



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

Odluka
o izmjeni Odluke o odobravanju kreditnog zaduženja
(Prijedlog)

Predlagač: Gradonačelnica
Obrađivač: Služba za urbano planiranje,
investicije, stambene i komunalne poslove i
Gradska služba finansija

Sarajevo, mart 2024. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71 000 Sarajevo
Tel.: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 67. Zakona o budžetima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH”, br. 102/13, 9/14, 13/14, 18/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18, 11/19, 99/19 i 25/22), člana 1., člana 7. i člana 21. Zakona o dugu, zaduženju i garancijama u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 86/07, 24/09, 45/10 i 30/16) i člana 31. stav (1) tačka n), a u vezi sa članom 73. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23) i u skladu sa odredbama Odluke o odobravanju kreditnog zaduženja („Službene novine Kantona Sarajevo”, br. 25/20, 34/23 i 8/24) i Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva broj: 01-GV-02-1163-1/23 od 26.07.2023. godine, Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na __. sjednici održanoj dana __. __. 2024. godine, donijelo je

(Prijedlog)

Odluku o izmjeni Odluke o odobravanju kreditnog zaduženja

Član 1.

Grad Sarajevo i Razvojna banka Federacije BiH, dana 03.08.2020. godine, zaključili su Ugovor o kreditnom zaduženju broj: DO-18-16-7501-VIII/20, kao i Anex 1 citiranog Ugovora, kojim su Gradu Sarajevo odobrena kreditna sredstva za realizaciju kapitalnih projekata koji su taksativno navedeni u Odluci Gradskog vijeća Grada Sarajeva o odobravanju kreditnog zaduženja („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 25/20, 34/23 i 8/24), kao i utvrđeni uslovi pod kojima se Grad Sarajevo kreditno zadužuje.

Dio kapitalnih projekata povodom kojih je odobreno kreditno zaduženje je realiziran, dok je uslijed objektivnih nemogućnosti očigledno da se dio predviđenih projekata neće moći realizirati.

Član 2.

U Odluci o odobravanju kreditnog zaduženja („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 25/20, 34/23 i 8/24), član 1. mijenja se i glasi:

Član 1.

Grad Sarajevo će se zadužiti kreditom kod Razvojne banke Federacije Bosne i Hercegovine za finansiranje kapitalnih investicija – Izgradnja biciklističke infrastrukture na području Grada Sarajeva, Sanacija zacijevljenog dijela Bistričkog Potoka, Iluminacija objekata u Gradu Sarajevu, Projekat izrade kanizacionog sistema za potrebe gornje stanice žičare, Pjeskarenje kamenih zidova korita Miljacke, Poslovni objekat Vidikovac sa vanjskim uređenjem sa dodatnim radovima, Rekonstrukcija „Muzeja Vijećnice“, rekonstrukcija i rehabilitacija zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, Projekat sanacije tunela Ciglane, Izgradnja pješačkog mosta u ulici Bihacka, rekonstrukcija zgrade DPO, Investiciono sanaciona ulaganja u objekat i bazensku tehniku JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o., Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Olimpijskog stadiona „Asim Ferhatović - Hase“ u svrhu postizanja cilja IV kategorije prema UEFA standardima – Udruženje Fudbalski klub „Sarajevo“.

- Iznos kredita: 10.000.000,00 KM
- Rok otplate: 144 mjeseca
- Grejs period: 12 mjeseci
- Kamatna stopa: 2,5%
- Otplata kredita: mjesečna.

Član 3.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Sarajeva da po stupanju na snagu ove odluke, prema Razvojnoj banci Federacije Bosne i Hercegovine uputi adekvatan zahtjev za izmjenu namjene kredita sa obrazloženjem u prilogu kojeg će biti dostavljena potrebna dokumentacija u pogledu investicije iz člana 1. ove odluke, da po odobravanju izmjene namjene kreditnih sredstva zaključi Anex Ugovora sa Razvojnou bankom Federacije Bosne i Hercegovine, kao i da poduzme sve druge potrebne radnje vezane za realizaciju predmetne Odluke.

Član 4.

U ostalom dijelu osnovni tekst Odluke ostaje neizmijenjen.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović

Broj:

Sarajevo, __. __. 2024. godine

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 31. stav (1) tačka b) i tačka n) Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23) kojim je propisana nadležnost Gradskog vijeća da raspisuje javni zajam i odlučuje o zaduživanju Grada Sarajeva. Pravni osnov sadržan je i u odredbi člana 73. Statuta Grada Sarajeva kojim je propisano da Grad Sarajevo slobodno raspolaze izvorima finansiranja koja mu pripadaju, te da ostvaruje prihode, između ostalog, i zaduživanjem u skladu sa zakonom, o čemu odluku donosi Gradsko Vijeće Grada Sarajeva shodno odredbi člana 31. stav 1. tačka b). Statuta.

Članom 67. Zakona o budžetima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 102/13, 9/14, 13/14, 18/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18, 11/19, 99/19 i 25/22) propisana je mogućnost kreditnog zaduženja Grada u skladu sa propisima koji uređuju dug, zaduženja i jamstva, a što je regulirano članovima 1., 7. i 21. Zakona o dugu, zaduženju i garancijama u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 86/07, 24/09, 45/10 i 30/16) kojima je, između ostalog, propisano tko se može zadužiti, pod kojim uslovima, za koju namjenu i koji organ donosi odluku.

Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva, broj: 01-GV-02-1163-1/23 od 26.07.2023. godine, ovlašćuje se gradonačelnica Grada Sarajeva da, u slučaju nemogućnosti realizacije nekih od projekata iz Odluke o izmjeni Odluke o odobravanju kreditnog zaduženja objavljene u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“, broj 34/23 ili u slučaju da određena sredstva ostanu neutrošena, da u zahtjevu o prenamjeni sredstava Razvojnoj banci FBiH uvrsti projekte javnih preduzeća i javne ustanove čiji je osnivač Grad Sarajevo.

RAZLOZI DONOŠENJA

Odlukom o odobravanju kreditnog zaduženja („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 25/20, 34/23 i 8/24), utvrđeno je da će se Grad Sarajevo zadužiti kreditom kod Razvoje banke Federacije Bosne i Hercegovine za realizaciju taksativno navedenih kapitalnih investicija, u iznosu od 10.000.000,00 KM u formi novčanog kredita pod uslovima taksativno navedenim u članu 1. citirane Odluke.

Na osnovu naprijed citirane Odluke sa Razvojnou bankom Federacije Bosne i Hercegovine zaključen je Ugovor o kreditu broj: DO-18-16-7501-VIII/20 dana 03.08.2020. godine, a po donošenju Odluke o izmjeni Odluke o odobravanju kreditnog zaduženja i Anex 1 Ugovora.

Izvršenim uvidom u službene evidencije nadležnih Gradskih službi za upravu utvrđeno je da je do danas preostalo ukupno 3.886.712,88 KM kreditnih sredstava.

Obzirom da se određeni Odlukom, Ugovorom i Anex-om Ugovora predviđeni investicioni projekti objektivno ne mogu i neće biti realizirani, to se ukazala potreba za pristupanje promjeni namjene odobrenog kredita na način kako je ovom odlukom utvrđeno.

Novi investicioni projekti koji se namjeravaju realizirati iz gore navedenih preostalih sredstava su sljedeći:

- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Olimpijskog stadiona „Asim Ferhatović – Hase“ u svrhu postizanja cilja IV kategorije prema UEFA standardima – Udruženje Fudbalski klub „Sarajevo“ u iznosu od 200.000,00 KM.

Projekti koji su predviđeni ranijim Odlukama, a već su u cijelosti realizirani ili je realizacija započeta te će konačna realizacija naknadno uslijediti, sa preostalim iznosima sredstava su sljedeći:

- Izgradnja biciklističke infrastrukture na području Grada Sarajevo u preostalom iznosu od 30.000,00 KM;
- Sanacija zacijevljenog dijela Bistričkog Potoka u preostalom iznosu od 40.000,00 KM;
- Iluminacija objekata u Gradu Sarajevu u preostalom iznosu od 2.188,44 KM;
- Projekat izrade kanalizacionog sistema za potrebe gornje stanice žičare u preostalom iznosu od 161.863,73 KM;
- Pjeskarenje kamenih zidova korita Miljacke u preostalom iznosu od 30.000,00 KM;
- Poslovni objekat Vidikovac sa vanjskim uređenjem sa dodatnim radovima u preostalom iznosu od 790.382,20 KM;
- Rekonstrukcija „Muzeja Vijećnice“ – utrošen cjelokupno predviđeni iznos kreditnih sredstava;
- Rekonstrukcija i rehabilitacija zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu u preostalom iznosu od 2.428,71 KM;
- Projekat sanacije tunela Ciglane – utrošen cjelokupno predviđeni iznos kreditnih sredstava;
- Izgradnja pješačkog mosta u ulici Bihaćka u iznosu od 1.500.000,00 KM;
- Rekonstrukcija zgrade DPO u iznosu od 130.000,00 KM;
- Investiciono sanaciona ulaganja u objekat i bazensku tehniku JP „Olimpijski bazen Otoka“ u iznosu od 1.000.000,00 KM.

Sredstava koja su ranije bila predviđena za projekat Rekonstrukcija zgrade DPO umanjena su sa iznosa od 330,000,00 KM na trenutnih 130.000,00 KM.

Ukupno preostala kreditna sredstva za gore navedene projekte iznose 3.886.712,88 KM.

FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju Odluke sredstva će biti obezbjeđena po osnovu kredita.