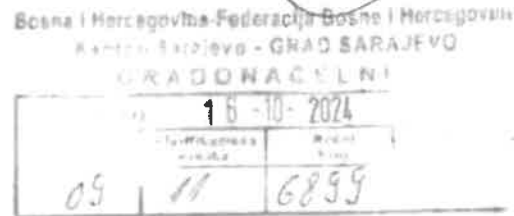


J.U. MUZEJ SARAJEVA; Josipa Štadlera br. 32, Sarajevo, Bosna i Hercegovina;
Tel.: ++ 387 33 475 740; Fax: ++ 387 33 475 749; ID broj: 4200645360005
www.muzejsarajevo.ba; E-mail: muzejsarajevo@bih.net.ba;

Broj: 1084-01-3/24
Sarajevo, 14.10.2024. godine

GRADSKA UPRAVA
Hamdije Kreševljakovića 3
Sarajevo
n/r Benjamina Karić, gradonačelnica
n/r Aida Bajramović



Predmet: Zahtjev za finansiranje obnove fasade Despića kuće

Poštovana,

JU „Muzej Sarajeva“ je matična kantonalna muzejska ustanova koja je vlasnik objekta Despića kuća.

Despića kuća je nacionalni spomenik kulture. Povjerenstvo za očuvanje nacionalnih spomenika, na temelju člana V. stav 4. Aneksa 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini i člana 39. stav 1. Poslovnika o radu Povjerenstva za očuvanje nacionalnih spomenika, na sjednici održanoj 15.-22.03.2005. godine donijelo je Odluku kojom se Povijesni spomenik Despića kuća u Sarajevu proglašava nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine.

Fasada ovog nacionalnog spomenika je u veoma lošem stanju, te je istu potrebno obnoviti. S obzirom da JU „Muzej Sarajeva“ kao vlasnik objekta trenutno nema dovoljno sredstava za obnovu fasade, molimo da nam izađete u susret i finansirate obnovu fasade ovog veoma važnog nacionalnog spomenika kulture koji je Muzeju poklonjen od strane porodice Despić.

Napominjemo da je Despića kuća zatvorena godinu dana radi unutrašnjih radova tekućeg održavanja, te zbog toga, Muzej Sarajeva trpi materijalnu štetu, a posjetitelji ostaju uskraćeni za posjetu objektu koji predstavlja spoj gradnje osmanske i moderne evropske arhitekture, kao i prezentaciju života i kulture sarajevskih Srba. Otvoriti kuću čija je unutrašnjost i stalna postavka restaurirana, a ne pristupiti obnovi vanjskog izgleda, izgledalo bi nedovršeno i nesuvislo u očima posjetitelja i građana Sarajeva.

Stoga Vas molimo da u sklopu Vaših aktivnosti obnove i restauracija fasadnih površina u Sarajevu koje imaju kulturno-historijsku vrijednost, finansirate i izvedbene radove prema završenom projektu na Despića kući.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam projekat koji je uradio Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskih spomenika i naslijeđa kao i kopije svih saglasnosti koje je Zavod dobio za radove na fasadi Despića kuće.

U nadi da ćete pronaći način da odgovorite pozitivno na ovaj zahtjev, primite izraze našeg poštovanja.

Prilog:

- Stručno mišljenje Federalnog Zavoda za zaštitu spomenika broj: 07-36-4-2927-2/24 A.T. od 12.07.2024. godine
- Projekat za radove tekućeg održavanja fasada Despića Kuća u Sarajevu, juni 2024. godine



Dirktorica

Indira Kučuk-Sorguč

Dostavljeno:

- Naslovu
- a/a

Broj 07-36-4-2927-2/24 A.T
Sarajevo, 12. 7. 2024.

1148/24
15.07.2024

Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo
Josipa Štadlera 32
71 000 Sarajevo

Na temelju članka 11. stavak 6. i 9. i članka 51. stavak 1. Zakona o zaštiti i korišćenju kulturno - istorijskog i prirodnog naslijeđa («Službeni list SRBIH», br. 20/85), i članka 65. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», br.: 2/98 i 48/99) sukladno članku 3 Zakona o provođenju odluka Povjerenstva za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine uspostavljenog prema Aneksu 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini («Službene novine Federacije BiH», br. 2/02, 8/02, 27/02, 6/04 i 51/07) a na temelju zahtjeva Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, br. 36-02-01-937/24 od 6. 6. 2024. godine, Zavod za zaštitu spomenika u sastavu Federalnog ministarstva kulture i športa daje

STRUČNO MIŠLJENJE

za izvođenje radova tekućeg održavanja fasade Despića kuće u Sarajevu

Zavodu za zaštitu spomenika u sastavu Federalnog ministarstva kulture i športa obratio se Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo sa zahtjevom za stručno mišljenje za izvođenje radova tekućeg održavanja fasada Despića kuće

Uvidom u dokumentaciju utvrđeno je da je „Povijesni spomenik – Despića kuća u Sarajevu“ proglašen nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine Odlukom Povjerenstva za očuvanje nacionalnih spomenika broj 07-2-02-56/05-2 od 16. ožujka 2005 godine te kao takav uživa najviši stupanj zaštite.

Uz zahtjev je dostavljen *Projekat tekućeg održavanja fasada - Despića kuća u Sarajevu* iz juna 2024. godine kojeg je izradio Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, a koji se sastoji od sljedećeg:

- Potvrde i rješenja
- Situacija objekta
- Tekstualni dio i predmjer radova
 1. Historijat objekta i stilske karakteristike
 2. Stanje objekta
 3. Finalna obrada fasade, opšti tehnički uslovi
 4. Sanacija fasade
 5. Predmjer radova

Grafički prilozi

- Arhitektonski snimak postojećeg stanja

Prikaz oštećenja na fasadama
- Prijedlog kolorističke obnove fasada.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i uvidom na lokaciji, utvrđeno je da se planirana intervencija odnosi na sanaciju postojećih oštećenja na fasadama i njihovu kolorističku obradu. Projektom su predviđeni radovi sanacije oštećenih površina na pozicijama gdje je malter u potpunosti uništen ili gdje nedostaje fini malter, odstranjivanje grafita na istočnoj i zapadnoj fasadi, sanacija i rekonstrukcija linijskih profiliranih elemenata, priprema podloge za bojenje i bojenje fasade. Projektom su također predviđeni: zamjena svih opšava od bakarnog lima po uzoru na postojeće stanje; provjera stanja, čišćenje i eventualna zamjena horizontalnih i vertikalnih oluka; farbanje ograde dvorišta prema ulici Obala Kulina bana

Uvidom na lokaciji utvrđeno je da je, neposredno uz južnu fasadu, zemljani pojas širine cca 60.0 cm i dužine fasade koji je ograničen kamenim ivičnjakom. U kontaktnoj zoni sokla i fasade su evidentirane promjene uslijed utjecaja atmosferilija i zemljane površine.

S tim u vezi, Zavod za zaštitu spomenika FBiH je mišljenja da je potrebno da se ružičnjak ukloni kao i površinski sloj zemlje. Umjesto sloja zemlje, potrebno je postaviti sloj tampona i završni sloj oblutka srednje veličine, što bi predstavljalo izvjesnu drenažu i onemogućilo zaprljavanje fasade.

Radovi definirani *Projektom tekućeg održavanja fasada - Despića kuća u Sarajevu* iz lipnja 2024. godine kojeg je izradio Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo su restauratorsko-konzervatorske prirode, sukladno principima zaštite i propisanim mjerama zaštite.

Sukladno prethodno navedenom, mišljenja smo da su predmetne intervencije tekućeg održavanja fasada Despića kuće opravdane i neophodne, te je iz aspekta zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa Zavod **suglasan s izvođenjem predmetnih radova** prema dostavljenom Projektu i uz date sugestije Zavoda.

Napominjemo da ste u obvezi izvijestiti ovaj Zavod o početku izvođenja radova kako bi se izvršio povremeni i pravovremen stručni nadzor nad gore navedenim radovima.

RAVNATELJ

Robert Stergar, dipl.ing.arh.

MINISTRIQA

Sanja Vlasićević

Dostaviti

Naslovu

JU Muzej Sarajeva, Josipa Štadlera 32, 71000 Sarajevo

A/a

Službene novine Kantona Sarajevo, broj 34/23

Na osnovu člana 31. stav (1) tačka b) Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/23), a shodno odredbama Odluke o načinu ostvarivanja saradnje Grada Sarajeva sa pravnim i fizičkim licima u oblasti obnove fasada na objektima od kulturno historijskog značaja ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/08), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na 30. sjednici održanoj dana 26.07.2023. godine, donijelo je

ODLUKU

O OBNOVI FASADA U OBUHVATU HISTORIJSKOG URBANOG KRAJOLIKA

Član 1. (Predmet Odluke)

Predmet ove odluke je realizacija projekata obnove fasada na objektima od kulturno-historijskog značaja u obuhvatu historijskog urbanog krajolika na području Grada Sarajeva.

Član 2. (Dosadašnje i planirane aktivnosti)

Gradsko vijeće Grada Sarajeva podržava dosadašnje aktivnosti Grada Sarajeva na obnovi fasada na objektima od kulturno-historijskog značaja, i to:

- objekat u ulici Maršala Tita 21;
- objekat u ulici Maršala Tita 19;
- objekat na uglu ulica Maršala Tita 17 i Prušćakovu 2-4;
- objekat u ulici Maršala Tita 33 i Kaptol 1;
- objekat u ulici Maršala Tita 27;
- objekat u ulici Maršala Tita 29;
- objekat "Beledija", ulica Brodac 4 i 6.

te ovlašćuje gradonačelnicu Grada Sarajeva da u skladu sa raspoloživim sredstvima i pripremljenom projektnom dokumentacijom nastavi obnovu sljedećih uličnih fasada na objektima od kulturno-historijskog značaja, i to:

- objekat "Gospođicina kuća", ulica Hamdije Kreševljakovića 1;
- "JAT"-ov neboder u ulici Ferhadija;
- Objekat na uglu ulice Safvet beg Bašagić 4 i 2 i Kračule;
- objekat uz "Belediju" u ulici Brodac 2;
- objekat JU Srednja škola poljoprivrede, prehrane, veterine i uslužnih djelatnosti Sarajevo, ulica Hamdije Kreševljakovića 55;
- objekat Palata Marijin dvor, Maršala Tita 1;
- objekat na uglu ulice Štrosmajerova i Zelenih Beretki 5;
- objekat u ulici Zelenih beretki 7;
- objekat na uglu ulica Muveketa 1 i Zelenih Beretki.

Član 3.
(Donošenje nove sveobuhvatne odluke)

Zadužuje se gradonačelnica da za jednu od narednih sjednica Gradskog vijeća pripremi sveobuhvatnu odluku kojom će se regulisati oblast sanacije fasada na području Grada Sarajeva, sa posebnim akcentom na fasade na objektima od kulturno-historijskog značaja.

Član 4.
(Finasiranje)

Sredstva za finansiranje sanacije fasada bit će obezbjeđena u Budžetu Grada Sarajeva, a dio sredstava će se obezbjeđiti i sufinansiranjem zainteresovanih subjekata, kao i drugih izvora.

Član 5.
(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-1156/23
26. jula 2023. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Jasmin Ademović, s. r.