



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

ODLUKA

*O DAVANJU STANA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE, BEZ NAKNADE,
UDRUŽENJU „SRCE ZA DJECU OBOLJELU OD RAKA“*

Sarajevo, januar 2024. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71 000 Sarajevo
Tel.: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 31. i člana 76. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23), Gradsko vijeće Grada Sarajeva na 35. sjednici održanoj dana 24.01.2024. godine, donijelo je

ODLUKU

O DAVANJU STANA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE, BEZ NAKNADE, UDRUŽENJU „SRCE ZA DJECU OBOLJELU OD RAKA“

Član 1.

(Predmet Odluke)

Ovom odlukom daje se Udruženju „Srce za djecu oboljelu od raka“ na privremeno korištenje, bez naknade, stan u vlasništvu Grada Sarajeva, koji se nalazi u Sarajevu, u naselju Koševo – Vrtovi sunca, upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj: 5172, katastarska općina: SARAJEVO V, pod rednim brojem 1. na parceli označenoj kao k.č. 1459/1E19, označenoj kao poseban dio stambenog objekta kolektivnog stanovanja lamela - E ulaz 1 - dvosoban stan br. 1 u prizemlju, koji se sastoji od sobe S-1 u površini od 22,28 m², sobe S-2 u površini od 21,92 m², kuhinje K u površini od 14,42 m², ostale prostorije O-1 u površini od 5,05 m², kupatila i WC-a u površini od 4,15 m², ostale prostorije O-2 (X0,50) u površini od 3,96 m², u ukupnoj površini od 71,78m², i posebnog dijela stambenog objekta kolektivnog stanovanja, na parceli označenoj kao k.č. 1459/1E8 lamela E - ulaz 1- ostave 1-O u suterenu u površini od 4,40 m² upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj: 5161, katastarska općina: SARAJEVO V na period od pet (5) godina.

Član 2.

(Svrha davanja nekretnine)

Svrha davanja nekretnine na privremeno korištenje, bez naknade, Udruženju iz člana 1. Odluke je smještaj roditelja koji nisu iz Sarajeva, a čija djeca borave na liječenju od malignih oboljenja u Sarajevu, i u druge svrhe se neće koristiti.

Član 3.

(Ovlaštenje za potpisivanje Ugovora)

Daje se ovlaštenje gradonačelnici Grada Sarajeva da, u skladu s ovom odlukom, u ime Grada Sarajeva zaključi ugovor o međusobnim pravima i obavezama sa Udruženjem „Srce za djecu oboljelu od raka“, čiji je tekst sastavni dio Odluke.

Član 4.

(Prestanak važenja)

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju stana na privremeno korištenje, bez naknade, Udruženju „Srce za djecu oboljelu od raka“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 51/18).

Član 5.
(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović, s.r.

Broj: 01-GV-02-119/24
Sarajevo, 24.01.2024. godine

Na osnovu člana 3. Odluke o davanju stana na privremeno korištenje, bez naknade, Udruženju „Srce za djecu oboljelu od raka („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj.....), ugovorne strane:

1. Grad Sarajevo, Hamdije Kreševljakovića br. 3, Sarajevo, kojeg zastupa gradonačelnica prof. dr. Benjamina Karić, kao davalac (u daljnjem tekstu: „Davalac“)
2. UDRUŽENJE „SRCE ZA DJECU OBOLJELU OD RAKA“, Sarajevo, Betanija bb, kojeg zastupa direktor Fikret Kubat, kao primalac (u daljnjem tekstu: „Primalac“)

zaključili su:

**UGOVOR
O DAVANJU STANA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE, BEZ NAKNADE,
UDRUŽENJU „SRCE ZA DJECU OBOLJELU OD RAKA“**

Član 1.

Predmet ovog ugovora je ustupanje na privremeno korištenje, bez naknade, nekretnine u vlasništvu Davaoca, koji se nalazi u Sarajevu, u naselju Koševo – Vrtovi sunca, upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj: 5172, katastarska općina: SARAJEVO V, pod rednim brojem 1. na parceli označenoj kao k.č. 1459/1E19, označenoj kao poseban dio stambenog objekta kolektivnog stanovanja lamela - E ulaz 1 - dvosoban stan br. 1 u prizemlju, koji se sastoji od sobe S-1 u površini od 22,28 m², sobe S-2 u površini od 21,92 m², kuhinje K u površini od 14,42 m², ostale prostorije O-1 u površini od 5,05 m², kupatila i WC-a u površini od 4,15 m², ostale prostorije O-2 (X0,50) u površini od 3,96 m², u ukupnoj površini od 71,78 m² i posebnog dijela stambenog objekta kolektivnog stanovanja, na parceli označenoj kao k.č. 1459/1E8 lamela E - ulaz 1- ostave 1-O u suterenu u površini od 4,40 m² upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj: 5161, katastarska općina: SARAJEVO V.

Član 2.

Davalac daje nekretninu iz člana 1. Ugovora Primaocu na privremeno korištenje u trajanju od 5 (slovima: pet) godina, u skladu sa Odlukom o davanju stana na privremeno korištenje, bez naknade, Udruženju „Srce za djecu oboljelu od raka“.

Član 3.

Davalac daje nekretninu iz člana 1. Ugovora Primaocu radi smještaja roditelja koji nisu iz Sarajeva, a čija djeca borave na liječenju od malignih oboljenja u Sarajevu, te ga Primalac u druge svrhe ne može koristiti nekretninu.

Član 4.

Primalac se obavezuje da nekretninu iz člana 1. Ugovora koristi u svrhu određenu članom 3. Ugovora, te istu koristi i čuva sa pažnjom dobrog domaćina.

Primalac ne može stan ili dio stana davati na poslogu ili zakup drugim fizičkim ili pravnim licima.

Primalac snosi troškove vezane za redovnu namjensku upotrebu i čuvanje nekretnine (troškovi električne energije, grijanja, plina, vode, telefona, RTV pretplate, odvoza smeća, održavanja zajedničkih dijelova zgrade i sl.).

Član 5.

Udruženje „Srce za djecu oboljelu od raka“ dužno je izmiriti sve režijske troškove nastale od datuma isteka Ugovora o korištenju do datuma zaključenja novog ugovora i dalje, obzirom da je isto u kontinuiranom posjedu naprijed navedene nekretnine.

Član 6.

Primalac je dužan da vrati nekretninu iz člana 1. Ugovora nakon isteka vremena korištenja, u skladu sa članom 2. Ugovora.

Prije isteka ovog roka, Davalac može da raskine ovaj ugovor ako Primalac zloupotrebljava nekretninu i koristi je protivno svrsi koja je ugovorena.

Primalac i prije isteka roka može da vrati nekretninu iz člana 1. Ugovora, osim u slučaju kada bi to za Davaoca predstavljalo teret ili mu prouzrokovalo štetu.

Član 7.

Primalac je u obavezi da prati rok trajanja Ugovora i blagovremeno obavijesti Davaoca o isteku istog i uputi zahtjev za eventualno produženje Ugovora, a kako bi Davalac na vrijeme mogao poduzeti daljnje radnje.

Član 8.

U slučaju otkaza Ugovora, sa ili bez navođenja razloga njegovog raskida, ugovara se otkazni rok od 60 dana koji se računa od dana prijema otkaza kod druge ugovorene strane.

Član 9.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Član 10.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

**DAVALAC
GRAD SARAJEVO**

GRADONAČELNICA

Prof. dr. Benjamina Karić

**PRIMALAC
UDRUŽENJE „SRCE ZA DJECU
OBOLJELU OD RAKA**

DIREKTOR

Fikret Kubat

**Broj:
Sarajevo,**

**Broj:
Sarajevo,**