



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo

GRADSKO VIJEĆE

ZAPISNIK
O RADU TEMATSKE SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA SARAJEVA O
PROBLEMATICI PROVOĐENJA NADLEŽNOSTI GRADA SARAJEVA
IZ OBLASTI URBANOG PLANIRANJA
ODRŽANE 12.07.2023. GODINE

Sarajevo, juli 2023. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



ZAPISNIK
O RADU TEMATSKE SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA SARAJEVA O
PROBLEMATICI PROVOĐENJA NADLEŽNOSTI GRADA SARAJEVA
IZ OBLASTI URBANOG PLANIRANJA
ODRŽANE 12.07.2023. GODINE

Broj: 01-GV-02-1075/23

Datum: 12.07.2023. godine

Sjednica je počela sa radom u 10,00 sati.

Sjednicom je predsjedavao **Jasmin Ademović, predsjedavajući Gradskog vijeća.**

Prisutni su bili sljedeći gradski vijećnici:

1. Alem Logo
2. Jasmin Ademović
3. Toni Vukadin
4. Adi Škaljić
5. Amra Zulfikarpašić
6. Mirela Džehverović
7. Ratko Orozović
8. Alma Čengiđ
9. Lajla Ćosović
10. Srđan Simonović
11. Vedad Deljković
12. Elvedin Korora
13. Muamer Mekić
14. Bajro Biber
15. Robert Pleše
16. Seid Škaljić
17. Drago Jurić
18. Jasmin Skorupan

Odsutni: Biljana Lazarević (najavljen izostanak), Almedin Miladin, Danijela Šahat (najavljen izostanak), Samir Bejić (najavljen izostanak), Alen Girt (najavljen izostanak), Dragan Stevanović (najavljen izostanak), Željko Majstorović (najavljen izostanak), Vedran Dodik (najavljen izostanak), Enisa Spahić (najavljen izostanak) i Srđan Srdić

Pored gradskih vijećnika, sjednici su prisustvovali:

1. Benjamina Karić, gradonačelnica Grada Sarajeva
2. Anja Margetić, zamjenica gradonačelnice Grada Sarajeva
3. Haris Bašić, zamjenik gradonačelnice Grada Sarajeva
4. Mirjana Đanović Stanić, rukovodilac Stručne službe za poslove Gradskog vijeća
5. Aida Bajramović, sekretarka organa uprave
6. Admir Jusufbegović, pravobranilac Grada Sarajeva
7. Merima Arifhodžić, pomoćnica Gradonačelnice za urbano planiranje, investicije, stambene i komunalne poslove
8. Elvir Hadžiahmetović, pomoćnik Gradonačelnice za lokalno poslovanje

Sjednici su prisustvovali članovi Komisije za Statut i akte i članovi Odbora za urbanizam i upotrebu lokalnog zemljišta koji nisu gradski vijećnici (prema evidenciji u Stručnoj službi za poslove Gradskog vijeća Grada Sarajeva).

Ispred pozvanih institucija, sjednici su prisustvovali:

1. Faruk Kapidžić, član Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine
2. Orjana Lenasi, Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine
3. Milka Grujić-Zeković, Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine
4. Hanka Mušinbegović, Ministarstvo prostornog uređenja Federacije Bosne i Hercegovine
5. Mulija Tabak-Abedpour, Ministarstvo prostornog uređenja Federacije Bosne i Hercegovine
6. Lamija Abdijević, Ministarstvo kulture i sporta Federacije Bosne i Hercegovine - Zavod za zaštitu spomenika
7. Almir Bečarević, ministar komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša u Vladi Kantona Sarajevo
8. Faruk Muharemović, direktor Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo
9. Nataša Tabori, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo
10. Belma Barlov, direktorica Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo
11. Asja Hadžić, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
12. Amira Radončić, Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo
13. Amela Kulaglič-Herco, Služba za urbanizam Općine Stari Grad Sarajevo
14. Eldina Šehović, Služba za prostorno uređenje i investicije Općine Centar Sarajevo
15. Ednana Jašarević, Služba za prostorno uređenje i investicije Općine Centar Sarajevo
16. Enes Džananović, Služba za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo
17. Barbara Aneta Čičković, Služba za urbanizam, stambene, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novi Grad Sarajevo
18. Alica Kulaš, Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma Općine Novo Sarajevo

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je pozdravio prisutne, te najavio utvrđivanje prisustva, odnosno najave odsustva po pozivu za sjednicu.

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je konstatovao da sjednici prisustvuje 16 gradskih vijećnika, da su izostanak, blagovremeno, najavili gradska vijećnica Danijela Šahat, gradski vijećnik Samir Bejić, gradski vijećnik Alen Girt, gradska vijećnica Enisa Spahić, zamjenik predsjedavajućeg Gradskog vijeća Dragan Stevanović, gradski vijećnik Vedran Dodik i gradska vijećnica Biljana Lazarević, a kašnjenje gradska vijećnica Alma Čengiđ te da Gradsko vijeće ima kvorum za punovažan rad i odlučivanje.

Zatim je otvorio Tematsku sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Usljedilo je intoniranje himne Bosne i Hercegovine.

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je konstatovao da je radu sjednice pristupio gradski vijećnik Muamer Mekić te da sjednici prisustvuje 17 gradskih vijećnika.

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je podsjetio gradske vijećnike da je uz predloženi dnevni red sjednice dostavljen materijal sa izvještajima radnih tijela, kao i saglasnosti zamjenika Gradonačelnice.

Na poziv **predsjedavajućeg Gradskog vijeća Jasmina Ademovića, Gradsko vijeće Grada Sarajeva**, bez rasprave, **jednoglasno**, izjasnivši se sa 17 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i

bez „suzdržanih“ glasova prisutnih gradskih vijećnika **usvojilo je dnevni red Tematske sjednice Gradskog vijeća Grada Sarajeva:**

1. Informacija o izradi regulacionih planova koji su u nadležnosti Grada Sarajeva

Ad 1)

Informacija o izradi regulacionih planova koji su u nadležnosti Grada Sarajeva

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je dao uvodne napomene sljedećeg sadržaja:

Predlagač Informacije je Gradonačelnica.

Informaciju su razmatrali Odbor za urbanizam i upotrebu lokalnog zemljišta i Komisija za ljudska prava i slobode. Mišljenja radnih tijela su dostupna gradskim vijećnicima.

Zatim je obrazložio razloge za sazivanje Tematske sjednice.

Uvodno izlaganje podnijela je **gradonačelnica Grada Sarajeva Benjamina Karić.**

U raspravi koja je uslijedila učestvovali su **gradska vijećnica Amra Zulfikarpašić, gradski vijećnik Seid Škaljić, gradski vijećnik Toni Vukadin, gradonačelnica Grada Sarajeva Benjamina Karić, član Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine Faruk Kapidžić, predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović, direktor Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo Faruk Muharemović i ministar komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša u Vladi Kantona Sarajevo Almir Bečarević.**

Predsjedavajućeg Gradskog vijeća Jasmin Ademović je, u raspravi, istakao problem Regulacionog plana „Soukbunar“, te je, u cilju pružanja odgovora građanima koji žive u obuhvatu ovog regulacionog plana, postavio tri pitanja predstavnicima Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša u Kantona Sarajevo, Općine Centar Sarajevo i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, koja glase:

- 1. Da li građani koji žele graditi u okviru obuhvata ovog plana ili legalizirati ranije izgrađene zgrade, mogu podnijeti zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti na osnovu važećeg plana iz 2002. godine ili će na osnovu Odluke o pristupanju izradi novog plana iz 2014. godine, urbanističke uslove dobiti na osnovu mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo?**
- 2. Da li može Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo izdati mišljenje na osnovu djelimično izrađenog, neusaglašenog i neutvrđenog koncepta plana, kada je važeći plan na snazi?**
- 3. Da li vrijede i dalje odredbe odluke o pristupanju izradi Plana koje se odnose na režim zabrane građenja, budući da je od donošenja ove odluke prošlo 10 godina, a od posljednje izmjene i dopune ove odluke više od četiri godine?**

Nakon rasprave, **predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović** je predložio određene zaključke, te naglasio da se Gradsko vijeće o istim neće izjašnjavati na Tematskoj sjednici već na jednoj od narednih sjednica Gradskog vijeća.

1. Gradsko vijeće Grada Sarajeva upućuje inicijativu Skupštini Kantona Sarajevo da, što je prije moguće, stavi van snage Zaključak Skupštine Kantona Sarajevo od 25.02.2020. godine kojim se zadužuju subjekti planiranja da pri izradi i donošenju planske dokumentacije, obavezno provode zaključke i preporuke sadržane u „Studiji o urbanim ventilacionim koridorima i uticaju visokih zgrada“, a da subjekti planiranja zaštitu ventilacionih koridora preispitaju u postupku donošenja Urbanističkog plana za urbano područje Sarajeva (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća).

2. Gradsko vijeće Grada Sarajeva upućuje inicijativu svim nadležnim organima da zauzmu zajednički stav da se nastavi provoditi važeći Urbanistički plan za urbano područje Sarajevo, odnosno Prostorni plan Kantona Sarajevo i važeći regulacioni planovi te važeće odluke o pristupanju izradi planske dokumentacije, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Kantona Sarajevo.
3. Gradsko vijeće Grada Sarajeva upućuje inicijativu nadležnim organima Kantona Sarajevo da, u najkraćem mogućem roku, dopune važeći Zakon o prostornom uređenju prelaznim odredbama kojima će se urediti da se do donošenja novog Urbanističkog plana, smjernice za izradu regulacionih planova, odnosno izmjena i dopuna planova za koje su donesene odluke o pristupanju izradi plana, usklade sa usaglašenim i utvrđenim konceptom Urbanističkog plana za urbano područje Sarajeva. O usklađenost smjernica sa konceptom, mišljenje je obavezan dati Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, a po zahtjevu nosioca pripreme plana.
4. Gradsko vijeće Grada Sarajeva upućuje inicijativu nadležnim organima Kantona Sarajevo da, što je prije moguće, razmotre Izvještaj o stanju i prostoru i Program mjera i aktivnosti za unaprjeđenje stanja, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Kantona Sarajevo kojima će se napokon omogućiti građanima i pravnim licima da ostvare svoja prava u ovoj oblasti u skladu sa Zakonom.

Zatim je **predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović** predložio **zaključak** te zatražio da se Gradsko vijeće o istom izjasni.

Zadužuje se Stručna služba za poslove Gradskog vijeća da izradi zaključke koji će se uputiti Gradskom vijeću na razmatranje u formi prijedloga, po skraćenom postupku, uz poziv za 30. sjednicu Gradskog vijeća, a na osnovu tonskog zapisa ove sjednice i eventualno novih prijedloga zaključaka koji će se dostaviti predsjedavajućem Gradskog vijeća, zaključno sa srijedom 19.07.2023. godine, kako bi se materijal mogao na vrijeme uputiti u proceduru, u pripremi 30. sjednice Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Na poziv **predsjedavajućeg Gradskog vijeća Jasmina Ademovića**, **Gradsko vijeće Grada Sarajeva**, **jednoglasno**, izjasnivši se sa 16 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i bez „suzdržanih“ glasova prisutnih gradskih vijećnika usvojilo je predloženi **zaključak predsjedavajućeg Gradskog vijeća Jasmina Ademovića**.

Predsjedavajući Gradskog vijeća Jasmin Ademović je zaključio rad Tematske sjednice Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Sjednica Gradskog vijeća Grada Sarajeva završena je u 12.20 sati.

Sastavni dio ovog zapisnika je izvornik i tonski snimak o radu sjednice Gradskog vijeća Grada Sarajeva koji se čuvaju u Stručnoj službi za poslove Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

SEKRETAR GRADSKOG VIJEĆA

Mila Eminović

PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović, s.r.