sud u Sarajevu.

Član 7.

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjera od kojih za potrebe svake ugovorne strane pripadaju po dva (2) primjera.

ZA KORISNIKA

Abdulah Skaka

Broj: 03-14-4846-1/19

Mjesto:

Datum: 03.10.2019.



Davorin Korać

Broj: 07-23-227/18

Mjesto: Sarajevo

Datum: 05.06.2019. godine

Shodno Odluci Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 501/2018 od 26.04.2018. godine o davanju na korištenje kasarne Jajce Gradu Sarajevu i Ugovora o regulisanju obaveza plaćanja naknade za komunalne usluge i održavanje infrastrukture bivše kasarne „Jajce“ u Sarajevu od 05.12.2018. godine, pristupilo se primopredaji putem komisija kako slijedi:

Komisija za predaju lokacije imenovana Rješenjem direktora Službe za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine broj: 01-23-96/19 od 05.02.2019. godine u sastavu:

- Kreševljaković-Gagula Lejla – predsjednik komisije
- Gogalija Dilaver – član komisije
- Mrkonja Miralem – član komisije

Komisija za prijem lokacije imenovana Rješenjem Gradonačelnika 01/04-05-1943/19 od 14.03.2019. godine u sastavu:

- Mirjana Đanović – Stanić - predsjednik komisije
- Besim Musakadić, zamjenik predsjednika
- Tarik Zečić, član
- Nihad Šahović, član

Gore imenovane komisije uz prisustvo predstavnika Ministarstva odbrane Bosne i Hercegovine OS BiH (koji su dužili i fizički obezbjedivali lokaciju), sastale su se dana 14.03.2019. godine, na lokaciji kasarne Jajce u Sarajevu, sagledale stanje objekta i infrastrukture, te je o istom sačinjen

Z A P I S N I K

o predaji lokacije kasarne Jajce u Sarajevu

Komisije su izvršile uvid na licu mjesta u stanje zemljišta, objekata i infrastrukture, te konstatovale slijedeće:

Predmet primopredaje je kasarna Jajce kasarna u Sarajevu i to parcela označena kao k.č. 51 i k.č. 52, upisane u z.k. uložak br. XCIII/50, k.o. Sarajevo, ukupne površine 8.812 m², sa pripadajućim objektima i infrastrukturom.

Navedena lokacija nije bila zaposjednuta od strane OS BiH, ali su pripadnici OS BiH vršili obezbjeđenje iste.

Kompleks vojnih objekata Kasarne "Jajce" lociran je dijelu gradskog naselja Jekovac – Vratnik, u Općini Stari Grad, Sarajevo.

Objekti su izgrađeni na izgrađenom zaravnjenom platou koji se prostire uz vrh strme padine, gdje se sa tri strane nalaze individualni stambeni objekti. Sa južne strane kompleks je otvoren sa pogledom niz padinu, odnosno na grad.

Prilaz kompleksu je ostvaren uskim, strmim asfaltiranim saobraćajnicama.

SADRŽAJ KOMPLEKSA

Kompleks vojnih objekata čine slijedeći objekti sa pripadajućim vanjskim površinama i instalacijama:

1. KASARNA
2. GARAŽE, MAGACINI, SPREMIŠTA
3. KUPATILO I PRAONICA
4. KUHINJA
5. STACIONAR
6. PRIJAVNICA

Zemljište – ukupna zemljišna površina (z.k. uložak br. XCIII/50, k.o. Sarajevo, k.č. 51 i k.č. 52) iznosi 8812 m², a uknjižena je kao vlasništvo SSNO.

Svi objekti su građeni sa osnovnom namjenom za smještaj i boravak vojnika, sa svim ostalim pratećim sadržajima. Glavni objekat čini objekat kasarne, a svi ostali objekti su izgrađeni kao prateći sadržaji. Objekti se pored namjene, razlikuju i po periodu i načinu gradnje, počev od objekata iz Austrougarskog perioda (objekat kasarne), do objekta portirnice izgrađenog 1950. godine.

Pored objekata visokogradnje, ovaj kompleks čine i objekti vanjskog uređenja, uređeni platni, zelene površine, potporne konstrukcije i sl. i mreža podzemnih instalacija.

Generalno gledajući, ovi objekti u sadašnjem stanju, su sa vidljivim tragovima oštećenja od ratnih dejstava i nedovoljnog nivoa redovnog i investicionog održavanja, sa većim oštećenjima konstruktivnih elemenata, urušenom međuspratnom konstrukcijom, krovnom konstrukcijom i velikim oštećenjima na zanatskim i instalacionim pozicijama i opremi. Bez poduzimanja temeljnih radova na rekonstrukciji, sanaciji i opremanju, objekti se u zatečenom stanju ne mogu koristiti za predviđenu namjenu.

KASARNA – ZGRADA ZA STANOVANJE VOJNIKA

Objekat kasarne je centralni i najveći objekat kompleksa.

Radi se o samostalnom slobodnosloječem objektu, građenom u austrougarskom periodu, tačnije u periodu od 1876 – 1919. godine, sa adaptacijama i djelimičnim rekonstrukcijama izvođenim 1968, 75, 83, 88, 89. god.

Arhitektonski, objekat je formiran u vidu pravougaonih formi, sastavljen od više međusobno povezanih blokova. Objekat je spratnosti Podrum + Prizemlje + 2 Sprata + Potkrovje + 2 Kule (na uglovima objekta). Osnovni blok objekta svojom dužinom je orijentisan pravac istok – zapad, gdje je glavna fasada sa centralnim ulazom orijentisana prema jugu. Uz istočni i zapadni ugao ovog centralnog bloka, u pravcu sjevera se naslanjaju istočni i zapadni blok objekta, a po sredini objekta sjeverni blok.

Podrum je izgrađen samo ispod manjeg dijela zapadnog bloka objekta, a svi blokovi su izgrađeni u pobrojanim etažama.

Konstrukcija objekta

Nosiva konstrukcija objekta izvedena je od masivnih zidova od pune opeke debljine 80 cm u podrumu, 64 cm u prizemlju i 51 cm na spratovima. Objekat je oslonjen na kamenim temeljima, a međuspratne konstrukcije su izvedene od drvenih greda 32/25 cm. Stropovi hodnika i podruma su izvedeni kao lučni stropovi, sa nosačima od čeličnih profila, i sa stropnom ispunom od pune opeke u zasvedenom poretku. Svetla visina etaže podruma je 2,00 m, etaža prizemlja i spratova 3,50 m, a tavanu promjenljive visine, prateći kosinu krova, sa parapetnim zidovima min. 2,00 m.

Stepenište je izvedeno kao betonska konstrukcija. Krovna konstrukcija, obzirom da se radi o viševodnom krovu, je složena konstrukcija, a izvedena od drvene grade sa daščanim pokovom.

U periodu 1968 - 90 godine izvršene su manje rekonstrukcije konstruktivnog sistema, tačnije na dijelovima međuspratnih konstrukcija.

Vanjska obrada

Fasadne površine su malterisane i bojene fasadnim bojama. Primjereno periodu gradnje, na fasadnim površinama izvedeni su ukrasni elementi. (Objekat kao takav je upisan u registar spomenika kulture).

Pokrov objekta izведен je eternit pločama na daščanom pokovu. Sva limirija, ležeći oluci, olučne vertikale i opšavi izvedeni su od pocinčanog lima.

Unutrašnja obrada

Podovi prostorija su različite obrade zavisno od namjene, tako da su svi hodnici i stepeništa izvedeni livenim teracom, sve prostorije prekrivene klasičnim bukovim parketom kovanim na daščanom podu, a svi sanitarni prostori, trpezarija i kuhinja su obloženi keramičkim pločicama. Podovi podruma su izvedeni kao zaglađeni beton, a podovi potkrovija su prekriveni pločama od klinker opeke.

Zidovi i stropovi su bojeni poludisperzivnim bojama, a zidovi svih sanitarnih prostora, te trpezarije i kubinje u prizemlju su do visine 1,50 m obloženi keramičkim pločicama.

Svi fasadni i unutrašnji otvori su stolarske izvedbe. Fasadni otvori su izvedeni kao dvokrilni i jednokrilni prozori sa ili bez nadsvjetla, tipa dvostrukih prozora, sa ostakljenjem ravnim stakлом, sve bojeno mastnim bojama.

Unutrešnja stolarija je izvedena kao vrata bez nadsvjetala, sa punim krilima vrata, i opšavima u punim debljinama zidova.

Instalacije vodovoda su nadžbuk izvedbe, a kanalizacioni odvodi (sanitarni prostori) su vodenici vidno uz zidove, i izvedeni su od liveno željeznih cijevi. Sanitarni prostori su opremljeni umivaonicima, pisoarima, čučavcima. Obezbjedjenje tople vode vršeno je električnim bojlerima.

Elektroinstalacije su standardne podžbuk izvedbe, a opremu čine standardna rasvjetna tijela i elementi završne elektromontaže.

Na svakoj etaži instalisan je razvodni ormar sa potrebnom opremom. Radi se o ormariima stare izvedbe sa klasičnim osiguračima. Objekat je opremljen telefonskom instalacijom.

Objekat nije zagrijavan centralnim sistemom, nego pojedinačno po prostorijama, pećima na čvrsta goriva.

ZATEĆENO STANJE OBJEKTA

U objektu su do 2002. godine bile smještene jedinice VF BiH, a od tog perioda objekat se ne koristi, izuzev osoblja OS BiH koje obезbjeduje lokaciju.

Objekat je pretpio znatna fizička oštećenja izazvana ratnim djelstvima, a također uslijed nekorištenja objekta duži vremenski period i bez redovnog i investicionog ulaganja došlo je do daljnog oštećenja, propadanja i urušavanja.

Konstrukcija

Obzirom na orientaciju objekta, najveća oštećenja na objektu uzrokovana ratnim djelstvima, desila su se na prostorijama orijentisanim prema istoku, te na prostorijama zapadnog bloka objekta orijenisanim prema istoku. Na pobrojanim pozicijama došlo je do oštećenja ili potpunog uništenja krovne konstrukcije, međuspratnih konstrukcija, te dijelom i oštećenja fasadnih nosivih zidova. Na ostalim dijelovima i u prostorijama je takođe došlo do urušavanja krovne i djelimično međuspratne konstrukcije.

Vanjske površine

Najveća oštećenja vanjskih površina pretrpjeli su fasade orijentisane prema istoku. Nešto manjeg stepena oštenja su fasade istočnog dijela zapadnog i centralnog bloka, te sjeverne strane centralnog objekta. Pored oštećenja u vidu opalih maltera, na ovim fasadama su nastala i oštećenja u vidu mjestimično probijenih zidova ili oštećenja tijela zidova od opeke. Fasade orijentisane prema zapadu su sa manjim tačkastim oštećenjima.

Na kompletnom objektu je uništena fasadna stolarija.

Pokrov objekta je uništen na dijelovima urušene konstrukcije, dok je na ostalim dijelovima oštećen i neupotrebljiv, tako da kompletan objekat prokišnjava. Isti slučaj je i sa kompletom limarijom.

Unutrašnjost objekta

Prostori na kojima je došlo do urušavanja međuspratnih konstrukcija su zatrpani urušenim materijalom, izloženi su vremenskim utjecajima, tako da su u tim prostorima sve pozicije zanatskih i završnih radova neupotrebljive.

U ostalim prostorima, na pozicijama zanatskih i završnih radova su vidljivi tragovi oštećenja usled nekorištenja, neodržavanja prostora i devastiranja.

Parketne obloge nedostaju u svim prostorijama, teraco i keramički podovi su očuvani, sa djelimičnim oštećenjima.

Dio stropova i zidova u prostorijama u kojima nije došlo do urušavanja međuspratne konstrukcije je sa navlaženim malterima, djelimično oštećeni, sa vidljivim ljuštenjima moleraja u prostorijama izloženim vremenskim utjecajima (pogotovo hodnici). Zidna keramika je sa manjim fizičkim oštećenima ali dotrajala.

Veliki broj krila prozora nedostaju, a preostala su uglavnom u dotrajalom stanju, oštećena, sa oštećenim mehanizmima, na znatnom dijelu nedostaju stakla, i sa dotrajalom bojom. Unutrašnja vrata u većem dijelu objekta nedostaju, a postojeća su sa oštećenjima.

Instalacije vodovoda su devastirane. Instalacije kanalizacije koje su vidljive, su pretrpile oštećenja te su kao takve neupotrebljive.

Elektroinstalacije su devastirane, kompletan kablovski razvod nedostaje. Nedostaje kompletna oprema u razvodnim ormarima i nedostaju svi elementi rasvjetnih, prekidačkih i utičnih mjesta.

MAGACIN, GARAŽE, SPREMIŠTE

Radi se o samostalnom slobodno stoećem objektu, izgrađenom 1920 god.

Objekti se nalazi istočno od objekta kasarne, a svojom dužinom je orijentisan pravac sjever – jug. Radi se o prizemnom objektu vanjskih gabarita 60.40×9.40 m. Primjenjujući korekcionni faktor površine netto/brutto = 0,80, koji je uobičajen za ovakav tip gradnje i rasporeda prostorija, proizilazi netto površina od: 454,0 m².

Objekat je korišten kao objekat sa pomoćnim prostorima namjene magacina, spremišta, garaža i sl. Zbog takve namjene objekat je ispresjecan poprečnim zidovima čime je stvoreno deset cjelina, prostora. Sve ove cjeline su jednovolumenske izuzev centralnog dijela objekta koji je spratnosti prizemlje + sprat sa unutrašnjim stepeništem. Svaka od ovih deset cjelina ima svoje zasebne ulaze, i svi ulazi se nalaze na zapadnoj fasadi objekta. Prva tri prostora (garažni prostori) na južnoj strani objekta su svjetle visine 2,70 m, a ostali prostori su visine 4,00 m.

ZATEĆENO STANJE OBJEKTA

Objekat je teško devastiran i potpuno neupotrebljiv za korištenje. Od objekta su preostali samo zidovi i podne ploče.

Konstruktivno, objekat je oslonjen na kamenim i betonskim temeljima sa podnom betonskom pločom. Nosivi zidovi su izvedeni kao masivni zidovi od pune opeke, a manjim dijelom u kombinaciji sa kamenim blokovima, debljine d=50 cm.

U sklopu objekta je izgrađen bunker za odlaganje šljake, izgrađen sa betonskim zidovima i vanjskih gabarita 3.00×2.80 m, te kanal za opravku vozila izveden sa betonskim zidovima i betonskim podom, a koji se nalazi u prostoriji jedne od garaža.

KUPATILO I PERIONICA

Radi se o samostalnom slobodnostojećem objektu, građenom 1925 god.

Objekat je svojom dužinom orijentisan pravac istok – zapad.

Radi se o objektu sa etažom visokog prizemlja u punom gabaritu, i etažom suterena – podruma izgrađenog ispod dijela osnovnog prizemnog objekta. Prizemni dio objekta je vanjskih gabarita 38.90×7.00 m, ispred koga je po cijeloj dužini objekta izgrađena otvorena betonirana terasa. Suterenski dio objekta je gabarita 8.85×6.80 m. Primjenjujući korekcioni faktor površine netto/brutto = 0,80, koji je uobičajen za ovakav tip gradnje i rasporeda prostorija, te korekcioni factor od 0,25 za otvorenu terasu, proizilazi netto površina:
Prizemlje: 247.00 m^2 Suteren (podrum) 51.00 m^2

Objekat čine tri cjeline svaka sa zasebnim ulazom. Istočni dio objekta čine prostorija kotlovnice sa kotlovske postrojenjem, te dvije servisne prostorije ispred kotlovnice. Središnji dio objekta čini poduzni hodnik, dvije prostorije perionica i wc. Zapadni dio objekta čini predprostor sa wc-om, dvije prostorije, te izdvojena prostorija radionice sa zasebnim ulazom sa čela objekta.

Svi ulazi u objekat su ostvareni sa južne fasade, sa ravne terase koja se prostire cijelom dužinom objekta. Sjeverni zid objekta graniči sa trotoarom gradske ulice, sokaka.

Suterenski, podrumski prostori se nalaze ispod centralnog dijela osnovnog objekta, a sastoje od ulaznog predprostora i dvije zasebne prostorije.

Konstrukcija objekta

Konstruktivno, objekat je oslonjen na kamenim temeljima, sa podnom betonskom pločom. Nosivi zidovi su izvedeni kao masivni zidovi izvedeni od pune opeke u kombinaciji sa kamenim blokovima. Ovi zidovi su $d=55$ cm, a pregradni zidovi $d=20$ cm. Iste konstrukcije su i zidovi suterena, gdje je fasadni zid $d=80$ cm, a pregradni $d=55$ cm.

Strop objekta je izведен od drvenih greda sa daščanim pokovom, a strop suterena je izведен kao zasvedeni strop sa nosačima od čeličnih profila i ispunom od opeke u lučnom poretku. Svjetla visina prostorija prizemlja iznosi 3,30 m, a suterena 2,30 m.

Krovna konstrukcija je tipa klasičnog dvovodnog krova izведенog od drvene grade.

Vanjska obrada

Fasadne površine su malterisane i bojene fasadnim bojama. Fasadni zid suterena je od kamenih blokova. Pokrov objekta je izведен od eternit ploča. Sva limarija, oluci i opšavi izvedeni su od pocinčanog lima.

Unutrašnja obrada

U svim prostorima su izvedeni podovi od zagladenog betona, izuzev podova prostora uz kotlovnice i radionice koji su obloženi keramičkim pločicama.

Zidovi i stropovi svih prostorija su bojeni posnim bojama, a samo zidovi prostorija uz kotlovcu do visine 1.50 m su obloženi keramičkim pločicama.

Svi fasadni i unutrašnji otvoru su stolarske izvedbe. Fasadni otvoru su izvedeni kao jednokrilni prozori tipa dvostrukih prozora, sa ostakljenjem ravnim stakлом, sve bojeno masnim bojama. Unutrašnja stolarija je izvedna kao vrata bez nadsvjetala, sa punim krilima vrata.

Ulagana vrata u kotlovcu i radionicu su bravarske izvedbe, izvedena sa konstrukcijom od kvadratnih željeznih profila i ispunom od čeličnog lima. Ulagana vrata u ostale prostore su standardna jednokrilna stolarske izvedbe.

Instalacije vodovoda i kanalizacije su standardne podžbuk izvedbe.

U prostor wc kabina sa čučavcima dovedene su instalacije vode i odvoda.

Elektroinstalacije su standardne podžbuk izvedbe, sa standardnim rasvjetnim tijelima i elementima završne elektromontaže.

Zagrijavanje objekta vrši se iz kotlovnice, sa dvocijevnim zidnim razvodom instalacija i grijnim tijelima člankastim livenoželjeznim radijatorima.

ZATEČENO STANJE OBJEKTA

Objekat je u ruševnom stanju i neupotrebljiv.

Objekat je prešao oštećenja izazvana račnim dejstvima sa totalnim oštećenjem krovnog pokrivača, krovne konstrukcije, konstruktivnih elemenata, fasadnih, zidnih, podnih obloga, i svih instalacija.

KUHINJA I KANTINA

Radi se o samostalnom slobodnostojećem objektu, izgrađenom 1948 god., sa izvršenom adaptacijom 1968 god.

Objekat je svojom dužinom orijentisan pravac istok – zapad, a svojom bočnom fasadom se naslanja i spojen je sa prizemljem zapadnog bloka objekta kasarne.

Radi se o prizemnom objektu vanjskih gabarita 22.70 x 8.90 m. Primjenjujući korekcioni faktor površine netto/brutto = 0,80, koji je uobičajen za ovakav tip gradnje i rasporeda prostorija, proizilazi netto površina od: 162,0 m².

Objekat je namijenski igraden kao kuhinja sa trpezarijom i kantinom, sa svim potrebnim pratećim prostorima. Najveći dio objekta čini trpezarijski prostor na koga se naslanja prostor kantine sa šankom. Ostale sadržaje čine kuhinjski prostor, prostorija za pripremu mesa, skladišni i kancelarijski prostori, te sanitarni prostor sa tri kabine. Ulag u objekat ostvaren je sa južne strane direktno u trpezariju, i sa sjeverne strane u servisni dio objekta.

Konstrukcija objekta

Konstruktivno, objekat je oslonjen na betonskim temeljima sa podnim betonskim sokлом po obodu objekta i podnom a.b pločom. Nosivi zidovi su izvedeni kao masivni zidovi od pune opeke d=38cm i d=25cm, a pregradni zidovi su d=15 cm. Strop je izведен od drvenih greda sa daščanim pokovom. Svjetla visina etaže iznosi 3.00 m

Krovna konstrukcija je tipa klasičnog dvovodnog krova izведенog od drvene građe.

Vanjska obrada

Fasadne površine su malterisane i bojene fasadnim bojama. Pokrov objekta izведен je valovitim salonit pločama, sa daščanim potkovima streha. Sva limarija, oluci i opšavi izvedeni su od pocinčanog lima.

Unutrašnja obrada

Podovi svih prostorija su obloženi keramičkim pločicama. Zidovi svih prostorija su do visine 1.50 m obloženi keramičkim pločicama 15/15, a ostale površine zidova i stropovi su bojene posnim bojama. Svi fasadni i unutrašnji otvori su stolarske izvedbe. Fasadni otvori su izvedeni kao višekrilni i jednokrilni prozori tipa dvostrukih prozora, sa ostakljenjem ravnim stakлом, sve bojeno masnim bojama. Unutrašnja stolarija je izvedena kao vrata bez nadsvjetala, sa punim krilima vrata. Ulagzna vrata su dvokrilna vrata sa nadsvjetlom bravarske izvedbe, izvedena sa konstrukcijom od kvadratnih željeznih profila.

Instalacije vodovoda i kanalizacije su standardne podžbuk izvedbe. WC kabine su opremljene čučavcima.

Elektroinstalacije su standardne podžbuk izvedbe, sa standardnim rasvjetnim tijelima i elementima završne elektromontaže. U kuhinjskom prostoru je instaliran razvodni ormari sa osiguračima.

Zagrijavanje objekta vrši se iz centralne kotlovnice, sa dvocijevnim zidnim razvodom instalacija i grijnim tijelima člankastim livenoželjeznim radijatorima. U prostoru trpezarije instalirani su ventilacioni kanali izvedeni od pocinčanog lima.

ZATEĆENO STANJE OBJEKTA

Objekat je u ruševnom stanju i neupotrebljiv.

Objekat je pretpio oštećenja izazvana ratnim djelstvima, a također uslijed nekorištenja objekta duži vremenski period i bez redovnog i investicionog ulaganja došlo je do daljnog propadanja i urušavanja.

STACIONAR

Radi se o samostalnom slobodnostojećem objektu, građenom 1920. god. sa izvršenom adaptacijom 1968 god.

Objekta je svojom dužinom orijentisan pravac sjever – jug.

Radi se o prizemnom objektu vanjskih gabarita 45.00 x 7.00 m. Primjenjujući korekcioni faktor površine netto/brutto = 0,80, koji je uobičajen za ovakav tip gradnje i rasporeda prostorija, proizilazi netto površina od: 252,0 m².

Sjeverni blok objekta izgrađen je kao jednovolumenski prostor sa namjenom stacionara. Ovaj prostor se prostire na dužini objekta od 18.00 m. Centralni dio objekta u kome se nalaze četiri odvojene manje prostorije (boksovi), podužni hodnik i wc sa predprostorom se prostire u dužini objekta od 10.00 m. Zapadni dio objekta čine dva veća, i jedan manji kancelarijski prostor sa predprostorom. Ovi prostori se prostiru na dužini objekta od 17.00 m.

Svaki blok objekta ima zasebni ulaz i svi ulazi u objekat su ostvareni sa istočne fasade. Zapadni i sjeverni zid objekta graniči sa trotoarom gradske ulice, sokaka.

Konstrukcija objekta

Konstruktivno, objekat je oslonjen na kamenim temeljima, sa podnom betonskom pločom. Nosivi zidovi su izvedeni kao masivni zidovi od pune opeke d=55 cm, a pregradni zidovi su d=20 i 30 cm. Sjeverni fasadni zid komplet, i veći dio zapadnog zida u dužini od 18.00 m (uz prostor magacina) su izvedni od kamenih blokova. Nadzidani dio iznad kamenog zida je izведен od pune opeke. Strop je izведен od drvenih greda sa daščanim pokovom. Svjetla visina prostora iznosi 3,10 m.

Krovna konstrukcija je tipa klasičnog dvovodnog krova izведенog od drvene grade.

Vanjska obrada

Fasadne površine su malterisane i bojene fasadnim bojama, izuzev zidova izvedenih od kamena. Pokrov objekta je izведен od klasičnog falcovanog crijepa, sa daščanim potkovima streha. Sva limarija, oluci i opšavi izvedeni su od pocinčanog lima.

Unutrašnja obrada

Najveći dio prostora je sa izvedenim podovima od zagladenog betona. Podovi sanitarnog prostora i hodnika centralnog dijela objekta su obloženi keramičkim pločicama, a podovi kancelarija u južnom dijelu objekta su sa vinas oblogama.

Zidovi i stropovi svih prostorija su bojeni posnim bojama, a samo zidovi wc-a sa predprostorom su do visine 1,50 m obloženi keramičkim pločicama 15/15 cm.

Svi fasadni i unutrašnji otvorii su stolarske izvedbe. Fasadni otvorii su izvedeni kao jednokrilni i dvokrilni prozori tipa dvostrukih prozora, sa ostakljenjem ravnim stakлом, sve bojeno masnim bojama.

Unutrašnja stolarija je izvedna kao vrata bez nadsvjetala, sa punim krilima vrata.

Ulagana vrata u magaciu su dvokrilna vrata bravarske izvedbe, izvedena sa konstrukcijom od kvadratnih željeznih profila. Ulagana vrata u ostale prostore su standardna jednokrilna stolarske izvedbe.

Instalacije vodovoda i kanalizacije su standardne izvedbe.

U prostor wc kabine sa čučavcem i predprostor sa umivaonikom dovedene su instalacije vode i odvoda, a razvod vode je nadžbuk izvedbe.

Elektroinstalacije su standardne podžbuk izvedbe, sa standardnim rasvjetnim tijelima i elementima završne elektromontaže. U hodniku je instalisan razvodni ormari sa osiguračima.

Zagrijavanje objekta rješeno je loženjem na čvrsta goriva.

ZATEĆENO STANJE OBJEKTA

Objekat je u ruševnom stanju i neupotrebljiv.

Objekat je pretpio oštećenja izazvana ratnim djelstvima, a također uslijed nekorištenja objekta duži vremenski period i bez redovnog i investicionog ulaganja došlo je do daljnog propadanja i urušavanja krovne konstrukcije i dijela konstruktivnih elemenata

PRIJAVNICA

Radi se o samostalnom slobodnostojećem objektu, izgrađenom 1985. god.

Objekat je prizeman vanjskih gabarita 7.80×6.80 m. Primjenjujući korekcioni faktor površine netto/brutto = 0,80, koji je uobičajen za ovakav tip gradnje i rasporeda prostorija, proizilazi netto površina od: 43,0 m².

Unutrašnjost objekta čine četiri prostorije (kancelarija - prijavnica, soba za odmor, kuhinja i ostava) i ulazni hodnik.

Konstrukcija objekta

Konstruktivno, objekat je oslonjen na kamenim i betonskim temeljima, sa podnom betonskom pločom. Nosivi zidovi su izvedeni kao masivni zidovi od pune opeke d=50 cm, a pregradni zidovi su d= 30 cm. Južni i istočni zid su obloženi kamenim blokovima. Strop je izведен od drvenih greda sa daščanim pokovom. Svjetla visina prostora iznosi 2.50 m. Krovna konstrukcija je tipa klasičnog dvovodnog krova izведенog od drvene grade.

Vanjska obrada

Fasadne površine su malterisane i bojene fasadnim bojama, izuzev zidova izvedenih od kamena. Pokrov objekta je izведен od valovitih salonit ploča, sa daščanim potkovima streha. Objekat je bez oluka, a opšavi dimnjaka su izvedeni od pocinčanog lima.

Unutrašnja obrada

Podovi svih prostora su obloženi vinas pločama. Zidovi i stropovi svih prostorija su bojeni posnim bojama. Svi fasadni i unutrašnji otvor su stolarske izvedbe. Fasadni otvor su izvedeni kao jednokrilni i trokrilni prozori tipa dvostrukih prozora, sa ostakljenjem ravnim stakлом, sve bojeno masnim bojama. Unutrašnja stolarija je izvedna kao vrata bez nadsvjetala, sa punim krilima vrata.

Instalacije

Elektroinstalacije su standardne podžbuk izvedbe, sa standardnim rasvjetnim tijelima i elementima završne elektromontaže.

Zagrijavanje objekta rješeno je loženjem na čvrsta goriva.

ZATEĆENO STANJE OBJEKTA

Objekat je trenutno neupotrebljiv. Oštećen je krovni pokrivač, dio krovne konstrukcije, podne obloge, stolarija i td.

OBJEKTI VANJSKOG UREĐENJA

Od objekata vanjskog uređenja i infrastrukture instalacija, u krugu kompleksa kasarne izgrađeni su slijedeći sadržaji:

- uređeni betonirani platoi ukupne površine od 3736 m².
- uređene zelene površine ukupne površine od 790 m².
- podzemne instalacije vodovodne mreže, fekalne kanalizacije, niskonaponska elektro mreža, vod slabe struje, te vazdušni toplovod (interni).
- potporni obodni kameni zid sa betonskim kontraforima, ukupne dužine 100 m, te ogradni kameni zidovi. Ukupna količina u kamenim zidovima 780 m³.
- ulazna kapija i željezna ograda na potornom zidu.

ZATEĆENO STANJE

Vanjske betonirane površine su dijelom oštećene što se ogleda u mjestimičnom površinskom ogoljavanju betona, te zaraslim fugama između betonskih ploča. Ove konstrukcije su bez geometrijskih deformacija, i uz manje površinske intervencije su upotrebljive za korištenje.

Stabla na južnoj strani lokacije su posjećena usled oštećenja

Stanje infrastrukture podzemnih instalacija nije poznato, ali obzirom na davni period gradnje, izvjesno je da su u dotrajalom stanju i neupotrebljive.

Masivni kameni potporni zid sa betonskim poduporama na južnoj strani lokacije je u vrlo očuvanom stanju. Di zid na sjevernoj strani je urušen.

Ograde su u velikoj mjeri oštećene, a dijelom nedostaje.

Lokacija je trenutno odjavljena sa gradske komunalne mrežu (elektro, vodovodnu).

Današnjim danom predmetna lokacija predaje se Gradu Sarajevu uz napomenu da sve obaveze vezane za obezbjedenje i održavanje kompleksa prelaze na Grad Sarajevo.

Ovaj zapisnik je urađen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih dva primjerak zadržava Komisija za predaju, a dva primjerka Komisija za prijem.

Komisije nemaju primjedbi na zapisnik i kao takav, potpisuju.

Komisija za predaju lokacije:

- Kreševljaković-Gagula Lejla – predsjednik komisiije
- Gogalija Dilaver – član komisije
- Mrkonja Miralem – član komisije

Komisija za prijem lokacije:

- Mirjana Đanović – Stanić - predsjednik komisije
- Besim Musakadić, zamjenik predsjednika —
- Tarik Zečić, član —
- Nihad Šahović, član —

Sarajevo, dana 14.03.2019. godine

Broj: 11-03-2372-1/06
Sarajevo, 02.06.2006. godine.

01-03-952/06

VLADA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
n/r Premijera Vlade gosp. Ahmeta Hadžipasića

PREDMET: Prenos prava korištenja neperspektivnih lokacija

Obavještavamo Vas da dole navedene lokacije koje ste Odlukama broj: 569/05 od 19.10.2005., broj: 749/05 od 08.12.2005. i broj: 739/05 od 15.12.2005. godine dali na korištenje drugim organima i pravnim subjektima na prostoru Federacije BiH, neće biti uključene u perspektivne lokacije i saglasni smo da se Vaše Odluke ispoštuju.

- Vojarna "Arif Pašalić" u Mostaru, Gradu Mostaru;
 - Vojarna "Grmeč" u Bihaću, Vladi Unsko-sanske županije;
 - Dio zemljišta vojnog aerodroma u Tuzli, J.P. Međunarodni aerodrom "Tuzla";
 - Žemljište vojnog aerodroma "Dugo Polje" u Kiseljaku, Općini Kiseljak;
 - Dio vojarne "Vedro Polje" u Bihaću, Banjalukačkoj biskupiji;
 - Dio vojarnic "Vedro Polje" u Bihaću, Poljoprivrednom zavodu Unsko-Sanske županije;
 - Vojarna "Masle" u Kalesiji, Općini Kalesija;
 - Vojarna "Kiseljak" u Općini Tešanj, Općini Tešanj;
 - Dom Vojske Federacije BiH u Travniku, Općini Travnik;
 - Dom Vojske Federacije BiH u Bihaću, Vladi Unsko-Sanske županije;
 - Dom Vojske Federacije BiH u Mostaru, Gradu Mostaru;
 - Vojarna "Kamenica" u Jajcu, Vladi Srednjobosanske županije;
 - Žemljište "Jeginov Lug" u Kalesiji, Općini Kalesija;
 - Kompleks "Bijela Tabija" u Sarajevu, Gradu Sarajevu;
 - Vojarna "Kaonik" u Busovaći, Federalnom ministarstvu pravde;
 - Vojarna "Nemila" u Zenici, Općini Zenica.
- Kasarna "Mirsad Fidahić" u Tuzli.

Za Kasarnu "Mirsad Fidahić" u Tuzli dajemo slijedeći prijedlog:

Da Vlada Federacije BiH donese Odluku o izmjeni Odluke broj 739/05 od 15.12.2005. godine kojom će se kasarna «Mirsad Fidahić» u Tuzli, predati na korištenje i upravljanje nekoj srođnoj strukturi (npr. MUP), kako se nebi ugrozila sigurnost lokacije skladišta UbS-a «Kozlovac».

Kasarne «Mirsad Fidahić» i skladište ubejnih sredstava «Kozlovac», koje je perspektivna lokacija, fizički se oslanjaju jedna na drugu. Dodjelom kasarne «Mirsad Fidahić» bojnici ili školi ugrozila bi se pirotehnička sigurnost – sigurna udaljenost tako da bi ugrozili perspektivno skladište ubejnih sredstava «Kozlovac».

U cilju predaje predmetih lokacija Ministarstvo odbrane Bosne i Hercegovine će obezbijediti predstavnike koji će izvršiti predaju prema dostavljenom nam planu Vlade Federacije BiH.

Dostavljeno:

- Naslovu x 1,
- a/a x 1



S P O R A Z U M

o davanju na korištenje Kompleksa "Bijela Tabija" sa pripadajućim zemljištem, Općina Stari Grad - Sarajevo, nad kojom je nosilac prava raspolaganja Vlada Federacije BiH, Gradu Sarajevu

SPORAZUMNE STRANE

Federacija Bosne i Hercegovine - Vlada Federacije BiH, Sarajevo koju zastupa Sekretar Vlade gospodin Ismet Trumić.

Grad Sarajevo, kojeg zastupa Gradonačelnik Grada Sarajeva, gospoda Semiha Borovac

PREDMET SPORAZUMA

Čl. 1.

Vlada Federacije BiH daje na korištenje Gradu Sarajevu, bez naknade, Kompleks "Bijela Tabija" Općina Stari Grad - Sarajevo, a u skladu sa tačkom III Odluke Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V broj 739/05 od 15.12.2005. godine i Zaključka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V broj 74/2006 od 09.03.2006. godine, regulišu ovim Sporazumom međusobne odnose u pogledu naknade komunalnih usluga i održavanja infrastrukture između Prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane i Grada Sarajeva.

Čl. 2.

Vlada Federacije BiH daje Kompleks "Bijela Tabija" Općina Stari Grad, sagrađena na zemljištu označenom kao K.Č. 33, 3, 90, 5, 7, K.O. Sarajevo - Mahala, PL. br. 90 (stari premjer), što odgovara K.Č. br. 3255, upisane u ZKU XC/21. K.O. Sarajevo i XC/53. K.O. Sarajevo - Mahala (novi premjer), ukupne površine 15.180m², Gradu Sarajevu.

Čl. 3.

Prijašnje Federalno ministarstvo odbrane će u roku od petnaest (15) dana od dana potpisivanja ovog Sporazuma, zapisnički predati nekretnine iz čl. 2. Sporazuma Gradu Sarajevu, a sa kojim datumom prestaju i sve obaveze Vlade Federacije BiH - Prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane oko plaćanja svih komunalnih usluga (električna energija, voda, telefon, odvoz otpada i dr.), i održavanja infrastrukture od kada iste idu na teret Grada Sarajeva.

Čl. 4.

Prijašnje Federalno ministarstvo odbrane će u saradnji sa Zajedničkim štabom OS BiH materijalno tehnička sredstva koja su smještena u Kompleksu "Bijela Tabija" Općina Stari Grad i ostalim objektima, a u skladu sa raspoloživim kapacitetima i potrebama, izmjestiti na druge perspektivne lokacije Vojske Federacije BiH.

Čl. 5.

Prijašnje Federalno ministarstvo odbrane će u saradnji sa Zajedničkim štabom OS BiH izvršiti odjavu i gašenje Kompleksa "Bijela Tabija" Općina Stari Grad, shodno Uputstvu Komandanta EUFOR-a.

Čl. 6.

Sporazumne strane saglasne su da sve eventualne sporove ukoliko nastanu prilikom predaje na korištenje objekata i zemljišta navedenih u članu 2. ovog Sporazuma riješe u duhu dobrih odnosa i principima savjesnosti. Eventualna sporna pitanja riješavat će se pred nadležnim sudom u Sarajevu.

Čl. 7.

Odredbe ovog Sporazuma mogu se mijenjati sporazumno i biće regulisane aneksom Sporazuma u pisanoj formi.

Čl. 8.

Ovaj Sporazum sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka i svaka strana potpisnica zadržati će po dva primjerka.

Čl. 9.

Sporazum stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Za Vladi Federacije BiH
SEKRETAR VLADE

Ismail Trnalić

Za Grad Sarajevo

Broj: 03-02-388-15/06
Sarajevo,11..... 2006. godine

Br. : 01-40-4392/6
Sar., 07.09.2006.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
GRAD SARAJEVO
GRADSKA UPRAVA

BOSNA I HERCEGOVINA
MINISTARSTVO ODbrane-OBRANE
Prejeljeće federalno ministarstvo odbrane

Broj: 01-40-4392-1/06
Sarajevo, 07.09.2006. godine

PREDMET: Zapisnik o primopredaji lokacije Bijela tabija

Na osnovu člana 3. Sporazuma o predaji na korištenje kompleksa Bijela tabija, Općina Stari Grad Sarajevo, predstavnici Prijašnjeg federalnog ministarstva odbrane i Gradske uprave Grada Sarajeva izvršili su primopredaju, o čemu je sačinjen sljedeći

ZAPISNIK

Kompleks Bijela tabija, Općina Stari Grad Sarajevo, sagrađen na zemljištu označenom kao k.č. 33,3,90,5,7, KO Sarajevo – Mahala, PL br. 90 (stari premjer), što odgovara k.č. broj 3255, upisane u ZKU XC/21 KO Sarajevo i XC/53 KO Sarajevo – Mahala (novi premjer) ukupne površine 15.170 m², je neperspektivna lokacija Ministarstva odbrane i kao takva svojim izgledom i položajem predstavlja kulturno-historijski spomenik, pa dalje održavanje i brigu predaje u nadležnost Gradskoj upravi Grada Sarajeva.

Ovaj zapisnik sačinjen je u dva istovjetna primješaka, od kojih svaka strana zadržava po jedan.

PRIMILA:

Ispred Gradske uprave
Grada Sarajeva

Arijana Music

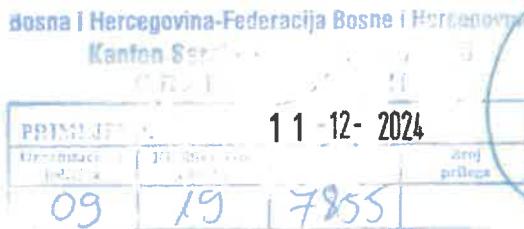
PREDAO:

Ispred Prijašnjeg federalnog
ministarstva odbrane

Abid Izpiđić

Broj: 01-05-3141/24
Sarajevo, 09.12.2024. godine

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKA UPRAVA



PREDMET : Dostava tražene informacije

Poštovani,

Postupajući po Vašem dopisu broj: 09-19-7708/24 od 04.12.2024. godine ovim putem želimo da Vas obavjestimo da je u odnosu na objekte Bijela tabija i Jajce kasarna, Preduzeće postupalo shodno dostavljenim aktima Gradske uprave i to :

- Dopis Gradske Uprave broj: 08-14-1970-1/19 od 14.03.2019 godine za Jajce kasaru;
- Dopis Gradske Uprave broj: 08-23-4733/18 od 05.09.2018. godine za Bijelu tabiju.

Kako Vam je poznato, bez saradnje sa Federalnim zavodom za zaštitu spomenika, te ostalim relevantnim institucijama nije moguće vršiti bilo kakve sanacije, konzervacije niti obnove dijela kamenih zidova unutar kompleksa ili izvan njega, kako objekta Bijela tabija tako i objekta Jajce kasarna. Shodno navedenom na oba objekta koji su Nacionalni spomenici Bosne i Hercegovine Preduzeće je vršilo samo dopuštene, nužne, aktivnosti u cilju čišćenja, košenja trave i održavanja objekata koliko je to bilo moguće.

Organi JP "Sarajevo" d.o.o. donijeli su 21.06.2019. godine Odluku o naplati ulaza na objekat Bijela tabija u iznosu od 5,00 KM. Ukoliko govorimo o rentabilnosti prihodi ostvareni po osnovu ulaznica u 2023. godini iznosili su 18.055,59 KM, dok su u 2024. godini prihodi bili malo veći te su iznosili 20.376,11 KM. Ukoliko govorimo o rashodima, koji se odnose na ukupne troškove plate za radnika (blagajnik) na Bijeloj tabiji isti su u 2023. godini iznosili 23.973,13 KM, dok su u 2024. godini zaključno sa novembrom izosili 24.424,45 KM.

U odnosu na Jajce kasarnu Preduzeće nije ostvarivalo bilo kakve prihode te je bilježilo samo rashode koji se odnose na održavanje objekta.

S poštovanjem,

Prilozi:

- Dopis GU
- Dopis GU
- Prihodi i rashodi za BT

Dostaviti:

- Grad Sarajevo
- a/a

JP
SARAJEVO
JP „Sarajevo“ d.o.o.

Direktor, Bakir Hadžiomerović

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
GRAD SARAJEVO



BOSNIA AND HERZEGOVINA
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON OF SARAJEVO
CITY OF SARAJEVO

**Grad Sarajevo
City of Sarajevo**

Služba za urbano planiranje, investicije, stambene i komunalne poslove
Broj: 08-23-4733/18
Sarajevo, 05.09.2018. godine

**JP „Sarajevo“ d.o.o.
Brodac broj 1
Sarajevo**

Predmet: Ovlaštenje

Grad Sarajevo, kao korisnik Kompleksa „Bijele Tabije“ sa pripadajućim zemljištem koje se nalaze na području Općine Stari Grad Sarajevo, daje ovlaštenje JP „Sarajevo“ d.o.o. da može pristupiti navedenom Kompleksu.

JP Sarajevo d.o.o., kao preduzeće koje je osnovao Grad Sarajevo sa ciljem upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i ostalih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva, će izvršiti čišćenje Kompleksa „Bijele Tabije“ i pripadajućeg zemljišta te obezbijediti fizičku i mehaničku zaštitu istog.

Ovo ovlaštenje važi do konačnog rješavanja imovinsko-pravnog statusa navedenog Kompleksa i pripadajućeg zemljišta.

S poštovanjem,

Pomoćnik gradonačelnika

Nedim Tyrković, dipl.pravnik

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina
Tel: +387 33 443 300, +387 33 443 252; Fax: +387 33 208 341
e-mail: grad@sarajevo.ba; web: www.sarajevo.ba



EYOF 2019

Sarajevo & East Sarajevo

BOSNA I HERZEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
GRAD SARAJEVO



BOŠNIA AND HERZEGOVINA
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON OF SARAJEVO
CITY OF SARAJEVO

**Grad Sarajevo
City of Sarajevo**

Služba za urbano planiranje, investicijske, stambene i komunalne poslove
Broj: 08-14-1970-1/19
Sarajevo, 14.03.2019.godine

J.P „Sarajevo“, d.o.o.
Brodac 1
71000 SARAJEVO

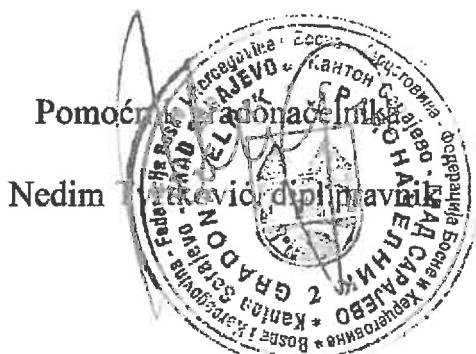
PREDMET: Realizacija obaveza iz primopredaje Graditeljske cjeline Jajce kasarne u Sarajevu

Dana 14.03.2019. godine, Grad Sarajevo je zapisnički preuzeo Graditeljsku cjelinu Jajce kasarne u Sarajevu koja je odlukom Vlade Federacije, kao neperspektivna vojna imovina, ustupljena na korištenje Gradu Sarajevu.

Budući da se pripadnici Vojske Federacije koji su obezbjedivali kompleks, povlače 14.03. 2019. godine u 15:00 sati, potrebno je da JP Sarajevo od tada, a prema ranijem usmenom dogovoru, organizira fizičko obezbjeđenje kompleksa u trajanju od 24 sata dnevno.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju.

JP "SARAJEVO" d.o.o.
SARAJEVO
Broj: 01-05-524/15
15.03.2019. god.



Dostaviti:
-naslovu
-evidenciji
-a/a

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina
Tel: +387 33 443 300, +387 33 443 252; Fax: +387 33 208 341
e-mail: grad@sarajevo.ba; web: www.sarajevo.ba



EYOF 2019
Sarajevo & East Sarajevo

UKUPNI TROŠKOVI PLATE ZA RADNIKA NA BIJELOJ TABIJI			
Ján.23	1.792,62	Jan.24	2.279,74
Feb.23	1.777,93	Feb.24	2.147,22
Mar.23	2.089,55	Mar.24	2.133,78
Apr.23	1.720,88	Apr.24	2.201,03
May.23	2.013,52	May.24	2.449,93
Jun.23	1.967,35	Jun.24	2.058,59
Jul.23	1.887,18	Jul.24	2.371,93
Aug.23	2.063,43	Aug.24	2.261,55
Sep.23	2.772,48	Sep.24	1.999,89
Oct.23	1.977,91	Oct.24	2.371,93
Nov.23	1.973,29	Nov.24	2.148,86
Dec.23	1.936,99	Dec.24	
UKUPNO 2023.	23.973,13	UKUPNO 2024.	24.424,45

Bruto bilans
Razdoblje: 01.01.24..30.11.24
JP Sarajevo d.o.o.

4.12.2024. 11:27
Stranica 1
MIRELAK

Konto GK: Br.: 621203|621104, Filter datum: 01.01.24..30.11.24

Br.	Naziv	Saldo		Promet		Saldo prometa		Saldo				
		na 31.12.23	Duguje	01.01.24..30.11.24	Duguje	Potražuje	01.01.24..30.11.24	Duguje	Potražuje	na 30.11.24	Duguje	Potražuje
	621104 Prihodi od ostalih usl. - virman - B. Tabija				1.500,00		1.500,00		1.500,00	1.500,00		
	621203 Prihod od gotovinskog pl. ulaznica - Biljeti Tabija			18.876,11			18.876,11		18.876,11	18.876,11		

2024. 11

2024. Godina

Bruto bilans
Razdoblje: 01.01.23.-31.12.23
JP Sarajevo d.o.o.

4. 12. 2024. 11:26
Stranica 1
MIRELAK

Konto GK: Br.: 621203|621104, Filter datuma: 01.01.23.-31.12.23

Br.	Naziv	Saldo		Promet		Saldo preneta		Saldo	
		na 31.12.22	Duguje	01.01.23.-31.12.23	Duguje	01.01.23.-31.12.23	Duguje	na 31.12.23	Potražuje
	621104 Prihodi od ostalih usl. - Virman - B. Tabija								
	621203 Prijed od gotovinskog pl. ulaznica - Bijela Tabija			18.055,39		18.055,39		18.055,59	

2023. godina



Grad Sarajevo
City of Sarajevo



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 04-GV-04-1409-1.1/24
Datum: 19.11.2024. godine

Shodno odredbama člana 31. stav (1) tačka b) i člana 77. stav (1) Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo, broj 7/23) na 45. sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva, održanoj 19.11.2024. godine, u povodu razmatranja Vijećničkih pitanja i inicijativa, Gradsko vijeće Grada Sarajeva je usvojilo sljedeći

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO

GRADSKO VIJEĆE

19.11.2024.

14.104.77/2

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Sarajeva daje saglasnost gradonačelniku Grada Sarajeva da poduzme potrebno da se upravljanje Jajce kasarnom i Bijelom tabijom povjeri Općini Stari Grad te da ista zaključi sporazum sa Vladom Federacije BiH kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze.



Dostaviti:

- gradonačelniku Grada Sarajeva
- predsjedavajućem Gradskog vijeća, na znanje
- evidenciji
- a/a

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71 000 Sarajevo
Tel.: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsv@ sarajevo.ba
Web: gradkovijece.sarajevo.ba

