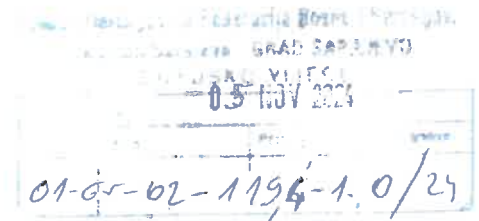




Grad Sarajevo  
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
**PRAVOBRANILAŠTVO**

Broj: 01-08-Gp-90-12/22  
Sarajevo, 04.11.2024. godine



**GRAD SARAJEVO**  
**GRADSKO VIJEĆE**  
Hamdije Kreševljakovića br. 3, 71000 Sarajevo

n/r predsjedavajućeg, gosp. Jasmin Ademović

**PREDMET:** Informacija o postupanju Pravobranilaštva Grada Sarajevo sukladno inicijativi  
Gradskog vijeća Grada Sarajevo

Poštovani gospodine Ademović,

Na 18. sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajevo, Gradsko vijeće je podržalo Vašu inicijativu i ista je postala inicijativa Gradskog vijeća Grada Sarajevo, a odnosila se na preimenovanje zgrade „DPO“ – Zgrada društveno političkih organizacija Grada Sarajevo u „Upravna zgrada organa Grada Sarajevo“.

Od dana usvajanja navedene inicijative, Pravobranilaštvo Grada Sarajevo iniciralo je nekoliko postupaka pred Općinom Centar Sarajevo i Općinskim sudom u Sarajevu u cilju preimenovanja predmetnog objekta sukladno inicijativi Gradskog vijeća.

Konačno, dana 24.10.2024. godine Pravobranilaštvo Grada Sarajevo je zaprimilo akt Općine Centar Sarajevo – Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina br. 05/A-27-361/24 od 16.10.2024. godine kojim se obavještava da promjenu kulture nekretnine je moguće izvršiti jedino u skladu sa ranije izdatim, prijeratnim Rješenjima koja se odnose na odobrenje za izvođenje građevinskih radova i Rješenje o odobravanju upotrebe objekta, i to na način da kultura objekta, odnosno oznaka nekretnine u ZK izvatku, kolokvijalno naziv objekta, bude preimenovan u „poslovni objekat“.

**DOKAZ:** - Akt Općine Centar Sarajevo – Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina br. 05/A-27-361/24 od 16.10.2024. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3  
71 000 Sarajevo  
Tel.: +387 33 206 440  
Fax: +387 33 206 440  
Email: pravobranilastvo@sarajevo.ba  
Web: www.sarajevo.ba



Ističemo da bi u tom slučaju u zemljišno-knjižnom izvratku u popisnom „A“ listu na mjestu „oznaka nekretnine“ imali upisano „poslovni objekat“, dok bi u vlasničkom „B“ imali navedenog vlasnika objekta, a to je „Grad Sarajevo“.

Obzirom na činjenicu da uslijed tehničkih zakonskih ograničenja nije moguće u cijelosti postupiti sukladno Vašoj inicijativi, koja je i inicijativa Gradskog vijeća, to molimo da predmetnu informaciju razmatra Administrativna komisija, odnosno po potrebi Gradsko vijeće te da svoju saglasnost na predmetnu mogućnost preimenovanja objekta upravne zgrade DPO u „poslovni objekat“.

Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

**DOSTAVITI:**

- Naslovu,
- U spis.

**PRAVOBRANILAC GRADA SARAJEVO**



Admir Jusufbegović



Broj: 05/A-27-361/24  
Sarajevo, 16.10.2024. godine

**Pravobranilaštvo Grada Sarajevo**  
**Ul. Hamdije Kreševljakovića br. 3**  
**71 000 Sarajevo**

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO  
**PRAVOBRANILAŠTVO**

PRIMLJENO: 16.10.2024.			
Preporučena datum	Radnikova oznaka	Radni list	Broj stranica

**PREDMET:** Obavijest, dostavlja se  
**Veza:** Vaš akt br.: 01-08-Gp-90-11/22

Poštovani,

Službi za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Centar Sarajevo obratili ste se zahtjevom za promjenu naziva nekretnine - zgrade DPO-a, tako da zgrada nosi naziv „Upravna zgrada organa Grada Sarajeva“. Uz zahtjev ste dostavili ZK izvadak zk.ul.br. 28 k.o. Sarajevo-Mahala CXXIX, kopiju katastarskog plana, Prijavni list iz 1990.godine, Rješenje Opštine Centar – Opštinske komisije za urbanizam i građenje, Imovinsko pravne poslove i katastar, broj: 07/C-VV/VB-360-82/80 od 15.09.1980.godine i Rješenje Opštinskog sekretarijata za prostorno uređenje i stambene poslove Opštine Centar, broj: 07/A-ČN-360-348/90 od 05.10.1990.godine, Inicijativu Gradskog vijeća Grada Sarajevo, broj: 01-GV-02-1194-1/22 od 26.07.2022.godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da je predmetna nekretnina uplanjena u katastarski operat na osnovu dostavljenih Rješenja, a na osnovu kojih je izrađen i prijavni list te isti dostavljen zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu.

Također vas obavještavamo da Inicijativa Gradskog vijeća Grada Sarajevo ne može biti osnov za promjenu kulture nekretnine, već upotrebna dozvola ili neka druga odluka nadležnog organa/službe, kojom je utvrđena kultura predmetne nekretnine.

Dakle, u konkretnom slučaju, moguće je izvršiti promjenu kulture nekretnine u skladu sa dostavljenim Rješenjima, tako da ista bude „poslovni objekat“, a ne „Upravna zgrada organa Grada Sarajevo“, kako navodite u vašem zahtjevu. I ova promjena moguća je uz uslov da dostavite original Rješenja ili ovjerene kopije, obzirom da su uz zahtjev dostavljene fotokopije bez ovjere.

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Arhiva

