



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo

GRADSKO VIJEĆE

ODLUKA
O DAVANJU SAGLASNOSTI GRADONAČELNICI GRADA SARAJEVA
ZA POTPISIVANJE SPORAZUMA O PREDAJI U POSJED
NEKRETNINA – OBJEKAT UPRAVNE ZGRADE DPO I ZGRADE SDK
(VJEČNA VATRA)
(radni materijal)

Predlagač:

Administrativna komisija Gradskog vijeća

Sarajevo, juli 2023. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 31. stav (1) tačka b) i tačka k) Statuta Grada Sarajeva (“Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 7/23), na __ sjednici održanoj __. __.2023. godine, Gradsko vijeće Grada Sarajeva donijelo je

(radni materijal)

ODLUKU

o davanju saglasnosti gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Sporazuma o predaji u posjed nekretnina – objekat Upravne zgrade DPO i zgrade SDK (Vječna vatra)

Član 1.

- (1) Gradsko Vijeće Grada Sarajeva saglasno je sa tekstom Sporazuma o predaji u posjed nekretnina – objekat Upravne zgrade DPO i zgrade SDK (Vječna vatra).
- (2) Tekst sporazum iz stava (1) ovog člana je sastavni dio ove Odluke.

Član 2.

Gradsko Vijeće Grada Sarajeva daje saglasnost gradonačelnici Grada Sarajeva za potpisivanje Sporazuma iz člana 1. ove Odluke sa ovlaštenim predstavnikom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”.

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA
Jasmin Ademović

Broj:
Sarajevo,

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u odredbi člana člana 31. stav (1) tačka b) Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 7/23), kojim je propisano da Gradsko vijeće donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje, kao i u tački k) istog člana i stava Statuta, kojom je propisano da Gradsko vijeće upravlja i raspolaže imovinom Grada Sarajeva.

RAZLOZI DONOŠENJA

Shodno Zaključku Gradskog vijeća Grada Sarajeva sa sjednice Gradskog vijeća održane dana 26.07. 2022. godine i 30.05.2023. godine, a u vezi sa zaključcima Adminstartivne komisije usvojenim na sjednicama Komisije održanim dana 31.03.2023. godine i dana 07.07.2023. godine, Pravobranilaštvo Grada Sarajevo sačinilo je radnu verziju teksta Sporazuma o predaji u posjed nekretnina – objekat Upravne zgrade DPO i zgrade SDK (Vječna vatra) i istu dostavilo Administrativnoj komisiji radi stvaranja uslova za dalje postupanje po ovom pitanju. Administrativna komisija kao ovlaštenu predlagач materijala, utvrdila je prijedlog Odluke na način kako je predložena i dostavlja je Gradskom vijeću Grada Sarajevan a razmatranje i odlučivanje.

PREDLOŽENA RJEŠENJA

Članom 1. Gradsko vijeće daje saglasnost na tekst sporazuma koji se razmatra, a članom 2. Daje saglasnost gradonačelnici za potpisivanje ovog sporazuma. U članu 3. se uređuje stupanje na snagu odluke i obaveza objave u službenim novinama KS.

FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove odluke nisu potrebna finansijska sredstva.

S P O R A Z U M
o predaji u posjed nekretnina – objekat Upravne zgrade DPO
i zgrade SDK (Vječna vatra)

zaključen dana __.__.2023. godine između:

RADNA VERZIJA

1. GRAD SARAJEVO

Sarajevo, ulica Hamdije Kreševljakovića br. 3,
koga zastupa gradonačelnica doc. dr. Benjamina Karić
(u daljem tekstu: Grad Sarajevo)

i

2. VLADA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Sarajevo, ulica Hamdije Čemerlića broj 2,
koga zastupa premijer Nermin Nikšić
(u daljem tekstu: Vlada F BiH)

(zajedno u tekstu: Sporazumne strane)

Član 1.

Predmet ovog Sporazuma je regulisanje međusobnih prava i obaveza u pogledu predaje u posjed nekretnina i to: objekta Upravne zgrade DPO koja se nalazi u Sarajevu u ulici Hamdije Kreševljakovića br. 3 zajedno sa parking prostorom i pripadajućim zemljištem oko zgrade, a u kojoj su registrovana sjedišta sporazumnih strana Grada Sarajevo, Predstavničkog doma Parlamenta Federacije BiH i Doma naroda Parlamenta Federacije BiH, te u kojima službe istih sporazumnih strana obavljaju rad, kao i zgrade SDK (Vječna vatra) koja se nalazi u Sarajevu na adresi Maršala Tita br. 62, a u dijelu koje je smješten dio službi Grada Sarajevo.

Član 2.

Sporazumne strane saglasno konstatuju da je Grad Sarajevo vlasnik sa udjelom 1/1 nekretnine upravne zgrade "DPO" koja se nalazi u Sarajevu na adresi Hamdije Kreševljakovića br. 3, upisane u Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Sarajevu KO: SP_SARAJEVO – MAHALA CXXIX zk.ul. broj 28, k.č. 78, sa pripadajućim parkingom i pristupnim putevima upisanim u KO SP_SARAJEVO- MAHALA CXXIX zk.ul. broj 125, k.č. 43., 73. i 32, kao i da je Grad Sarajevo upisan kao posjednik predmetnih nekretnina u katastarskom operatu Općine Centar Sarajevo, dok su Predstavnički dom Parlamenta Federacije BiH i Dom naroda Parlamenta Federacije BiH, kao organi zakonodavne vlasti Federacije BiH, u većem dijelu posjednici predmetne nekretnine, pored Grada Sarajevo.

Također Sporazumne strane saglasno konstatuju da je Služba za zajedničke poslove organa i tijela F BiH sa udjelom 1/1 vlasnik zgrade SDK (Vječna vatra) koja se nalazi u Sarajevu na adresi Maršala Tita br. 62, upisane u Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Sarajevu KO: Sarajevo IV zk.ul. broj 1101, k.č. 2002, a u dijelu iste, konkretno na 3.spratu, je trenutno smješten dio službi i organa Grada Sarajevo.

Član 3.

Sporazumne strane saglasno konstatuju da je Gradsko vijeće Grada Sarajevo na sjednici održanoj dana 27.11.2019. godine donijelo Odluku o ustupanju korištenja prostora u upravnoj zgradi DPO-a na Parlament Federacije Bosne i Hercegovine broj: 01-GV-02-1242/19 ("Službene novine KS" broj 49/19), te da je Vlada F BiH donijela Odluku V broj: 1210/2019 od 24.10.2019. godine ("Službene novine F BiH", broj 97/19), kojima se faktički vrši zamjena korištenja poslovnih prostorija i to u objektima Vječne vatre i zgrade DPO-a, kao i da je po donesenim odlukama Gradskog vijeća Grada Sarajevo i Vlade F BiH postupljeno u pogledu čega su zaključeni Ugovori i potpisani Zapisnici o primopredaji.

Član 4.

Sporazumne strane saglasno konstatuju da je Gradsko vijeće Grada Sarajeva na sjednici održanoj dana 28.07.2021. godine donijelo Odluku o stavljanju van snage Odluke o ustupanju korištenja prostora u upravnoj zgradi DPO-a na Parlament Federacije Bosne i Hercegovine broj: 01-GV-02-885/21 („Službene novine KS“ broj: 31/21), dok je Vlada Federacije BiH na sjednici održanoj dana 30.03.2023. godine donijela Odluku o izmjeni Odluke o davanju na korištenje nekretnina Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine u likvidaciji koje su u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine br. V. broj 466/2023.

Sporazumne strane saglasno konstatuju da je donošenjem navedenih Odluka prestao osnov za korištenje zgrade DPO od strane organa Federacije BiH, kao i zgrade SDK (Vječna vatra) od strane organa Grada Sarajevo.

Član 5.

Sporazumne strane se obavezuju da će po zaključenju ovog Sporazuma međusobno predati u posjed, oslobođen od stvari i ljudi, drugoj sporazumnoj strani objekat na koji ista polaže pravo vlasništva i to na način kako slijedi:

- Vlada Federacija BiH se obavezuje u roku od 60 dana Gradu Sarajevo predati u posjed dio objekta zgrade DPO sukladno izrađenom Planu razmještaja organa Federacije BiH i Grada Sarajevo u zgradi DPO sa razmještajem gradskih službi, a koji je izrađen od strane stručnih lica gradske uprave Grada Sarajevo, te koji čini sastavni dio ovog Sporazuma.

Vlada Federacija BiH se obavezuje da prilikom predaje u posjed izvrši i predaju stalnih sredstava i pripadajuće opreme koja se u trenutku primopredaje dana 24.02.2021. godine nalazila u Velikoj Sali za sastanka na III spratu i Kabinetu gradonačelnika, a sve prema Zapisniku o primopredaji dijela prostora u zgradi DPO u Sarajevu u ulici Hamdije Krešavljakovića broj 3 između Grada Sarajevo i Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBIH od 24.02.2021. godine koji čini sastavni dio ovog Sporazuma.

- Grad Sarajevo se obavezuje da nakon što Vlada Federacije BiH ispuni obavezu iz alineje 1. ovog člana u dodatnom roku od 60 dana preda u posjed dio objekta zgrade SDK (Vječna vatra)

- prostorije na 3. spratu zgrade sukladno Ugovoru o korištenju poslovnih prostorija u Sarajevu ulica Maršala Tita broj 62 zaključen između Grada Sarajevo i Služba za zajedničke poslove organa i tijela FBIH broj: 01-19-2798-1/20 od 07.07.2020. godine (odnosno broj: 01-23-549/18 od 27.04.2020. godine) i Aneksa I Ugovora o korištenju poslovnih prostorija u Sarajevu ulica Maršala Tita broj 62 zaključen između Grada Sarajevo i Služba za zajedničke poslove organa i tijela FBIH broj: 01-19-2798-2/20 od 21.07.2020. godine (odnosno broj: 01-23-549/18-1 od 14.07.2020. godine) koji čine sastavni dio ovog Sporazuma.

Član 6.

Sporazumne strane saglasno konstatuju da će biti zaključen poseban Ugovor o zakupu kojim će biti definisana naknada i uslovi korištenje dijela nekretnine - objekat Upravne zgrade DPO od strane Predstavničkog doma Parlamenta Federacije BiH i Doma naroda Parlamenta Federacije BiH.

Član 7.

Uzimajući u obzir odredbe člana 6. ovog Sporazuma Grad Sarajevo i Vlada F BiH će posebnim Sporazumom zajednički definisati vršenje tekućeg i investicionog održavanja prostora upravne zgrade DPO sa pažnjom dobrog domaćina.

Član 8.

Sporazumne strane se obavezuju da u roku od 10 dana od dana potpisivanja ovog Sporazuma Rješenjima imenuju članove Komisije koje će izvršiti faktičku primopredaju prostora u upravnoj zgradi DPO-a i zgradi SDK (Vječna vatra) uvažavajući rokove iz člana 5. ovog Sporazuma.

Član 9.

Na odnose koji nisu uređeni ovim Sporazumom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionom odnosima.

Član 10.

Ukoliko dođe do spora po ovom Sporazumu, Sporazumne strane će nastojati riješiti spor mirnim putem.

Ukoliko se spor ne bude mogao riješiti mirnim putem, ugovara se nadležnost suda u Sarajevu.

Član 11.

Sporazum stupa na snagu danom njegovog potpisivanja od strane Sporazumnih strana.

Član 12.

Sporazum je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka tako da svaka sporazumna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

GRAD SARAJEVO gradonačelnica doc. dr. Benjamina Karić	VLADA FEDERACIJA BIH premijer Nermin Nikšić
Broj: Datum:	Broj: Datum:

Na osnovu Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korištenje nekretnina Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine u likvidaciji koje su u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 1210/2019 od 24.10.2019. godine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 97/19), ugovorne strane

1. **Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine**, Sarajevo, Hamdije Čemerlića broj 2, koju zastupa direktor Davorin Korać (u daljem tekstu: **Služba**) i
2. **Grad Sarajevo**, Sarajevo, Hamdije Kreševljakovića broj 3, kojeg zastupa gradonačelnik Abdulah Skaka (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju

UGOVOR o korištenju poslovnih prostorija u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62

Član 1.

Predmet Ugovora je utvrđivanje prava i obaveza ugovornih strana proizašlih iz osnova korištenja poslovnih prostorija u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62, saglasno Odluci o izmjeni Odluke o davanju na korištenje nekretnina Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine u likvidaciji koje su u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 97/19).

Član 2.

Korisniku se daju na korištenje dio poslovnih prostorija u objektu u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62, izgrađene na k.č. 2002, K.O. Sarajevo IV, upisana u zk. ul. br. 1101 i to :

- 1.) prostorije u prizemlju površine 192,84 m² (ulaz iz ulice Maršala Tita) i prostorije na trećem spratu površine 158,02 m² (ulaz iz ulice Čemaluša).

Član 3.

Korisnik je dužan na svoj teret, redovno i na vrijeme plaćati troškove grijanja, PTT usluga, utrošak električne energije, vode, plina, odvoz smeća, troškove korištenja zajedničkih prostorija i uređaja, troškove investicionog i tekućeg održavanja, radne snage i materijala po osnovu osiguranja-obezbjeđenja objekta, čišćenja prostora i sve ostale troškove koji mogu nastati korištenjem prostorija iz člana 2. Ugovora i infrastrukture.

Član 4.

Korisnik ima pravo da koristi zajedničke prostorije i uređaje u zgradi u kojoj se predmetne prostorije nalaze, uz obavezu plaćanja srazmjernog dijela svih troškova nastalih iz osnova korištenja istih.

Član 5.

Korisnik ne može prostorije, koje su predmet ovog Ugovora, ustupiti na korištenje trećem licu niti iste dati pod zakup, prodati ili otuđiti po bilo kojem osnovu, bez saglasnosti Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 6.

Korisnik je dužan da vrši tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostorija koje su predmet ugovora u skladu sa pažnjom dobrog domaćina, a prestankom korištenja, dužan je iste zapisnički vratiti, slobodne od ljudi i stvari, bez tereta i dugova.

Član 7.

Korisnik nema pravo bez saglasnosti Službe vršiti rekonstrukciju poslovnih prostorija iz člana 2. Ugovora i veće investicijske zahvate.

U slučaju traženja i odobrenja radova iz prethodnog stava, svi troškovi padaju na teret Korisnika.

U slučaju da Korisnik postupi protivno ograničenju iz stava 1. ovog člana, može se pokrenuti postupak iseljenja iz prostorija, vraćanje u prijašnje stanje ili naknada troškova vraćanja u prijašnje stanje, odnosno da učinjeno i postavljeno ostane bez naknade u poslovnim prostorijama.

Član 8.

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine ima pravo da Korisniku otkáže daljnje korištenje poslovnih prostorija koje su predmet ovog ugovora ukoliko Korisnik ne bude izvršavao obaveze iz ovog ugovora, kao i drugim slučajevima kada to odluči Vlada Federacije Bosne i Hercegovine.

Otkazni rok je 6 (šest) mjeseci.

Član 9.

Služba ima pravo kontrole pridržavanja ovog ugovora.

O svim eventualnim nepoštivanjima odredbi ovog ugovora, Služba će izvijestiti Vladu Federacije Bosne i Hercegovine i postupiti po aktima koja u vezi sa tim donese Vlada.

Član 10.

Sve eventualne promjene ovog ugovora biće regulirane Aneksom ugovora.

Član 11.

Primopredaju poslovnih prostorija iz člana 2. ovog ugovora, izvršit će ovlašteni predstavnici ugovornih strana zapisnički.

Zapisnik o primopredaji, potpisan od strane ovlaštenih predstavnika iz stava 1. ovog člana, je sastavni dio ovog ugovora.

Primopredaji ostalih poslovnih prostorija u objektu u ulici Maršala Tita broj 62, u Sarajevu, koje su Odlukom o izmjeni Odluke o davanju na korištenje nekretnina Zavoda za platni promet Federacije Bosne i Hercegovine u likvidaciji koje su u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 1210/2019 od 24.10.2019. godine, dodijeljene na korištenje Gradu Sarajevu, pristupit će se kada se za to steknu uslovi, o čemu će se sačinjavati zapisnici koji će biti sastavni dio ovog ugovora.

Član 12.

Ugovorne strane se obavezuju da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, a u slučaju da se sporazum ne postigne nadležan je sud u Sarajevu.

Član 13.

Ovaj Ugovor se smatra zaključenim danom potpisivanja, a primjenjivat će se od dana uvođenja u posjed.

Član 14.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih za potrebe svake ugovorne strane pripadaju po 2 (dva) primjerka.

ZA KORISNIKA

Abdulah Škaka, gradinačelnik

Broj: 01-19-2798-1/20

Mjesto: Sarajevo

Datum: 07.07.2020.

ZA SLUŽBU

Davorin Korać, direktor

Broj: 01-23-549/18

Mjesto: Sarajevo

Datum: 27.04.2020. godine

Na osnovu člana 10. Ugovora o korištenju poslovnih prostorija u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62, broj: 01-23-549/18 od 27.04.2020. godine, ugovorne strane

1. **Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine**, Sarajevo, Hamdije Čemerlića broj 2, koju zastupa direktor Davorin Korać (u daljem tekstu: **Služba**) i
 2. **Grad Sarajevo**, Sarajevo, Hamdije Kreševljakovića broj 3, kojeg zastupa gradonačelnik Abdulah Skaka (u daljem tekstu: **Korisnik**)
- zaključuju

ANEKS I

**Ugovora o korištenju poslovnih prostorija
u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62, broj: 01-23-549/18 od 27.04.2020. godine**

Član 1.

U članu 2. Ugovora, u stavu 1., iza tačke tačka 1.), dodaje se tačka 2.) koja glasi:

“prostorije na trećem spratu površine 585,97 m².”

Član 2.

Ovaj Aneks I Ugovora stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Član 3.

Sve ostale odredbe Ugovora o korištenju poslovnih prostorija u Sarajevu, ulica Maršala Tita broj 62, broj: 01-23-549/18 od 27.04.2020. godine, ostaju i dalje na snazi.

Član 4.

Ovaj Aneks I Ugovora sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih za potrebe svake ugovorne strane pripadaju po 2 (dva) primjerka.

ZA KORISNIKA

Abdulah Skaka, gradonačelnik

Broj: 01-19-2798-2/20
Mjesto: Sarajevo
Datum: 14.07.2020.

ZA SLUŽBU

Davorin Korać, direktor

Broj: 01-23-549/18-1
Mjesto: Sarajevo
Datum: 14.07.2020. godine



**PRIJEDLOG RAZMJEŠTAJA ORGANA
FEDERACIJE BIH I GRADA SARAJEVA U
ZGRADI DPO, SA RAZMJEŠTAJEM
GRADSKIH SLUŽBI**

Struktura podjele površina unutar zgrade DPO:

Do 2021.godine, površine unutar zgrade DPO su bile u približno jednakim površinama raspoređene između Federacije BiH i Grada Sarajeva.

Novom preraspodjelom, Službe organa Federacije BiH, bile bi raspoređene na suterenu (sala Parlamenta FBiH, sa pripadajućim prostorijama), dio prostora na prizemlju, kompletan Mezanin, te dio I sprata (južni krak objekta).

Okvirni udio Federacije BiH u korisnom prostoru zgrade DPO na suterenu (sala sa pratećim prostorijama) i na nadzemnim etažama u odnosu na Grad Sarajevo bio bi okvirno 35%. Grad Sarajevo zbog povećanja broja sistematizovanih radnih mjesta zauzima kancelarijski prostor na I spratu (sjeverni i centralni dio objekta) za Službu Gradskog vijeća, te kancelarijski prostor sa komunikacijama na II, III i IV etaži za ostale gradske službe.

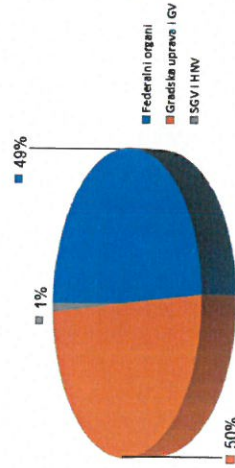
Garažni prostor u suterenu, te vanjski parking su u funkciji Grada Sarajeva.

Bruto površine su istaknute na grafičkom prilogu u cilju utvrđivanja okvirnog udjela površina za institucije unutar zgrade DPO.

Raspodjela površine unutar upravne zgrade "DPO"

Korisnik	Površina m2	Površina %
Parlament federacije	1.356,00	41,51
Služba za zajedničke poslove	248,00	7,59
Ukupno Federalni organi	1.604,00	49,1
Gradska uprava	1.324,00	40,53
Gradsko vijeće grada Sarajeva	307,00	9,4
Ukupno GU I GV	1.631,00	49,93
SGV	17,00	0,52
Hrvatsko narodno vijeće	15,00	0,46
Ukupno SGV I HN	32,00	0,98

Struktura udjela površine unutar upravne zgrade "DPO"



SITUACIONI PRIKAZ

VANJSKI PARKING
PROSTOR -
GRAD SARAJEVO

856

855

848

ZGRADA DPO

847

843/3

843/1

857/1

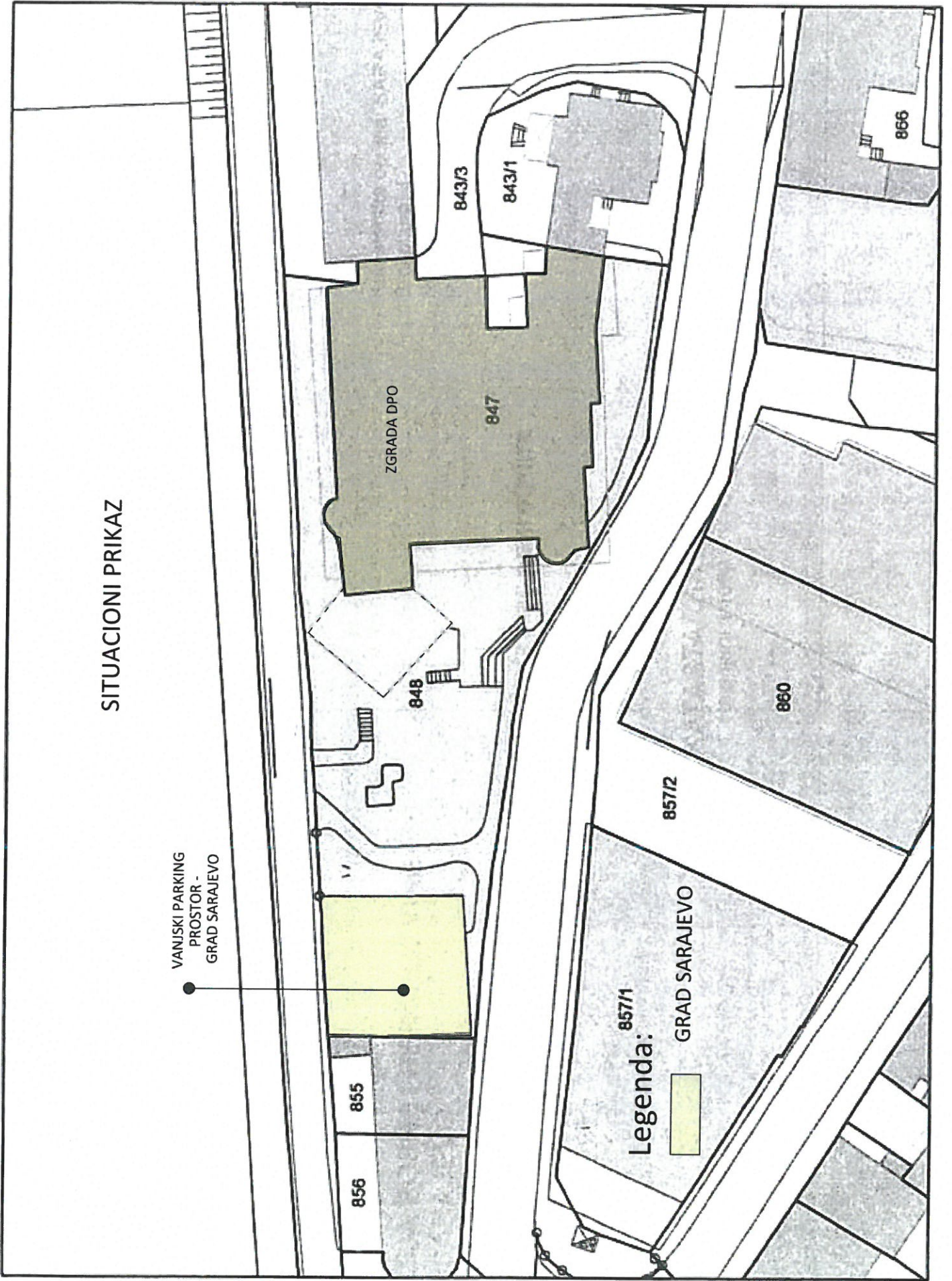
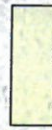
857/2

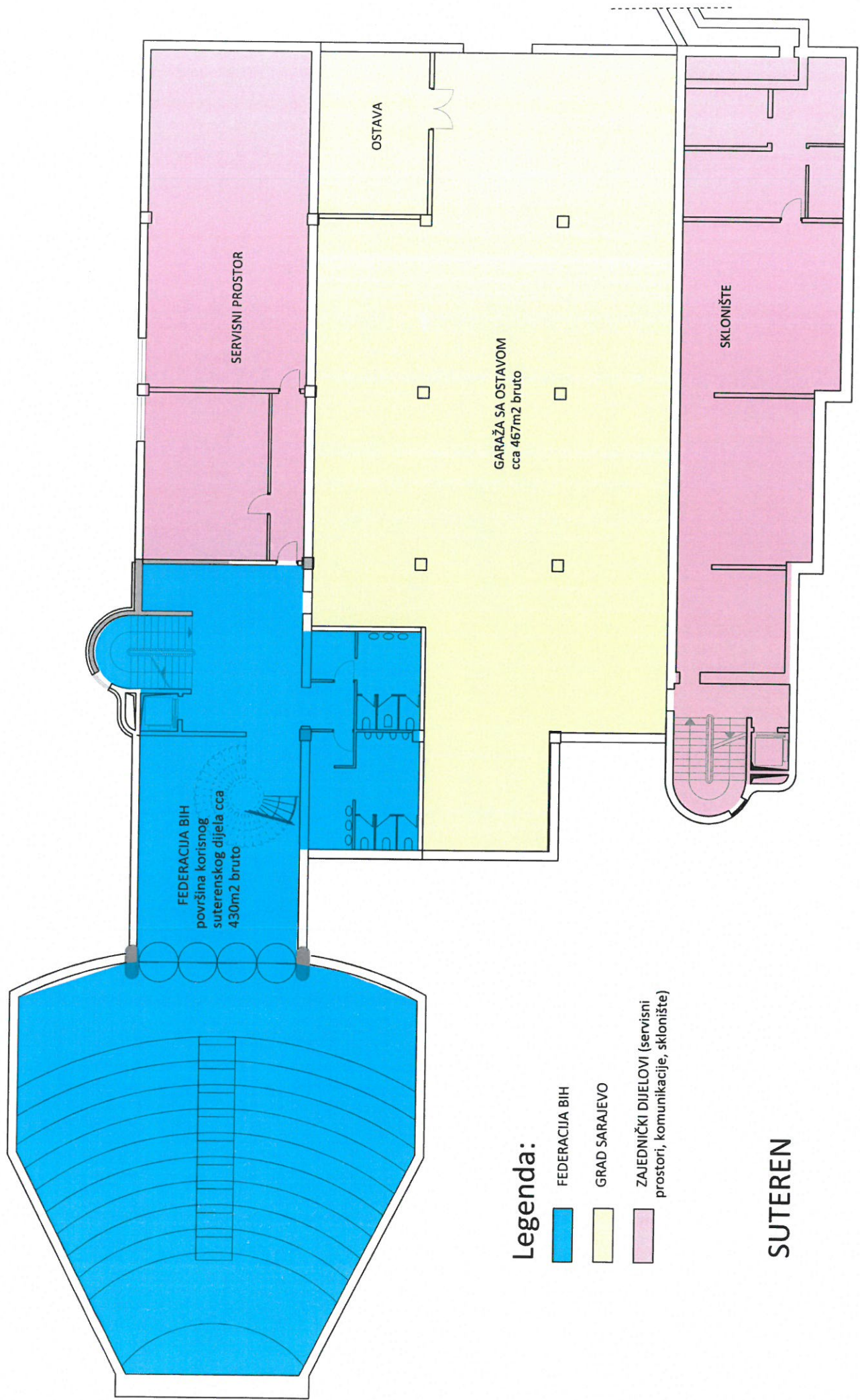
860

866

Legenda:

GRAD SARAJEVO

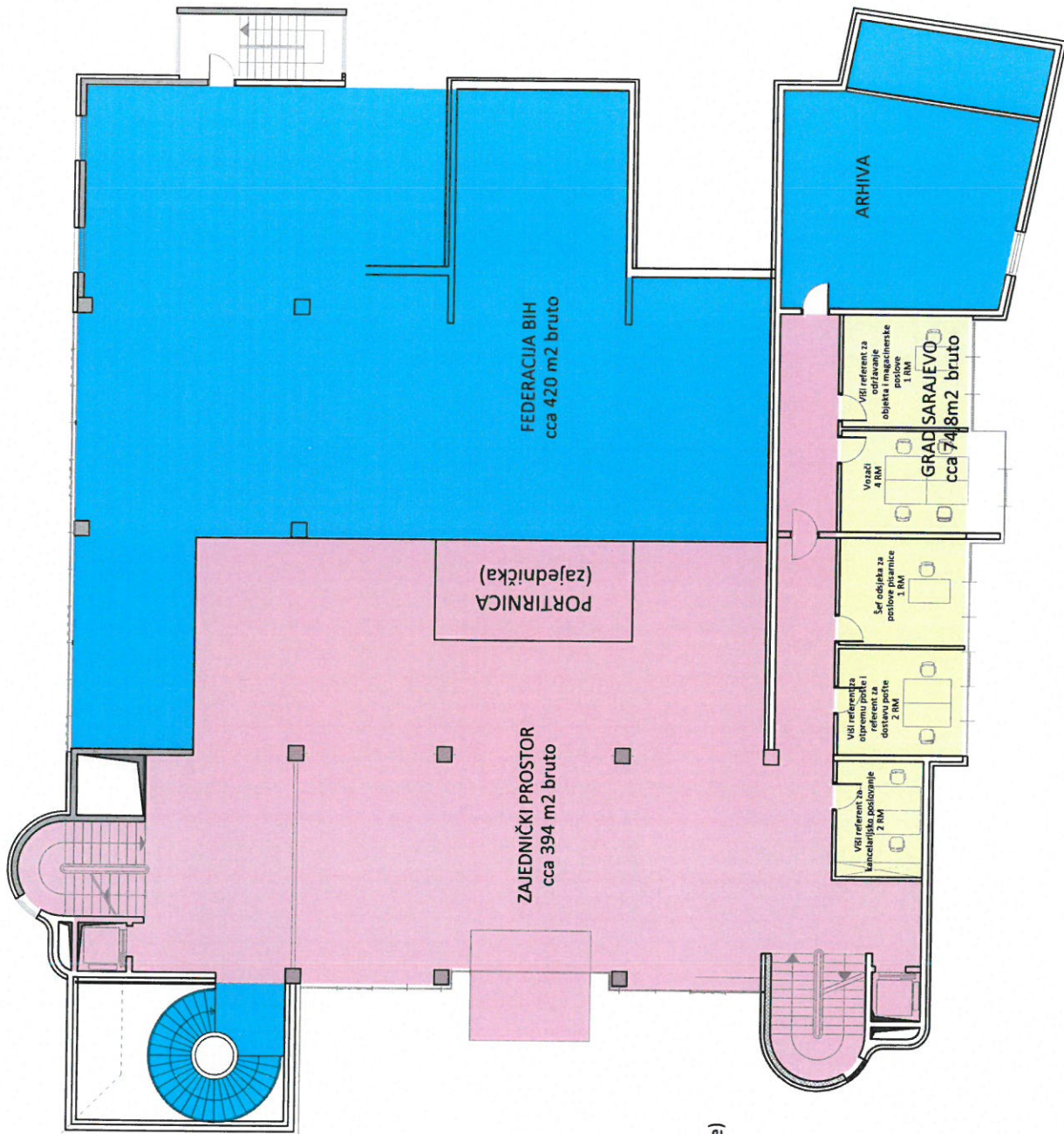




Legenda:

- FEDERACIJA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonište)

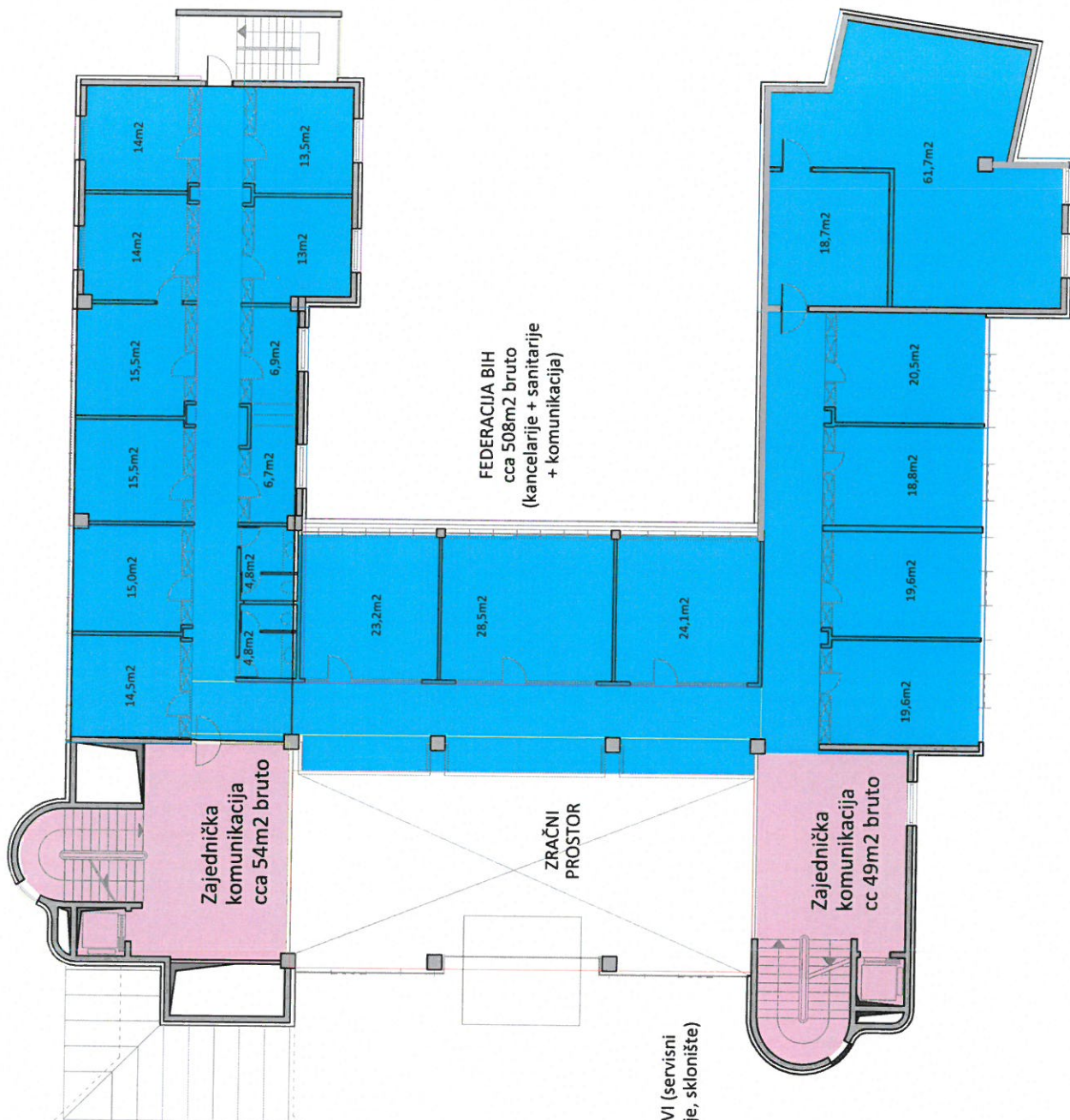
SUTEREN



Legenda:

- FEDERACIJA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonišće)

PRIZEMLJE



FEDERACIJA BIH
cca 508m² bruto
(kancelarije + sanitarije
+ komunikacija)

Zajednička
komunikacija
cca 54m² bruto

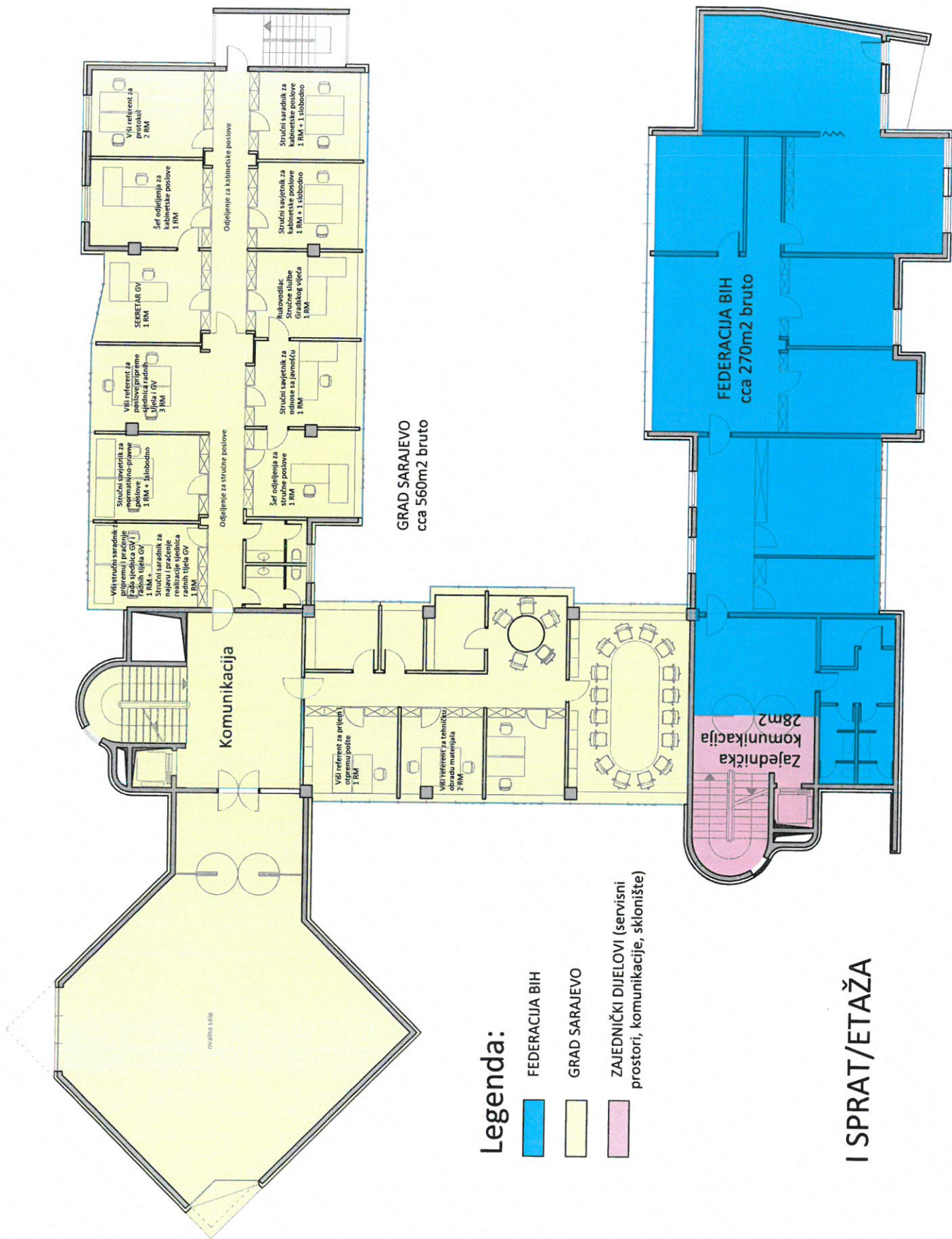
ZRAČNI
PROSTOR

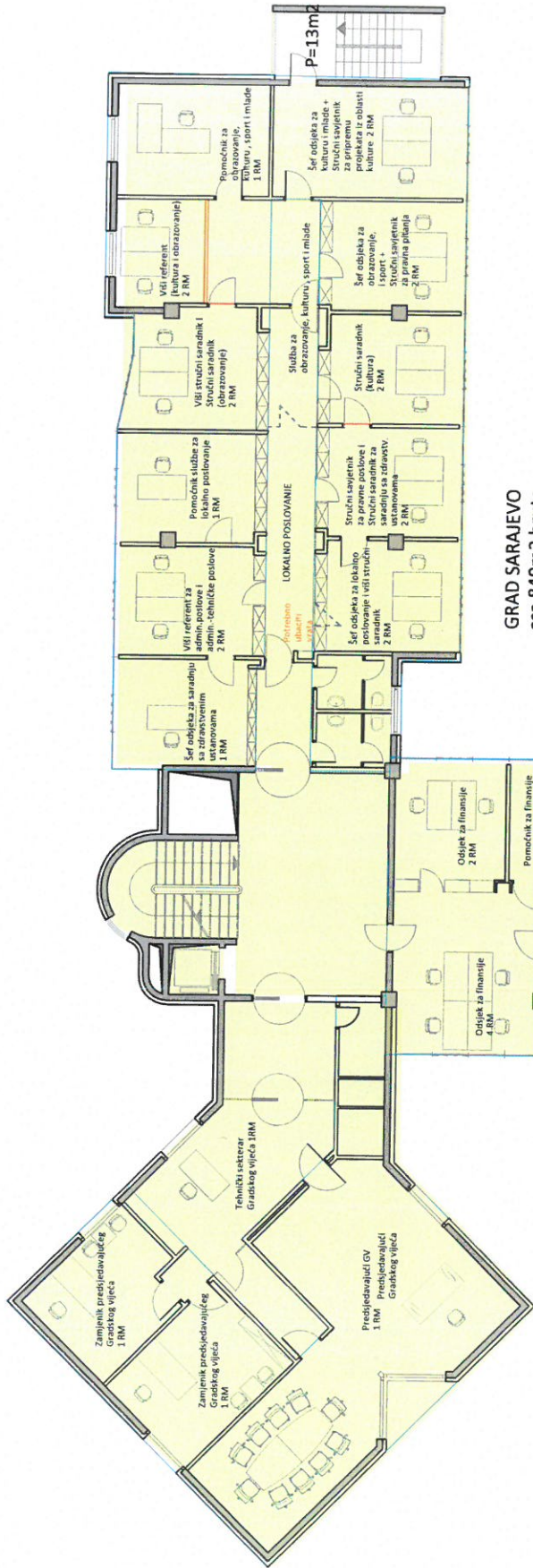
Zajednička
komunikacija
cc 49m² bruto

Legenda:

- FEDERACIJA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonište)

MEZANIN

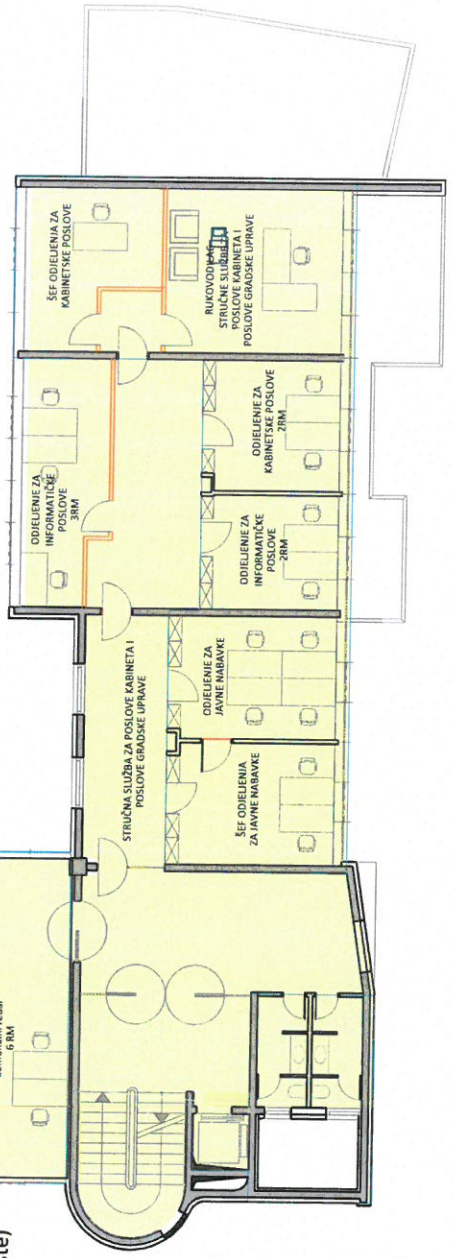




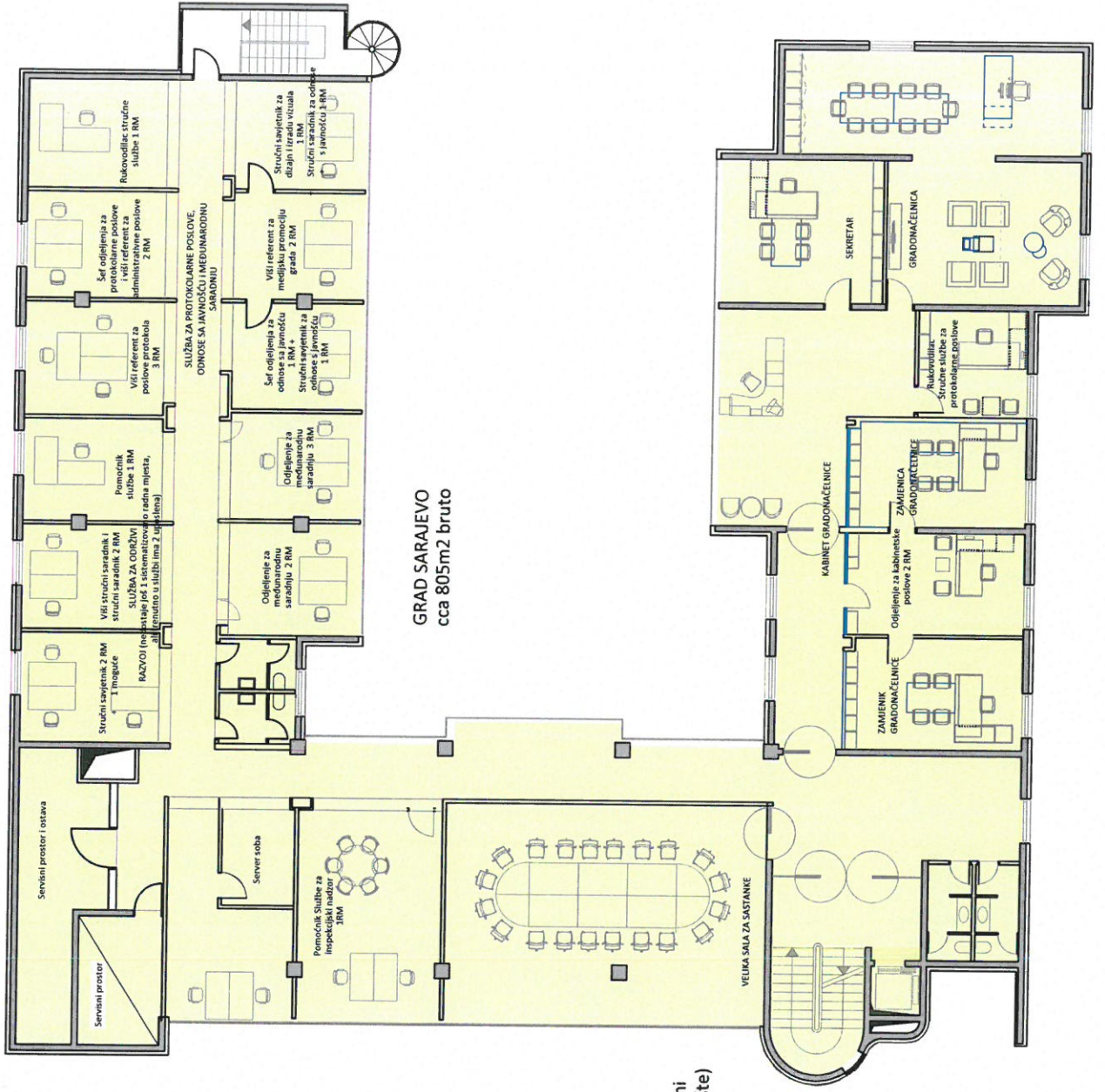
GRAD SARAJEVO
cca 840m2 bruto

Legenda:

- FEDERACIJA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonište)



II SPRAT/ETAŽA



GRAD SARAJEVO
cca 805m² bruto

Legenda:

- FEDERACIA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonište)

III SPRAT/ETAŽA



GRAD SARAJEVO
cca 668m² bruto

Legenda:

- FEDERACIJA BIH
- GRAD SARAJEVO
- ZAJEDNIČKI DIJELOVI (servisni prostori, komunikacije, sklonište)

IV SPRAT/ETAŽA

Shodno Rješenju direktora Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH broj: 01-23-549/18 od 19.02.2021. godine i Rješenju Gradonačelnika broj: 01/13-04-1005/21 od 23.02.2021. godine sačinjava se

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI
dijela prostora u zgradi DPO u Sarajevu u ulici Hamdije Kreševljaković broj 3
između Grada Sarajevo i Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH
sačinjen dana 24.02.2021. godine na licu mjesta sa početkom u 12,00 sati

Ispred Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH Komisija u sastavu po Rješenju direktora Službe broj: 01-23-549/18 od 19.02.2021. godine:

1. Milorad Tomić,
2. Muharem Čogić,
3. Elzana Čankušić.

Ispred Grada Sarajevo Komisija u sastavu po Rješenju Gradonačelnika broj: 01/13-04-1005/21 od 23.02.2021. godine:

1. Erva Tahirović,
2. Meliha Osmanagić,
3. Selma Bećiragić.

Komisija Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH i Komisija Grada Sarajevo, nakon upoznavanja sa sadržajem Rješenja o imenovanju Komisija izvršili su zajednički obilazak dijela prostora koji se nalazi u zgradi DPO smještenoj na adresi Sarajevo ulica Hamdije Kreševljakovića broj 3 koji je koristila administracija Grada Sarajevo i sagledali su stanje istog. Prostor koji je predmet današnje primopredaje je ranije oslobođen od ljudi.

Prostor/kancelarije su opremljene električnim instalacijama, mrežnim instalacijama (internet, telefon, aparatima i uređajima za protupožarnu zaštitu i sl.) koje su u funkciji.

Prostorije su opremljene ugrađenim klima uređajima i iste će u daljem dijelu Zapisnika biti konstatovane i navedene putem internih brojeva kada zajednička komisija bude vršila pregled svake kancelarije pojedinačno.

Konstatuje se da će predmet primopredaje biti kancelarije na sljedećim etažama označene brojevima:

Prizemlje: prijemna kancelarija Grada Sarajevo napravljena u auli zgrade.

Mezanin: 17, 16, 15, 14 i 13.

Treći sprat: kabinet Gradonačelnika (5 kancelarija i 2 predprostorije/hodnika), sala 320, toalet muški (1) i ženski (1), 319, 318, 317, 316, 316a, 315, 315a, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308, toalet, 319, 317, 316, 316a, 315, 315a, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308.

Četvrti sprat: 406, 406a, 407, 405, 404, 403, 401, nova kancelarija pregrađena u hodniku ispred Službe za urbanizam.

Komisije zajednički konstatuju da unutar Zgrade DPO u dijelu prvog sprata ostaje Služba Gradskog vijeća Grada Sarajevo, dok u dijelu četvrtog sprata zgrade također ostaje dio Službi uprave Grada Sarajevo.

Komisije zajednički konstatuju da im je saopšteno da Grad Sarajevo unutar garažnog prostora zgrade DPO-a zadržava dva garažna mjesta za potrebe službenih vozila Grada Sarajevo, dok Parlament FBiH preuzima na korištenje parking prostor od 14 mjesta koji se nalazi u pripadajućem dvorištu zgrade DPO.

Zajednička Komisija pristupa obilasku svake pojedine kancelarije/prostora i konstatuje stalna sredstava administracije Grada Sarajevo koja su ostala u istim i to kako slijedi:

1. Mezanin – Kancelarija broj 17
 - OS 00333 Radni sto
 - OS 02351 Konvektor
 - OS 00420 Crvena stolica

2. Treći sprat – Kancelarija broj 308
 - OS 02373 Klima
 - OS 00439 Radni stol

3. Treći sprat – Kancelarija broj 309
 - OS 01745 Klima
 - OS 00914 (2816) Pomoćni stol
 - OS 00164 (933) Klub stol
 - OS 00490 Zelena stolica

4. Treći sprat – Kancelarija broj 310
 - OS 01421 (2596) Klima
 - OS 00826 Radni stol
 - OS 00638 Radni stol
 - OS 00539 Pomoćni stol
 - OS 00469 Klub sto

5. Treći sprat – Kancelarija broj 311
 - OS 01420 (2595) Klima

6. Treći sprat – Kancelarija broj 317
 - OS 01415- Klima

7. Treći sprat – Kancelarija broj 316
 - 2591 – Klima

8. Treći sprat – Kancelarija broj 312
 - OS 02330 Klima

9. Treći sprat – Kancelarija broj 313
OS 01418 (2513) Klima

10. Treći sprat – Kancelarija broj 315A; 314
 - 2603 Klima

11. Treći sprat – Kancelarija broj 315
 - OS 01417 (2592) Klima

12. Treći sprat – Kancelarija broj 319
 - 2604 Klima
 - Tabla
 - Pomoćni sto OS 00531 (995)

13. Treći sprat – Sala 320

- Platno za projektor OS 02101 (3327)
- Projektor sa pratećom opremom koji je smješten na plafonu – nema broja
- Dvosjed OS 00378
- Trosjed – nema broja
- Stolice (30 komada):

OS 00509	OS 00600	OS 00594	OS 00597
OS 00608	OS 00591	OS 00599	OS 00398
OS 00590	OS 00383	OS 00511	OS 00589
OS 00515	OS 00607	OS 00397	
OS 00519	OS 00396	OS 00512	
OS 00592	934	OS 00399	
OS 00593	OS 00394	OS 00400	
OS 00609	OS 00516	OS 00517	
OS 00598	OS 00395	OS 00508	

- Mikrofon Pro sys (21 komad):

OS 01148 (2232)	OS 01167 (2240)	OS 01155 (2231)
OS 01150 (2251)	OS 01152 (2241)	OS 01154 (2244)
OS 01151 (2233)	OS 01161 (2239)	OS 01153 (2247)
OS 01149 (2250)	OS 01162 (2238)	
OS 01168 (2235)	OS 01159 (2237)	
OS 01163 (2249)	OS 01160 (2236)	
OS 01164 (2248)	OS 01156 (2234)	
OS 01166 (2246)	OS 01158 (2252)	
OS 01165 (2243)	OS 01157 (2245)	

- Klima OS 01431 (2606)
- Zvučnik OS 01171 (2255)
- Ugao OS 00740
- Veliki stol OS 00648
- Veliki stol OS 00650
- Veliki stol OS 00646
- Stol OS 00839 i OS 00838 (napomena jedan stol posjeduje dva broja)
- Ugao OS 00579
- Ugao OS 00580
- Veliki stol:

OS 00645
OS 00062
OS 00100
OS 00630
OS 00649
OS 00675
OS 00684

- Ugao OS 00681
- Klub stol OS 00583 i OS 00584 (napomena jedan stol posjeduje dva broja)
- Vješalica OS 1449
- Zvučnik OS 01170 (2254)
- Ormarić sa audio opremom za mikrofone i zvučnike u sali

OS 02335
OS 01672
OS 01172

OS 01173

OS 01147

- Tabla (2 komada)

14. Treći sprat – Kabinet

- Radni stol OS 03979
- Radni stol OS 03953
- Ormar OS 03950
- Klima 2854

15. Treći sprat – Kabinet

- Radni stol OS 03951
- Klima 2601
- Zidne police OS 03934
- Ormar OS 03945

16. Treći sprat – Kabinet

- Ormar OS 03949
- Stol OS 03952
- Klima 2855

17. Treći sprat – Kabinet

- Radni stol OS 03954
- Ormar OS 03947
- Klima (Gorenje) – nema broja
- Komoda OS 03935
- Komoda OS 03936

18. Treći sprat – Kabinet

- Ormar OS 03946
- Radni stol OS 03955
- Klima 2597

19. Treći sprat – Kabinet

- Komoda za TV OS 03930
- Police OS 03929
OS 03928
- Klima OS 03209
- Veliki konferencijski stol OS 03932
- Ormar OS 03931
- Radni stol OS 03920
- Klima (Gorenje) – nema broja
- Frižider ugradbeni OS 03957

20. Treći sprat – Kabinet

- Ormar OS 03948
- Klima 2600
- Radni stol OS 03956

21. Treći sprat hodnik u kabinetu
 - Itison OS 03972
 - Ormarić za struju – laminat 03918

 22. Četvrti sprat – Kancelarija broj 401
 - Klima OS 01413
 - Pomoćni stol OS 00361 (709)
 - Stolica OS 00815
 - Klub stol OS 00037
 - Crna stolica OS 00345 (1353)
 - Stolica OS 00817 (1356)

 23. Četvrti sprat - Kancelarija broj 403
 - Klima OS 01746 (2971)

 24. Četvrti sprat – Kancelarija broj 404
 - Klima OS 01410 (2585)
 - Stolica OS 00695
 - Stolica OS 00169
 - Stolica OS 00689
 - Vitrina OS 01272

 25. Četvrti sprat – Kancelarija broj 405
 - Klima OS 01409
 - Stolica OS 00803
 - Konvektor OS 03014

 26. Četvrti sprat – nova pregrađena kancelarija u hodniku Službe za urbanizam
 - Klima OS 01426 (2587)
 - Radni sto OS 01098

 27. Četvrti sprat – Kancelarija broj 407
 - Klima OS 01406

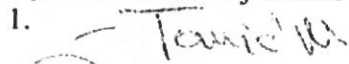

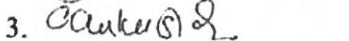
 28. Četvrti sprat – Kancelarija broj 406A
 - Klima OS 01408 (2583)

 29. Kancelarija broj 406
 - Klima OS 01407
 - Stolica OS 01600
 - Stolica OS 01692
 - Pomoćni stol OS 01619
 - Stol za sastanke OS 03019
 - Kožna stolica OS 00355
 - Projektna dokumentacija Zavoda za izgradnju Grada Sarajevo iz 1979. godine vezana za izgradnju zgrade DPO
- Završno sa rednim brojem 29.

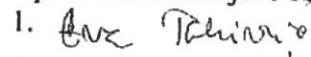
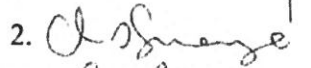
Primopredaja završena dana 24.02.2021. godine u 14,00 sati.

Zapisnik sačinjen u dva originalna primjerka od kojih po jedan primjerak zadržava svaka strana potpisnica Zapisnika. Rješenje direktora Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH broj: 01-23-549/18 od 19.02.2021. godine (fco) i Rješenje Gradonačelnika broj: 01/13-04-1005/21 od 23.02.2021. godine (fco) su u prilogu Zapisnika.

Ispred Službe za zajedničke poslove organa i tijela FBiH Komisija:

1.  Tevije
2. 
3. 

Ispred Grada Sarajevo Komisija:

1.  Aziz Tahirović
2. 
3. 