



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

Odluka
o stavljanju van snage Odluke o dodjeli u zakup poslovnog prostora
u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3
(Prijedlog)

Predlagač: Gradonačelnica
Obrađivač: Stručna služba za poslove
kabineta i poslove Gradske uprave

Sarajevo, septembar 2022. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 74. stav 1. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na __. sjednici održanoj __. __. 2022. godine, donijelo je

(Prijedlog)

**Odluku
o stavljanju van snage Odluke o dodjeli u zakup poslovnog prostora
u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3**

Član 1.

(Stavljenje van snage)

Stavlja se van snage Odluka o dodjeli u zakup poslovnog prostora u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3 („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 41/21).

Član 2.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović

Broj:
Sarajevo, __. __. 2022. godine

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 26 stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst) kojim je propisano da Gradsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje, kao i u članu 74. stav 1. Statuta Grada Sarajeva kojim je propisano da Gradsko vijeće donosi: Statut Grada Sarajeva, poslovnik Gradskog vijeća, godišnji program rada Gradskog vijeća i Budžet, platformu, strategiju, planski akt, program, preporuku, smjernicu, deklaraciju, rezoluciju i izjavu, odluku, izvještaj, informaciju i zaključak i druge akte iz nadležnosti Gradskog vijeća Grada Sarajeva u skladu sa zakonom.

RAZLOZI DONOŠENJA

Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici od 22.07.2015. godine, donijelo je Odluku o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 30/15). Na osnovu navedene Odluke, Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na 42. sjednici održanoj dana 30.09.2020. godine, donijelo je Odluku o pokretanju postupka dodjele u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 41/20). Nadalje, objavljen je i Javni oglas za dodjelu u zakup poslovnih prostorija i garaža u vlasništvu Grada Sarajeva na lokalitetu „Šip“ Općina Centar Sarajevo putem javnog nadmetanja – licitacije, broj 01/13-04-301/21 od 19.01.2021. godine. Za poslovni prostor u objektu „P6“ površine 49,78 m², ulica Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3, aplicirao je gospodin Hilmo Kovač koji je u skladu sa Javnim oglasom ispunjavao sve uslove iz Javnog oglas. Gradsko Vijeće Grada Sarajeva je, na 6. sjednici održanoj dana 29.09.2021. godine, donijelo Odluku o dodjeli u zakup poslovnog prostora u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3 kojom je gospodinu Hilmi Kovač dodjeljen predmetni prostor. Na osnovu navedene odluke sa imenovanim je sklopljen Ugovor o dodjeli u zakup poslovnog prostora u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3, broj: 01/13-02-6192-2/21 od 22.11.2021. godine i Aneksi Ugovora broj: 01/13-02-6192-3/21 i broj: 01/13-11-2635/22. U skladu sa zaključenim Ugovorima, trebala se izvršiti primopredaja navedenog poslovnog prostora, a koja nije izvršena iz razloga što imenovani nije bio zadovoljan stanjem u kojem se nalazio poslovni prostor te samim tim imenovani nije uveden u posjed predmetne nekretnine, o čemu je sačinjen i Zapisnik od strane ovlaštenih službenih lica Gradske uprave Grada Sarajeva. Obzirom na navedeno, raskinut je Ugovor o dodjeli u zakup poslovnog prostora u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3 te je potrebno da se Odluka o dodjeli u zakup poslovnog prostora u ulici Dejzina Bikića broj 4 ulaz 3 („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 41/21) stavi van snage. Shodno gore navedenom, Gradsko vijeće Grada Sarajeva donijelo je ovu Odluku.

FINANSIJSKA SREDSTVA

Finansijska sredstva za realizaciju ove odluke nisu potrebna.

Pregled Dokumentata| Broj 41/21

Početna (/) / Dokumenti (/Docs/) / Službene novine Kantona Sarajevo (/Docs/Drzavni) / Dokumenti pregled

Službene novine Kantona Sarajevo, broj 41/21

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 73. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst), člana 5. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/15), Odluke o pokretanju postupka dodjele u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/20), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na Šestoj sjednici održanoj dana 29.09.2021. godine, donijelo je

ODLUKU

O DODJELI U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ULICI DEJZINA BIKIĆA BROJ 4 ULAZ 3

Član 1.

Poslovni prostor u objektu „P6" površine 49,78 m², ulica Dejzina Bikića br. 4, ulaz 3, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Sarajevu K.O. SP Koševo, ZK uložak 7448, k.č. 591/75 E19, u naravi posebni dio zgrade suteran poslovni prostor sa sanitarnim čvorom u ukupnoj površini od 49,78 m² (46,32 m²+ 3,46 m²) dodjeljuje se u zakup Hilmi Kovač.

Član 2.

Zakupac poslovnog prostora, Hilmo Kovač, dužan je plaćati mjesečnu naknadu na ime zakupnine u iznosu od 177,71 KM.

Član 3.

Ovlašćuje se gradonačelnica da, u ime i za račun Grada Sarajeva, zaključi Ugovor o zakupu poslovnog prostora na period od 24 mjeseca, u skladu sa odredbama Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-1129/21
29. septembra 2021. godine
Sarajevo