



Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma

Broj: 08-19-4085/22

Sarajevo, 05. 08. 2022. godine

GRAD SARAJEVO
GRADSKO VIJEĆE
Hamdije Kreševljakovića br. 3
SARAJEVO



PREDMET: Informacija u vezi sa Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva, dostavlja se.

(Veza vaš dopis broj: 01-GV-02-575-2/22 od 04. 04. 2022. godine)

U vezi sa Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva, usvojenim na sjednici održanoj 04. 04. 2022. godine, kojim se poziva Općina Novo Sarajevo da u najkraćem roku provede dodatna geološka istraživanja na prostoru Regulacionog plana "BRDO HRASNO", te u slučaju promjene stabilnosti terena odmah pristupi izmjeni planskog dokumenta, informišemo vas sljedeće:

U skladu sa zakonskom regulativom i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (Službene novine F BiH, br. 63/04, 50/07, 87/10) Elaborat o inženjersko - geološkim i geotehničkim karakteristikama terena, urađen od strane „GEOTEHNOS“ d.o.o. Sarajevo, sastavni je dio usvojenog Regulacionog plana „BRDO HRASNO“ (Službene novine Kantona Sarajevo, br. 16/22).

Podsjećamo da je nakon održane Javne rasprave na Nacrt plana, u februaru 2020. godine, Općina Novo Sarajevo zaprimila veliki broj primjedbi građana koje su se odnosile na stabilnost terena. Cijeneći primjedbe opravdanim, Općina Novo Sarajevo kao finansijer izrade podloga, uputila je zahtjev Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo za pokretanje postupka revizije Elaborata o inženjersko - geološkim i geotehničkim karakteristikama terena za potrebe izrade Regulacionog plana „BRDO HRASNO“. Shodno navedenom, od strane „GOKONZALTING“ d.o.o. Sarajevo, revidovan je Elaborat o inženjersko - geološkim i geotehničkim karakteristikama terena za potrebe izrade Regulacionog plana „BRDO HRASNO“. U januaru 2021. godine, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dostavio je Općini Novo Sarajevo korigovani i dopunjeni Elaborat u skladu sa primjedbama revidenta. Kako su nakon izvršene revizije Elaborata kategorizacija terena i propisani uslovi ostali isti kao u Nacrtu Plana, odnosno nije došlo do promjene na inženjersko - geološkoj karti na osnovu koje je rađen Nacrt Plana, nastavilo se sa procesom izrade planskog dokumenta, odnosno sa izradom Prijedloga Plana u skladu sa zakonskom regulativom.

Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma je nakon zaprimljenog akta Gradskog vijeća, odnosno Zaključka u kojem se poziva Općina Novo Sarajevo da u najkraćem roku provede dodatna geološka istraživanja na prostoru Regulacionog plana "BRDO HRASNO", zatražila mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u vezi sa nevedenim. U dostavljenom mišljenju Zavoda, broj: 02-23-3903/17 od 01. 08. 2022. godine, navedeno je: „*ukoliko Općina Novo Sarajevo provede navedena istraživanja na prostoru usvojenog Regulacionog plana „Brdo Hrasno“, a na osnovu Zaključka broj: 01-GV-02-575-2/22, da je potrebno izvršiti izmjenu planskog dokumenta. S tim u vezi obavještavamo Vas da je izmjenu Plana moguće zvanično inicirati kad se steknu uvjeti u skladu sa Zakonom o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou F BiH (Službene novine F BiH, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10), član 22., stav 3 (Izmjena detaljnog plana uređenja može se donijeti najranije pet godina nakon donošenja detaljnog plana).*“

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma

tel: (387 33) 492 252, fax: (387 33) 492 345, email: urbanizam@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

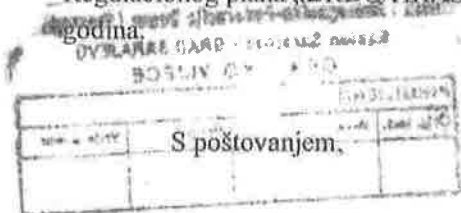
Depozitni račun (račun za prikupljanje javnih prihoda): 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.;

Transakcijski računi (za isplatu svih obaveza): 1610000019280022 Raiffeisen bank d.d. Sarajevo;

1411965320011191 Bosna Bank International d.d.;

1541602014883163 Intesa Sanpaolo banka d.d. Sarajevo; 1413065320060897 Bosna Bank International d.d.

Na osnovu navedenog, ne postoji zakonski osnov za pokretanje izrade Izmjena i dopuna
Regulacionog plana „BRDO HRASNO“ (Službene novine Kantona Sarajevo, br. 16/22) u narednih pet
godina.



PRILOG:

1. Mišljenje Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo broj: 02-23-3903/17 od 01.08.2022. godine

Izradila: Maja Numić, dipl.ing.arh. _____

stručni savjetnik za poslove prostornog planiranja javne površine, reklamne i kablovske sadržaje

Kontrolisala: Anira Dedović, dipl.ing.arh. _____

šef Odsjeka za prostorno planiranje, javne površine, reklamne i kablovske sadržaje

DOSTAVITI

1. Naslovu
2. U spis



Alica Kulaš, dipl.ing.arh.

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma

tel: (387 33) 492 252, fax: (387 33) 492 345, email: urbanizam@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun (račun za prikupljanje javnih prihoda): 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.;

Transakcijski računi (za isplatu svih obaveza): 1610000019280022 Raiffeisen bank d.d. Sarajevo;

1411965320011191 Bosna Bank International d.d.;

1541602014883163 Intesa Sanpaolo banka d.d. Sarajevo; 1413065320060897 Bosna Bank International d.d.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Завод за планирање развоја
Кантона Сарајево

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Institute of Sarajevo Canton Planning Development

Broj: 02-23-3903/17
Sarajevo, 01.08.2022.
Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
Općina Novo Sarajevo
Služba za oblast prostornog uređenja i urbanizma

Veza dopis broj: 08-19-4085/22 od 25.07.2022. godine

PREDMET: Mišljenje u vezi sa Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva za
RP „Brdo Hrasno“

Općina Novo Sarajevo je 25.07.2022. godine uputila Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo zahtjev za mišljenje u vezi sa Zaključkom Gradskog vijeća Grada Sarajeva o mogućnosti izmjene i dopune Regulacionog plana „Brdo Hrasno“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 16/22), u slučaju promjene stabilnosti terena, a nakon što se provedu dodatna geološka istraživanja na lokalitetu predmetnog Regulacionog plana.

Mišljenja smo, ukoliko Općina Novo Sarajevo provede navedena istraživanja na prostoru usvojenog Regulacionog plana „Brdo Hrasno“, a na osnovu Zaključka broj: 01-GV-02-575-2/22, da je potrebno izvršiti izmjenu predmetnog planskog dokumenta.

S tim u vezi, obavještavamo Vas da je izmjenu Plana moguće zvanično inicirati kad se steknu uvjeti u skladu sa Zakonom o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou FBiH („Službene novine FBiH“, br. 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10), član 22., stav 3 (Izmjena detaljnog plana uređenja može se donijeti najranije pet godina nakon donošenja detaljnog plana).

S poštovanjem,



Direktor

Pašuk Muharemović, Mr. dipl. ing. arh.

Dostavljeno:
- Naslovu,
- Arhiva.



Adresa: Branilaca Sarajeva 26; Pošt. pret 105, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 33.258-275, Fax: + 387 33 209-543
Web: <http://zpr.ks.gov.ba>, E-mail: info@zpr.ks.gov.ba