



Bosna i Hercegovina - Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo - Općina NOVO SARAJEVO  
ULICA ZMUJIN OD BOSNE BR. 55  
71000 NOVO SARAJEVO

Služba za oblast prostornog uređenja, urbanizma  
geodetske i imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina

Broj: 04-23-1901/07  
Sarajevo, 23.07.2007. godine

PRIMLJENO	02.08.07		
Organizacija		Godina	
OP	23	14410	147

Općinski Načelnik putem Službe za oblast prostornog uređenja, urbanizma, geodetske i imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina Općine Novo Sarajevo, rješavajući po zahtjevu GRADSKOJ UPRAVI grada Sarajeva, za izdavanje urbanističke saglasnosti za radove na izgradnji Javnog WC-a u Vilsonovom šetalištu, a na osnovu Člana 86. stav 1. Zakona o prostornom uređenju / "Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 7/05/ i Člana 200. Zakona o upravnom postupku / "Službene novine FBiH", broj: 2/98/, d o n o s i

### RJEŠENJE

I - DAJE se urbanistička saglasnost GRADSKOJ UPRAVI grada Sarajeva, za radove na izgradnji Javnog WC-a u Vilsonovom šetalištu, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3378/1, K.O. Novo Sarajevo i novog premjera što odgovara k.č. broj: 757, K.O. LIII Mahala, starog premjera.

II - Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje podnosilac zahtjeva je dužan da:

- Dostavi dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima,
- Dostavi ovjerenu projektnu dokumentaciju u dva primjerka, prema slijedećim urbanističko - tehničkim uslovima:

- NAMJENA OBJEKTA**- Javni WC.
- POLOŽAJ** - prema lokaciji broj 04-23-1901/07 od 12.06.2007. godine,
- SPRATNOST** - prizemlje;
- GABARIT** - 17,70m x 5,15m - prema ovjerenom idejnom projektu;
- OBLIKOVANJE I MATERIJALI** - čvisti i trajni građevinski materijali;
- KROV I POKROV** - ravni krov;
- FASADA** - prema ovjerenom idejnom projektu;
- PRILAZ** - sa postojeće saobraćajnice iz Ulice Vilsonovo šetalište;
- SKLONIŠTE** - Investitor je dužan platiti naknadu od 1% od vrijednosti novonastalog prostora i unutrašnjih instalacija, u svrhu izgradnje javnih skloništa, a ovo pitanje regulisat će se u postupku izdavanja odobrenja za građenje.

#### POTREBNE SAGLASNOSTI NA LOKACIJU OBJEKTA:

- J.P. "Elektrodistribucija",
- J.P. "Vodovod i kanalizacija",
- J.P. "Kanalizacija",
- J.P. BH TELECOM,
- J.P. "Sarajevogas",
- J.P. "Toplane – Sarajevo".



#### POTREBNE SAGLASNOSTI ZA PRIKJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU:

- J.P. "Elektrodistribucija",
- J.P. "Vodovod i kanalizacija",
- J.P. BH TELECOM,
- J.P. "Sarajevogas",
- J.P. "Toplane – Sarajevo".

#### POTREBNE SAGLASNOSTI NA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU:

- Sanitarna saglasnost,
- Zaštita na radu,
- Zaštita od požara i eksplozije,
- Ministarstvo prometa i komunikacija.

**GEOTEHNIČKI IZVJEŠTAJ** - Investitor je dužan uz projektnu dokumentaciju priložiti geološki i geotehnički izvještaj za odobreni lokalitet ( Projektnu dokumentaciju uraditi na osnovu geoloških i geotehničkih podataka o terenu).

III – Sastavni dio ovog rješenja je Lokacija objekta broj: 04-23-1901/07 od 12.06.2007. godine.

IV – Urbanistička saglasnost data ovim rješenjem prestaje da važi ako se u roku od godinu dana od dana prijema ne zatraži odobrenje za građenje.

#### Obrazloženje

GRADSKA UPRAVA grada Sarajeva podnijela je zahtjev ovoj Službi za izdavanje urbanističke saglasnosti za radove na izgradnji Javnog WC-a u Vilsonovom šetalištu, na lokalitetu opisanom kao u dispozitivu.

Uz zahtjev je priložen Idejni projekat broj: 04-23-1901/07 od 20.09.2007. godine, Konsultativno mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 02-1696/07 od 16.03.2007., Saglasnosti JU MS Drvna – šumarska škola Sarajevo broj:582/07 od 10.07.2007. godine, Zemljišnoknjižni izvadak za k.č. broj 575, K.O. LIII Mahala, kopija katastarskog plana.

Na osnovu stručnog mišljenja vještaka arhitekta, utvrđeno je da se GRADSKA UPRAVA grada Sarajeva obratila zahtjevom za izdavanje urbanističke saglasnosti za radove na izgradnji Javnog WC-a u Vilsonovom šetalištu. Na predmetnoj lokaciji nalazi se zelena površina omeđena sa sjeverne strane Drvno-tehničkom školom i Vilsonovim šetalištem. Regulacionim planom nije planirana izgradnja predmetnog objekta.

Općina Nova Sarajevo, ulica Zaima od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Kabinet Općinskog načelnika (387 33) 492 272, fax (387 33) 644 559

E mail: [uov@novosarajevo.ba](mailto:uov@novosarajevo.ba), načelnik: [pacelj@novosarajevo.ba](mailto:pacelj@novosarajevo.ba)

Službu u oblasti prostornog uređenja, urbanizma, geodetske i imovinske – pravne poslove i katastar nekretnosti tel: 492 154

z konsultativnim mišljenjem Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 02-1696/07 od 3.2007. godine dato je odobrenje na predmetnu lokaciju.

Uvidom u plansku dokumentaciju, Regulatorni plan "Kvadrant C – MARIJIN DVOR". ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 27/03/ utvrđeno je da se predmetna parcela nalazi u okviru pješačke zone na kojoj trenutno nema objekata ove vrste te stoga postoje prostorne mogućnosti i urbanističko – tehnički uslovi da se udovolji zahtjevu stranke, te je primjenom člana 79. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 7/05/, riješeno kao u dispozitivu.

Rješenje je oslobođeno plaćanja takse na osnovu člana 8. Zakona o administrativnim taksama i tarifama administrativnih taksa ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj : 30/01 /.

#### POUKA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

Žalba se predaje putem ove Službe pismeno, usmeno, na zapisnik ili putem pošte, taksirana sa 6 KM administrativne takse.

#### VOĐITELJ POSTUPKA

Čalija Jasmin, dipl. pravnik

#### DOSTAVITI

1. GRADSKOJ UPRAVI  
Ul. Hamdije Kreševljakovića broj 3,
2. Zavod za plan. razvoja Kantona
3. Evidenciji
4. U spis
5. Urban.-građ. Inspekciji



OPĆINSKI NAČELNIK



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo

OPĆINA NOVO SARAJEVO  
Općinski načelnik

Služba za oblast prostornog uređenje, urbanizama,  
geodetske i imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina

PODNOŠITELJ ZAHJEVA:

GRADSKA UPRAVA

Adresa:

Broj: 04-23-1901/07

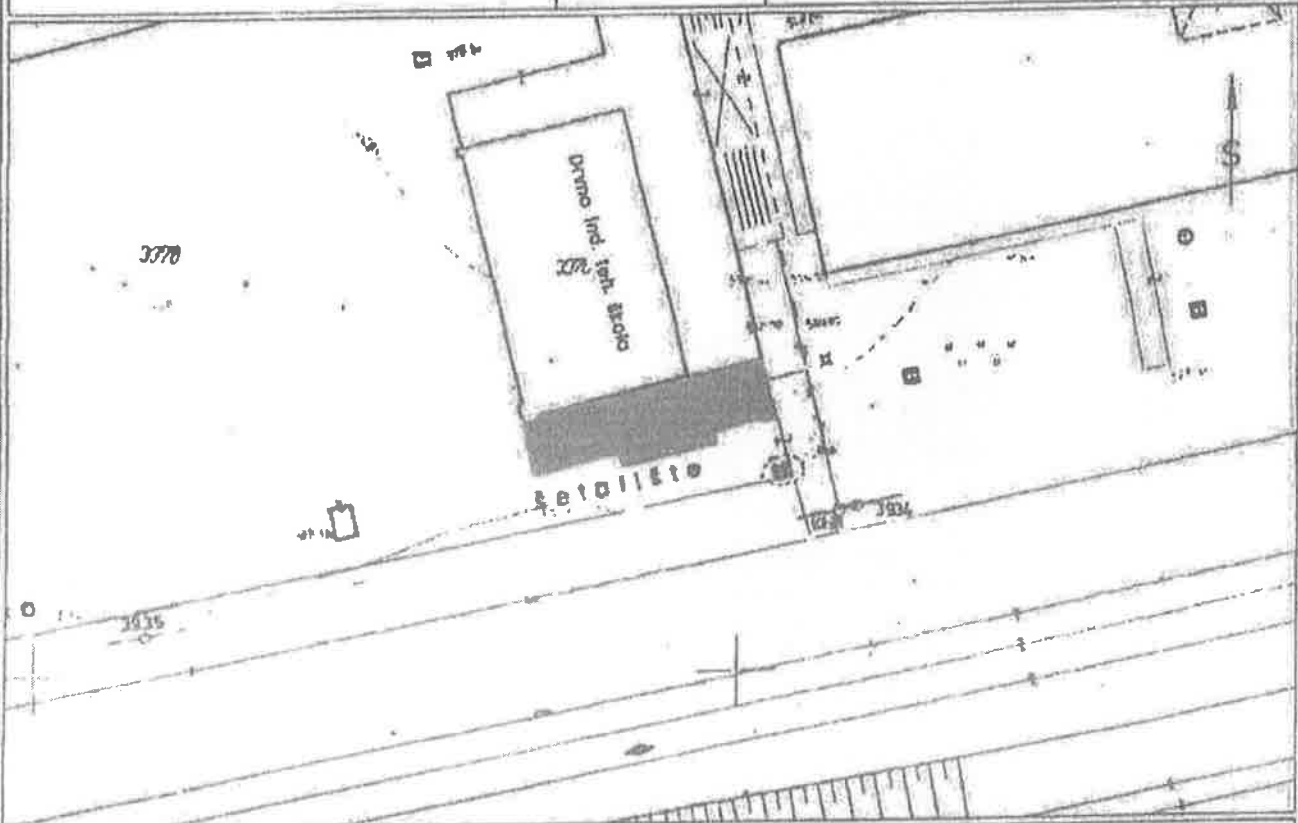
Sarajevo, 18.07.2007.

**LOKACIJA OBJEKTA**  
Razmjera: 1:500

NOVI PREMJer:  
K.O. Novo sarajevo I  
K.Č. 3378/1;

L.D.  
164;

STARI PREMJer:  
K.O. LIII Mahala  
K.Č. 757;



LEGENDA.

 Predložena lokacija za javni WC



NAPOMENA: Predmetno područje pokriveno regulacionim planom "Kvadrant C"

Izradio:

A. Hajdžić, dipl.geod.ing.

OPĆINSKI NAČELNIK...

KOZDZO NEDŽAD

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
Općina Novo Sarajevo  
OPĆINSKI NAČELNIK



HRVATSKA REPUBLIKA  
DANOM 30.04.2008. GODINE

GRADSKA UPRAVA

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
Sarajevo Canton  
Municipality of Novo Sarajevo  
MUNICIPALITY MAYOR

Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma  
Broj: 04-23-3098/07  
Sarajevo, 28.03.2008. godine  
ČJ

08-04-2008		
09	23	2468

NS-OB-051

Općinski načelnik putem Službe za oblast prostornog uređenja i urbanizma Općine Novo Sarajevo, rješavajući po zahtjevu **GRADSKA UPRAVA GRADA SARAJEVA** radi izdavanja odobrenja za izgradnju Javnog WC-a u ulici Vilsonovo šetalište u Sarajevu, na osnovu člana 98. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 7/05) i člana 200. Zakona o upravnim postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98), d o n o s i

### RJEŠENJE

**I ODOBRAVA** se Investitoru **GRADSKA UPRAVA GRADA SARAJEVA** izgradnja Javnog WC-a u ulici Vilsonovo šetalište u Sarajevu, gabarita: 17,70m x 5,15m, spratnosti: prizemlje, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3378/1 K.O. Novo Sarajevo I novog premjera što odgovara k.č. broj: 575 K.O. LIII Mahala, starog premjera., pod uslovom da se prilikom izvođenja ove vrste radova u svemu pridržava ovjerenog projekta za izvođenje objekta broj: 04-23-3098/07 od 28.03.2008. godine, lokacije objekta i svih građevinsko-tehničkih propisa za izvođenje ove vrste radova, te uslova navedenih u priloženim saglasnostima, izdatim od strane nadležnih preduzeća kao i zaštite susjednih objekata i interesa trećih lica.

II Investitor je dužan pisмено prijaviti nadležnoj inspekciji dan početka rada na objektu, najmanje 8 (osam) dana prije otpočinjanja.

III Investitor može otpočeti radove tek nakon što ovo rješenje postane izvršno, a što se potvrđuje klauzulom pravomoćnosti, nakon isteka roka od 15 dana od dana prijema istog.

IV Investitor može na gradilištu podići privremenu (pomoćnu) građevinu za smještaj osjetljivih građevinskih materijala, koju je dužan ukloniti prije podnošenja zahtjeva za tehnički pregled izgrađenog objekta.

V Prije početka izvođenja radova na izgradnji objekta, investitor je dužan ovoj Službi podnijeti zahtjev za isključavanje, na osnovu projekta za izvođenje objekta, u skladu sa lokacijom objekta.

VI Investitor je dužan o svom trošku izvršiti uređenje putem JKP nadležnih za održavanje komunalne infrastrukture, sve u skladu sa uslovima iz saglasnosti nadležnih JKP. Za radove na uređenju koje će izvesti o svom trošku, investitor je dužan uraditi glavne i izvedbene projekte, za iste pribaviti potrebne saglasnosti, a međusobna prava i obaveze regulisati ugovorom zaključenim sa nadležnim JKP kojim se utvrđuju pitanja nadzora, dinamika uređenja, sankcije u slučaju neizvršenja ugovornih obaveza i slično.

VII Investitor je dužan ukloniti sve viškove zemlje i građevinskog materijala, prije podnošenja zahtjeva za tehnički prijem objekta. Zabranjeno je građevinski materijal deponovati na javne saobraćajnice, pristupne puteve i zelene površine.

IX Po završetku izvedbe svih radova, investitor je dužan ovoj Službi podnijeti zahtjev za tehnički pregled izgrađenog objekta, radi provjere tehničke ispravnosti izvedbenih radova i izdavanje odobrenja za njegovu upotrebu.



Općina Novo Sarajevo, ulica Zrnja od Bosne br. 55, centralni telefon (387 33) 492 100  
Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma (387 33) 492 349, fax (387 33) 492 345  
E mail: urbanizam@novosarajevo.ba



Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200338710008 Parazni broj: 0170333000  
Transakcijski računi: 1610000019280022 Raiffeisen bank d.d. BiH Sarajevo, 3380002210023626 UnitCredit Bank, 1602005500068706 Vakufska banka

Pregledom dokumentacije priložene uz zahtjev ustanovljeno je da su u postupku izdavnja traženog odobrenja za građenje ispunjeni uslovi, propisani odredbama člana 101. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo, broj: 7/05), te je riješeno kao u dispozitivu.

Rješenje je oslobođeno plaćanja takse na osnovu člana 8. Zakona o administrativnim taksama i tarifi administrativnih taksa ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 30/01 /.

#### POUKA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja

Žalba se predaje putem ove Službe pismeno, usmeno, na zapisnik ili putem pošte, taksirana sa 6 KM administrativne takse.

~~VERNA SLUŽBENICA~~

Čalija Jasmin, dipl.pravnik

#### DOSTAVITI:

1. Gradska Uprava Grada Sarajeva,  
Ul. Hamdije Kreševljakovića 3
2. Zavod za plan. razvoja Kantona
3. JU MS DRVNA-ŠUMARSKA ŠKOLA  
Ul. Vilsonovo šetalište 11
4. Urban.-građ. inspekciji
5. Evidenciji
6. U spis



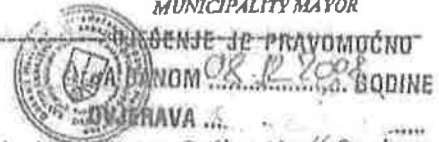
Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centralni telefon (387 33) 492 100  
Služba za oblasni prostornog uređenja i urbanizma (387 33) 492 249, fax (387 33) 492 345  
E mail: urbanizam@novosarajevo.ba



Identifikacioni broj: 420058710008 PDV broj: 200538710008 Poradni broj: 0170333000  
Transakcijski računi: 1610000019280022 Raiffeisen bank d.d. BiH Sarajevo, 3380002210023628 UniCredit Bank, 1602005500068706 Vahufška banka



Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma  
Broj: 04-23-1594/08  
Sarajevo, 03.11.2008. godine



Općinski načelnik putem Službe za oblast prostornog uređenja i urbanizma Općine Novo Sarajevo, rješavajući po zahtjevu GRADSKA UPRAVE GRADA SARAJEVA, za izdavanje odobrenja za upotrebu Javnog WC-a u ul. Vilsonovo šetalište u Sarajevu, a na osnovu člana 131. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 7/05), i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98) donosi

## RJEŠENJE

I - **UTVRĐUJE SE** da su radovi na izgradnji Javnog WC-a u ul. Vilsonovo šetalište u Sarajevu, investitora **GRADSKA UPRAVA GRADA SARAJEVA**, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3378/1 K.O. Novo Sarajevo I novog premjera što odgovara k.č. broj: 575 K.O. LIII Mahala starog premjera, izvedeni u skladu sa tehničkom dokumentacijom, a u skladu sa propisima i normativima propisanim za ovu vrstu radova, te se predmetni objekat kao **TEHNIČKI ISPRAVAN MOŽE KORISTITI**.

II - Sastavni dio ovog rješenja je Izvještaj stručne komisije iz Oktobra 2008. godine.

## Obrazloženje

GRADSKA UPRAVA GRADA SARAJEVA podnijela je ovoj Službi zahtjev za tehnički prijem radova izvedenih na izgradnji Javnog WC-a u ul. Vilsonovo šetalište u Sarajevu.

Rješenjem ovog organa broj: 04-23-3098/07 od 28.03.2008. godine odobreno je izvođenje predmetnih radova. Komisija za tehnički prijem izvedenih radova na predmetnom objektu, je izvršila uviđaj na licu mjesta i sačinila Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova.

Komisija je u pomenutom izvještaju dala svoje stručno mišljenje, odnosno donijela zaključak da se donese odobrenje za upotrebu predmetnog objekta.

Kako je ova Služba u cijelini usvojila dopunjen Izvještaj komisije za tehnički prijem i njeno mišljenje, utvrđeno je da su radovi izvedeni na izgradnji Javnog WC-a u ul. Vilsonovo šetalište u Sarajevu, **TEHNIČKI ISPRAVNI I DA SE PREDMETNI OBJEKAT MOŽE KORISTITI**, te je na osnovu člana 131. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 07/05) odlučeno kao u dispozitivu.

Rješenje je oslobođeno plaćanja takse na osnovu člana 8. Zakona o administrativnim taksama i tarifi administrativnih taksa "Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 30/01/.

## POUKA O PRAVNOM LJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se podnosi putem ovog organa, taksirana sa 6,00KM takse.

VOĐEHELJ POSTUPKA

Čelija Jasmin, dipl. pravnik

### DOSTAVITI:

1. Investitoru
2. Evidenciji
3. U spis
4. Urb.grad. inspekciji-ovdje



OPĆINSKI NAČELNIK



Općina Novo Sarajevo, ulica Zimnja od Bosne br. 55, centralna telefon  
Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma (387 33) 492 349 fax (387 33) 492 345  
E mail: urbanizam@novosarajevcbi.ba





*Služba za imovinsko-pravne i geodetske poslove i katastar nekretna*

Broj: 08-31-715/08  
Sarajevo, 26.12.2008

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosna i Hercegovina  
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO  
GRADONAČELNIK

600Z-10-60			
01	23	124	

GRADSKA UPRAVA  
Hamdije Kreševliakovića 3, Sarajevo

**Predmet:** Dostava rješenja o provođenju u katastarskom operatu

Povodom Vašeg zahtjeva broj:09-23-8126/08 od 14.11.2008 za uplanjenjem Javnog WC-a, Vilsonovo šetalište broj 11-a, dostavljamo Vam rješenje o provođenju u katastarskom operatu broj:08-30-847/08 od 17.12.2008godine.

S poštovanjem,

Prilog:  
1. Rješenje



POMOĆNIK NAČELNIKA:



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaj od Bosne br. 55, centralni telefon (387 33) 492 100  
Služba za imovinsko-pravne i geodetske poslove i katastar nekretna  
(387 33) 492 154, fax (387 33) 492 333  
E mail: imovinsko@novosarajevo.ba





BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA  
KANTON SARAJEVO  
OPĆINA NOVO SARAJEVO  
Služba za imovinsko-pravne i geodetske  
poslove i katastar nekretnina  
Broj:08-30- -0647/2008  
Datum: 17.12.2008. godine  
Katastarski srez: Sarajevo  
Katastarska općina: Novo Sarajevo I

## R J E Š E N J E

o provođenju promjena u katastarskom operatu, na osnovu člana 60. stav. 3 Zakona o promjeru i katastru zemljišta ("Službeni list RBiH broj 14/78, 12/87, 26/90 i izmj. zak. o promj. i katastru zemljišta (Sl. list RBiH 4/93)

1. U katastarskom operatu koji se vodi kod ovog organa mijenja se upisano stanje i to:

### a) Stanje prije promjene

P.L.	Kat.br.	Korisnik, vlasnik ili plodouživalac	Adresa stanovanja	Dio posjeda	PRIMJEDE
1495	10991	OPĆINA NOVO SARAJEVO	ZMAJA OD BOSNE 55 SARAJEV	1/1	

Broj parcele	Naziv parcele	Naziv kulture	Kl.	Površina	Prihod	P.L.
3378	1 OMLADINSKO ŠETALIŠTE	Kuća i zgrada		1 41		1495
3378	1 OMLADINSKO ŠETALIŠTE	Dvorište		1 08 03		1495

### b) Stanje poslije promjene

P.L.	Kat.br.	Korisnik, vlasnik ili plodouživalac	Adresa stanovanja	Dio posjeda	PRIMJEDE
1495	10991	OPĆINA NOVO SARAJEVO	ZMAJA OD BOSNE 55 SARAJEV	1/1	

Broj parcele	Naziv parcele	Naziv kulture	Kl.	Površina	Prihod	P.L.	Pripis
3378	1 Wilsonovo šetalište	Kuća i zgrada		1 41		1495	1495
3378	1 Wilsonovo šetalište	Dvorište		1 07 28		1495	
3378	3 Wilsonovo šetalište	Kuća i zgrada		75		1495	

2. Novoutvrđeno stanje primjenjivat će se za razrez poreza iz ličnog dohotka od poljoprivredne djelatnosti od 01.01.2009.g.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Promjene navedene u dispozitivu ovog rješenja utvrđene su i provedene u katastarskom operatu na osnovu primljenog zahtjeva rješenja zavedenog pod stavkom promjene broj 216 od 17.12.2008. godine, a na osnovu rješenja br.04-23-1594/08 od 03.11.2008g.

Protiv ovoga rješenja može se najaviti žalba Federalnoj upravi imovinsko-pravne i geodetske poslove Sarajevo, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ovom organu, a može se izjaviti i na zapisnik. Žalba se taksira sa 6 KM taksenih maraka po Tarifnom broju 2. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni list Kantona Sarajevo broj 30/01").

Dostaviti:

① 10991 GRADSKA UPRAVA

HANZIJE KREŠEVIJKOVIĆA 3, SARAJEVO

2. i Archivi



NAČELNIK:  
Nedžad Koldžo