



**Grad Sarajevo**  
**City of Sarajevo**

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
**GRADSKO VIJEĆE**

**Odluka**  
**o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje**  
**Anexa II Ugovora o načinu prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada**  
**Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva**  
**(Prijedlog)**

**Predlagač:** Gradonačelnica  
**Obrađivač:** Stručna služba za poslove  
kabineta i poslove Gradske uprave

**Sarajevo, oktobar 2024. godine**

**Adresa:** Hamdije Kreševljakovića 3  
71 000 Sarajevo  
**Tel.:** +387 33 216 659  
**Fax:** +387 33 205 874  
**Email:** [gsgv@sarajevo.ba](mailto:gsgv@sarajevo.ba)  
**Web:** [gradskovijece.sarajevo.ba](http://gradskovijece.sarajevo.ba)



Na osnovu člana 31. i člana 76. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo, broj 7/23), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na \_\_.sjednici održanoj dana \_\_.\_\_. 2024. godine, donijelo je:

**(Prijedlog)**

**Odluku  
o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje  
Anexa II Ugovora o načinu prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada  
Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva**

**Član 1.  
(Predmet Odluke)**

Ovom odlukom Gradsko vijeće Grada Sarajeva daje saglasnost gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Anex-a II Ugovora o načinu prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva, a koji će se sačiniti od strane ovlaštenog notar.

**Član 2.  
(Ovlaštenje za potpisivanje Ugovora)**

Gradsko vijeće Grada Sarajeva daje ovlaštenje gradonačelnici Grada Sarajeva da u ime i za račun Grada Sarajeva potpiše Anex II Ugovora iz člana 1. ove odluke, na način što će se u članu 2. alineja 1. osnovnog Ugovora, na kraju teksta, iza riječi „rješavanja njenog pravnog statusa“, dodati riječi „, a što odgovara parceli novog premjera k.č. 225, kuća i zgrada u površini od 2326m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak broj 366, KO Sarajevo I, kao vlasništvo 1/1 – Grad Sarajevo, a sve shodno uspostavljenoj jedinstvenoj evidenciji, tako da oznaka nekretnine po starom premjeru (k.č. 97) odgovara oznaci nekretnine po novom premjeru (k.č. 225), s tim što se prostorije Vijećnice koje koristi Grad Sarajevo i Gradsko vijeće Grada Sarajeva izuzimaju od davanja na upravljanje JP „Sarajevo“ d.o.o, i to:

- Prizemlje: prostorije 178, 176 i 174, biblioteka 170 i toalet 180A;
- 1. sprat: prostorija 270 i prostorija 136;
- 2. sprat: prostorije 374, 368A, 366, 355, 346A, 348, 350, 354, 314, 330 i 362 i toaleti 372 i 356A
- 3. sprat: prostorija 460 i
- sala Gradskog vijeća sa pripadajućim kancelarijskim prostorom za potrebe rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Sarajeva uz mogućnost da istu JP „Sarajevo“ d.o.o. u slučaju potrebe može izdavati, pri čemu prioritet imaju potrebe Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

**Član 3.  
(Druga ovlaštenja)**

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Sarajeva za potpisivanje Ugovora ili druge isprave kojom će se regulisati sva druga bitna pitanja koja se tiču korištenja prostorija iz člana 2. ove odluke.

**Član 4.**  
**(Stupanje na snagu)**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

**PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA**

**Jasmin Ademović**

**Broj:**  
**Sarajevo, \_\_. \_\_. 2024. godine**

## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je članu 31. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo, broj 7/23) kojima je, između ostalog, propisano da Gradsko vijeće Grada Sarajeva donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje, te da je nadležno za upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Sarajeva. Pravni osnov je sadržan i u članu 76. Statuta Grada Sarajeva kojim je propisano da imovinu Grada Sarajeva čine pokretna i nepokretna imovina, da je nosilac prava raspolaganja imovinom Grada Sarajeva Gradsko vijeće Grada Sarajeva, ta da imovinom Grada Sarajeva upravlja Gradsko vijeće Grada Sarajeva, u skladu sa zakonom i drugim propisima, te u interesu lokalnog stanovništva s pažnjom dobrog domaćina.

### RAZLOZI DONOŠENJA

Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 27.07.2016. godine, donijelo je Odluku o osnivanju javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo, broj 32/16), a na sjednici održanoj dana 30.01.2019. godine donesena je Odluka o dopuni Odluke o osnivanju javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 8/19).

Naprijed citiranim odlukama, Grad Sarajevo je osnovao JP „Sarajevo“ d.o.o. sa ciljem održivog upravljanja, zaštite i održavanja objekata u vlasništvu Grada Sarajeva, odnosno objekata i imovine datih na privremeno ili trajno korištenje ili upravljanje Gradu Sarajevu, kao i za potrebe realizacije komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa u nadležnosti Grada Sarajeva.

Potom je, po osnovu navedene Odluke i datih ovlaštenja, zaključen notarski obrađen Ugovor, broj: OPU-IP: 1193/2016 od 17.10.2016. godine, kao i Anex tom ugovoru broj: OPU-IP: 61/2017 od 24.01.2017. godine.

Ovim ugovorima Grad je prenio, a JP Sarajevo prihvatio prijenos upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanja komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva pa, između ostalog, i upravljanja, zaštite i održavanja objekta Vijećnice (objekat, kućište i dvorište).

Obzirom da prostorije u objektu Vijećnice koriste i funkcioneri Grada Sarajeva i Gradskog vijeća Grada Sarajeva, kao i uposlenici Grada Sarajeva čiji je rad neposredno vezan za rad gradonačelnice Grada Sarajeva, to se ukazala potreba da se ovakvo stanje, odnosno pitanje stvarnog korištenja prostorija izuzmu od davanja na upravljanje JP „Sarajevo“ d.o.o.

Također, obzirom da je u postupku uspostave i zamjene zemljišne knjige za katastarske općine, među kojima je i katastarska općina Sarajevo I, Općinski sud u Sarajevu dana 27.02.2023. godine donio rješenje broj: 065-0-DN-22-0001 409 kojim je uspostavljen zemljišno-knjižni izvadak broj 366, KO Sarajevo I i kojim je objekat Vijećnice upisan u A list navedenog ZK izvatka, a kao vlasnik iste u B listu upisan je Grad Sarajevo, onda se ovakvo stanje treba konstatovati i u Anex-u II Ugovora na način kako je predloženo ovom odlukom.

### SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje ove odluke obezbjeđena su u Budžetu Grada Sarajeva.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
**NOTAR**  
Vesna Softić, Sarajevo, Novi Grad  
Bulevar Meše Selimovića 2B

Dana \_\_\_\_\_ godine, u notarski ured Vesne Softić, sa službenim sjedištem u Sarajevu, Općina Novi Grad i poslovnim prostorijama na adresi Bulevar Meše Selimovića 2 B, sa zahtjevom za notarsku obradu njihovih izjava volje istovremeno su se obratili:-----

**1. Grad Sarajevo**, ul. Hamdije Krešavljakovića 3, (u daljem tekstu: **Grad**), koga zastupa **Gradonačelnica Grada Sarajeva gospođa Karić Benjamina kći Hasana rođ.**

**Londrc**, dr. pravnih nauka, rođena dana 08.04.1991. godine u Sarajevu JMB 0804991175123, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj \_\_\_\_\_ a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku o izboru Gradonačelnice Grada Sarajevo broj 01-GV-02-310/21 od 08.04.2021.godine

i-----

**2. Javno preduzeće za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva „SARAJEVO“ društvo sa ograničenom odgovornošću** (skraćena oznaka firme: **JP „SARAJEVO“ d.o.o.**), (u daljem tekstu: **Preduzeće**) sa sjedištem u Sarajevu, ul. Brodac broj 1., Stari Grad, upisano u registar privrednih društava Općinskog suda u Sarajevu pod matičnim registarskim brojem (MBS): 65-01-0698-16, JIB: 4202276050008, PDV broj 202276050008, (u daljnjem tekstu: **Društvo**), u čije ime postupa direktor Društva bez ograničenja ovlaštenja u unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu,-----  
**Bakir Hadžiomerović,**

Notarskoj obradi prisustvuje:-----  
Pravobranilac Grada Sarajeva, **Admir Jusufbegović**-----

**Prethodne napomene:** U postupku koji prethodi notarskoj obradi namjeravanog pravnog posla ugovorne strane saglasno izjavljuju da su u ovom notarskom uredu zaključili Ugovor o načinu prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva pod poslovnim brojem OPU-IP:1193/2016 od 17.10.2016. godine (**Osnovni ugovor**) kojim su definisali međusobna prava i obaveze povodom prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva, te obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa za Grad sve temeljeno na Odluci o osnivanju javnog preduzeća za upravljanje,

zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajevo i obavljanje komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajevo, u okviru kojeg su obuhvaćene nekretnine objekat gradska Vijećnica, nekretnine polazne i dolazne stanice Trebevičke žičare i hotela Vidikovac, kao ruševnih objekata nad kojima je u korist Grada osnovano pravo građenja, zatim komunalne djelatnosti u odnosu na dva toaleta na Vilsonovom šetalištu, te i komunalne djelatnosti u procesu izgradnje i upravljanja izgrađenim objektom Trebevičke žičare.-----

Nadalje izjavljuju da su zbog potrebe efikasnog definisanja upravljačkih i korisničkih prava a u skladu sa faktičkim i pravnim stanjem vezanim za nekretnine - objekte Grada Sarajevo dana **24.01.2017. godine** pod brojem OPU-IP:61/2017 potpisali Anex na Osnovni ugovor ( u daljnjem tekstu: **Anex broj 1**), kojim su djelimično izmijenjeni član 2 i čl. 4 Osnovnog ugovora.-----

S obzirom da je u međuvremenu Grad Sarajevo uknjižen kao vlasnik objekta Vijećnica, o čemu zastupnica Grada Sarajevo za potrebe notarske obrade prezentira zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Sarajevu broj 80115/24 od 16.07.2024. godine iz kojeg je vidljivo da je Grad Sarajevo u zk. ulošku broj 366 k.o. Sarajevo I, uknjižen kao isključivi vlasnik, sa udjelom 1/1 nekretnine oznake k.č. 225 Vijećnica, kuća i zgrada površine 2326 m<sup>2</sup>, žele u skladu sa stvarnim zemljišnoknjižnim stanjem, potpisati Anex 2 na Osnovni ugovor..-----

Nakon što sam utvrdila da su ugovorne strane ovlaštene za sklapanje ovog pravnog posla i da je to volja ugovarača, prisutni, u skladu sa odredbama Statuta Grada Sarajeva broj :01-GV-02-124/23 od 25.01.2023. godine (Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23), primjenom člana 3. Odluke o pristupanju izgradnji nove Trebevičke žičare i pratećih objekata, koju je donijelo Gradsko vijeće na sjednici održanoj 29.06.2016. godine (objavljena u Sl. novinama Kantona broj 27/2016) i Odluke o osnivanju javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva („Službenim novinama Kantona Sarajevo“, broj: 32/16), djelujući kako je naznačeno, za notarsku obradu izjavili su sljedeći:-----

**ANEX broj 2**  
**na**  
**UGOVOR O**  
**NAČINU PRENOSA UPRAVLJANJA, ZAŠTITE I ODRŽAVANJA OBJEKATA**  
**GRADA SARAJEVA I OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI OD JAVNOG**  
**INTERESA GRADA SARAJEVA**  
**broj OPU-IP:1193/2016 od 17.10.2016. godine i Anexa 1 na taj ugovor broj OPU-**  
**IP:61/2017 od 24.01.2017. godine**

**Član 1**

**Predmet Anexa 2 je definisanje prostorija u okviru objekta Vijećnica, čiji je isključivi vlasnik sa udjelom 1/1 Grad Sarajevo a koja nekretnina je upisana u zk. ulošku broj 366 k.o. Sarajevo I, i označena je k.č. 225 Vjećnica, kuća i zgrada površine 2326 m2, tako što ovim Anexom 2 ugovorne strane saglasno mijenjaju Ugovor o načinu prenosa upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva zaključen dana 17.10.2016. godine pod poslovnim brojem OPU-IP:1193/2016 (u daljnjem tekstu označen kao Osnovni ugovor) i Anex na Osnovni ugovor zaključen 24.01.2017. godine pod brojem OPU-IP:61/2017 ( u daljnjem tekstu označen kao Anex broj 1), ---**

---

**Član 2.**

**Mijenja se član 2. stav 1 Osnovnog ugovora i isti glasi:-----**

---

---

**Grad daje Preduzeću na upravljanje, zaštitu i održavanje nekretninu zvana Vijećnica, označena sa k.č. 225 Vjećnica, kuća i zgrada površine 2326 m2, upisana u zk.ul. u zk.ulošku broj 366 k.o. Sarajevo I, vlasništvo Grada Sarajevo sa udjelom 1/1 izuzev prostorija Vijećnice koje koriste Grad Sarajevo i Gradsko vijeće Grada Sarajeva i to:----**

---

- prostorije 178, 176 i 174, biblioteka 170 i toalet 180A u etaži prizemlja;
- prostorija 270 i prostorija 136 u etaži I sprata;
- prostorije 374, 368A, 366, 355, 346A, 348, 350, 354, 314, 330 i 362 i toaleti 372 i 356A u etaži II sprata;
- prostorija 460 u etaži III sprata;

- sala Gradskog vijeća sa pripadajućim kancelarijskim prostorom uz mogućnost da istu, u slučaju potrebe, Preduzeće može izdavati trećim licima samo ukoliko to ne narušava potrebe Gradskog vijeća Grada Sarajeva i Grada Sarajevo. -----

**Član 3.**

Druga pitanja koja se tiču održavanja, načina snošenja troškova komunalnih i drugih usluga, kao i druga slična pitanja, riješit će se posebnim Sporazumom koji će gradonačelnik/ca Grada Sarajeva zaključiti sa JP „Sarajevo“ d.o.o.

**Član 4.**

Ostale odredbe Osnovnog ugovora i Anexa broj 1 na osnovni Ugovor ostaju neizmijenjene.-----

**Član 5.**

Troškove notarske obrade ovog Anexa 2 plaća **Grad Sarajevo**.-----

-----  
Isprave navedene u uvodnim odredbama čine prilog ovog izvornika i bit će prilog uz  
otpravke -----

-----  
Ovaj izvornik zajedno sa priložima je zastupnicima stranaka pročitano, nakon čega  
izjavljuju da izvornik i priloge razumiju i odobravaju što potvrđuju svojim svojeručnim  
potpisom.-----  
-----

**Ugovorne strane:**

**GRAD SARAJEVO**

**JP „SARAJEVO“ d.o.o.**

**GRADONAČELNICA**

**Benjamina Karić, dr. pravnih nauka**

**Bakir Hadžiomerović, direktor**

**U prisutnosti Pravobranilac Grada Sarajeva,**

**Admir Jusufbegović,**



**Od ove isprave otpravci se izdaju odmah:**

Grad Sarajevo

JP „Sarajevo“ d.o.o.

Notarska nagrada i naknada obračunata. Troškovnik u prilogu.

**Notar,  
Vesna Softić**

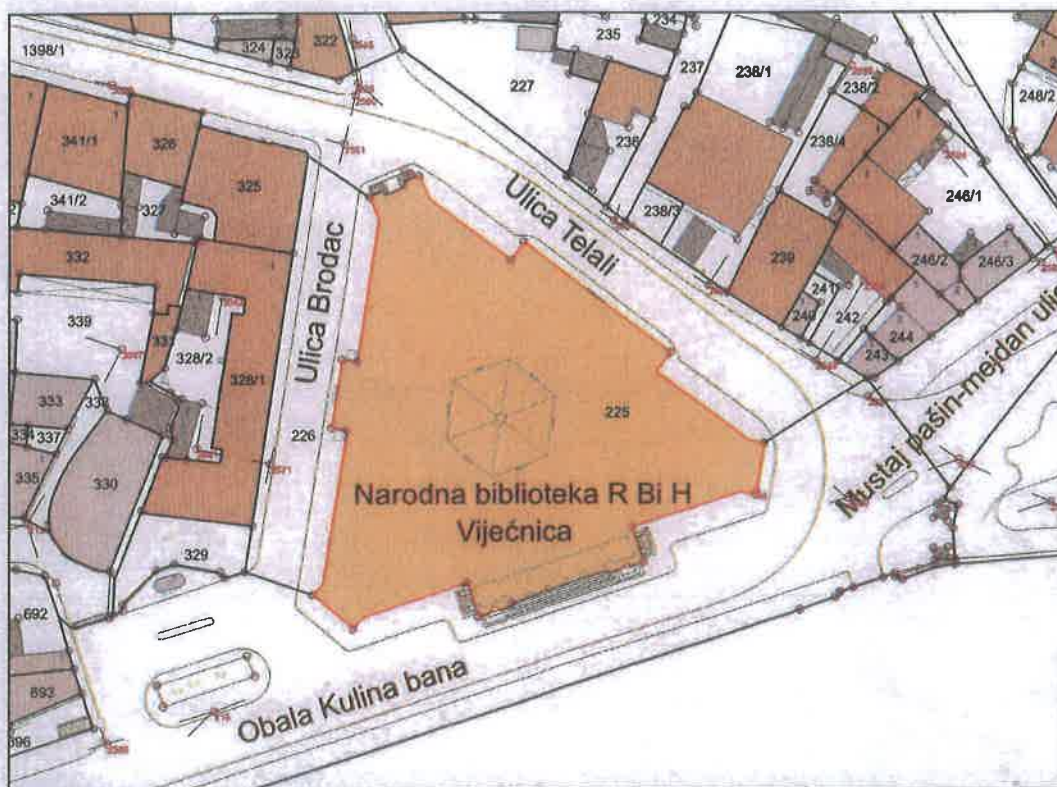
Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Sarajevski Kanton  
Općina Stari Grad Sarajevo  
Služba za imovinsko-pravne,  
geodetske poslove, katastar  
I stambene poslove

UR BROJ: 06-26-1510/2024-3  
DATUM: 08.07.2024

Katastarska općina: SARAJEVO I  
Broj plana: 4  
Nomenklatura lista: LD Sa 149 b  
Razmjera plana 1:500

### KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1:1000



Oslobođeno plaćanja tarife.

#### Podaci o nosiocima prava

PL/KKU Naziv	Adresa	Pravo	Udio
438 OPĆINA STARI GRAD SARAJEVO	SARAJEVO, ZELENIH BERETKI 4	Posjednik	1/1

#### Podaci o parceli

PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Naziv	Površina [m <sup>2</sup> ]
438	225	Kuća i zgrada	VJEĆNICA	2326

Izradio:  
Sadija Mujlaomerović



POMOĆNIK NAČELNIKA  
Emir Ibršimović

Parcela o ulošku

Broj uloška: **366** KO: **SARAJEVO I**  
 Broj parcela u ulošku: **1** Suma površine parcele: **0ha 23a 26m²**

Status: **Aktivna**

**U zemljiškoj knjizi je evidentiran teret!**  
**MAPOMENA: u KO SARAJEVO I su u toku aktivnosti na istom istikom usaglašavanju podataka o nekretnima između zemljišne knjige i katastra.**

Lista nademnih parcela

Red br	Broj parcele	Oznaka nekretnine	Površina parcele	Priroda	Priroda
1	225	VJEČNICA Kuća izgrana	0000 23 26	23a 26m²	Ne

Lista nademnih vlasnika

Red br	Udio	Tip vlasništvo	Adresa	Priroda
1	Udio: 1:1 GRAD SARAJEVO Pr: 15.01.2022 godine, 065-0-DN-22-001/409 Na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-DN-22-001/409 od 27.02.2023. godine uključuje se pravo vlasništva na nekretnine opisane u A listu.	Tip: Vlasništvo	Adresa: ulica Hanđiće Kriševljakovića br.3, Sarajevo	Priroda
2	Udio: 0:0 ZABILJEŽBA Pr: 15.01.2022 godine, 065-0-DN-22-001/409 Zabilježuje se da je dana 13.04.2023.g. podnesena žalba od strane Pravobranilaštva Bosne i Hercegovine na rješenje Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-DN-22-001/409 od 27.02.2023. godine	Tip: Vlasništvo	Adresa	
3	Udio: 0:0 ZABILJEŽBA Pr: 15.01.2022 godine, 065-0-DN-22-001/409 Zabilježuje se da je dana 13.03.2023.g. podnesena žalba od strane Općine Stan Grad Sarajevo zastupana po Pravobranilaštvu Općine Stan Grad Sarajevo na rješenje Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-DN-22-001/409 od 27.02.2023. godine	Tip: Vlasništvo	Adresa	
1	Udio: 0:0 ZABILJEŽBA Pr: 15.01.2022 godine, 065-0-DN-22-001/409 Zabilježuje se da je dana 15.03.2023.g. podnesena žalba od strane Nacionalna i univerzitetska biblioteka Bosne i Hercegovine zastupana po advokatu Haris Ermić na rješenje Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-DN-22-001/409 od 27.02.2023. godine	Tip: Vlasništvo	Adresa	



Grad Sarajevo  
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
**PRAVOBRANILAŠTVO**

Broj: **01-08-M-102/24**  
Sarajevo, 09.09.2024. godine

**GRAD SARAJEVO**  
**STRUČNA SLUŽBA ZA POSLOVE KABINETA I**  
**POSLOVE GRADSKJE UPRAVE**

- ovdje -

**PREDMET:** Mišljenje na prijedlog Odluke o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Anexa II Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada i prijedlog Anexa broj 2 Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva  
Poziv na Vaše traženje broj: 14-04-5254/24 od 08.07.2024. godine

Shodno odredbama člana 14. i 15. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 33/08-novi Prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16), te odredbama člana 11. i 12. Odluke o osnivanju Pravobranilaštva Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 20/10, 30/15, 12/17 i 41/21), Pravobranilaštvo Grada Sarajevo je razmatralo sadržaj dostavljenog prijedloga Odluke o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Anexa II Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada i prijedlog Anexa broj 2 Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva.

Izvršen je uvid u slijedeću dokumentaciju:

- 1) Akt Stručne službe za poslove kabineta i poslove gradske uprave Grada Sarajevo br. 14-04-5254/24 od 08.07.2024. godine;
- 2) Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Anexa II Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva;
- 3) Prijedlog Anexa broj 2 Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva;
- 4) Odluka osnivanju javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 32/16);
- 5) Odluka o dopuni Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 8/19);

**Adresa:** Hamdije Kreševljakovića 3  
71 000 Sarajevo  
**Tel.:** +387 33 206 440  
**Fax:** +387 33 206 440  
**Email:** pravobranilastvo@sarajevo.ba  
**Web:** www.sarajevo.ba



40





- 6) Ugovor o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajevo br. OPU-IP-1193/2016 od 17.10.2016. godine;
- 7) Anex na Ugovor o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajevo br. OPU-IP-1193/2016 od 17.10.2016. godine br. OPU-IP-61/2017 od 24.01.2017. godine;
- 8) Zemljišno-knjižni izvadak br. 366 KO Sarajevo I od 16.07.2024. godine;
- 9) Kopija katastarskog plana od 08.07.2024. godine;
- 10) Aktuelni izvod iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu za JP Sarajevo d.o.o. od 27.10.2023. godine.

Nakon izvršenog uvida u priloženu dokumentaciju Pravobranilaštvo Grada Sarajeva, postupajući na osnovu ovlaštenja iz Zakona o pravobranilaštvu i Odluke o osnivanju Pravobranilaštva Grada Sarajeva, daje slijedeće:

### MIŠLJENJE

1) Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Anexa II Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva u skladu je sa odredbama Statuta Grada Sarajeva, stoga nema smetnji da Gradsko vijeće Grada Sarajeva usvoji predmetnu Odluku u predloženom sadržaju, budući da je odredbama Statuta Grada Sarajeva kao nadležnost Gradskog vijeća Grada Sarajevo propisano „upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Sarajeva“.

2) Prijedlog Anexa broj 2 Ugovora o načinu prenosa, upravljanja, zaštite i održavanja objekata Grada Sarajeva i obavljanju komunalnih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva koji bi trebao biti zaključen između ugovornih strana Grad Sarajevo, koga zastupa gradonačelnica prof. dr. Benjamina Karić i Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva „SARAJEVO“ društvo sa ograničenom odgovornošću (JP Sarajevo d.o.o.) koga zastupa direktor Bakir Hadžiomerović sačinjen je u skladu sa odredbama Zakona o obligacionim odnosima i Zakona o stvarnim pravima, te u skladu sa istima sadrži sve bitne elemente i nema smetnji da se zaključi u predloženom sadržaju, a nakon što Gradsko vijeće u prethodnoj fazi usvoji Odluku o davanju saglasnosti na tekst Ugovora i ovlaštenje Gradonačelnici za zaključenje istog.

Pozivamo Vas da po zaključenju ugovora, fotokopiju istog dostavite Pravobranilaštvu Grada Sarajeva radi evidencije i arhiviranja u spis predmeta.

#### DOSTAVITI:

- Naslovu
- U spis



**PRAVOBRANILAC GRADA SARAJEVO**

Admir Jusufbegović