



Broj: 01-1-1041/21
Datum: 22. 10. 2021. godine

Bosna i Hercegovina - Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO
GRADSKO VIJEĆE

PRIMLJENO: 26 OCT 2021			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vijećnik
01-GV-09-1318/21			

GRAD SARAJEVO
GRADSKO VIJEĆE
KOLEGIJ GRADSKOG VIJEĆA
n/r predsjedavajući Jasmin Ademović

Veza: Vaš akt broj: 01-GV-02-1227-1/21 od 12.10.2021. godine

PREDMET: Informacija o činjenicama navedenim u Zahtjevu za poništenje postupka nabavke „izvođenje radova“ na zatvaranju terase bazena Otoka broj: 02-1-971/21 od 05.10.2021. godine

Kolegij Gradskog vijeća Grada Sarajeva je na 10. Sjednici, održanoj 12.10.2021. godine, razmatrao dostavljeni Zahtjev Olimpijskog bazena Otoka d.o.o. i traži od Skupštine JP „Olimpijski bazen Otoka“ Sarajevo, da u svojstvu predlagača, dostavi u što kraćem roku, informacije o činjenicama navedenim u Zahtjevu za poništenje postupka nabavke „izvođenja radova“, na zatvaranju terase bazena Otoka, sa prijedlogom mjera za dalje postupanje, koja bi se razmatrala na Sedmoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva, koja će se održati 27.10.2021. godine.

S tim u vezi, Skupština JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo na Sedmoj vanrednoj sjednici, održanoj 22.10.2021. godine, razmatrala je Zaključak Kolegija Gradskog vijeća Grada Sarajeva i konstatovala da je v.d. Direktor tim povodom dostavio sljedeće informacije:

- JP „Olimpijski bazen Otoka“ uputio je 07. 05. 2019. godine Općini Novi Grad zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti;

- Grad Sarajevo je dostavio 28. 06. 2019. godine JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo Zahtjev za dostavu projekata koji bi se uvrstili u Program javnih investicija KS, odnosno F BiH broj: 01-05-3816/19;
- Sporazum o realizaciji rekonstrukcije terase zaključen je 09. 07. 2019. godine između Grada Sarajeva i JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo;
- Po osnovu Zahtjeva Grada Sarajeva broj: 01-05-3816/19, JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo je 18. 07. 2019. dostavio Prijedlog projekta za Program javnih investicija KS – Projekat zatvaranja dijela terase u cilju nove funkcionalne organizacije prvog sprata na objektu „Olimpijski bazen Otoka“;
- Općina Novi Grad izdala je 23. 07. 2019. godine Urbanističku saglasnost za rekonstrukciju i dogradnju prvog sprata objekta – Olimpijskog bazena broj: 02/04-23-3148/19 od 23. 07. 2019. godine, s rokom važenja od jedne godine;
- Ministarstvo kulture i sporta KS dalo je pozitivno mišljenje na usklađenost predloženog Projekta „Zatvaranje dijela terase u cilju nove funkcionalne organizacije prvog sprata na objektu Olimpijski bazen Otoka“ sa strateškim okvirom KS odnosno dokumentima od strateške važnosti, broj: 12-14-12293/19 od 19. 09. 2019. godine. Navedeno mišljenje je dostavljeno Preduzeću 09. 10. 2019. godine;
- Zahtjev za produženje urbanističke saglasnosti podnjet je 03. 07. 2020. godine Općini Novi Grad;
- Općina Novi Grad odgovorila je Zaključkom broj: 02/04-19-4404/20 od 07. 07. 2020. godine kojim je produžena važnost pravosnažnog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti do 19. 08. 2021. godine;
- Anex Sporazuma o realizaciji rekonstrukcije terase prvog sprata zaključen je dana 31. 08. 2020. godine između Grada Sarajeva i JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo;
- Sporazum o zajedničkom pokretanju postupka javnih nabavki između Grada Sarajeva i JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo potpisan je 31. 08. 2020. godine;
- Nakon što je Nadzorni odbor JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. donio Odluku o pismenoj saglasnosti broj: 01-2-821-2/2 od 03. 09. 2020. godine, pokrenut je otvoreni postupak javne nabavke 16. 09. 2020. godine, kada je Komisija objavila tendersku dokumentaciju na portalu Agencije za javne nabavke. Nakon što su zaprimljene ponude, obavljeno je javno otvaranje 07. 10. 2020. godine i završen postupak

u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama. Na prijedlog Komisije donijeta je Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača. Na odluku je uložena žalba, koju je Komisija razmotrila i utvrdila da je navedena žalba blagovremena, dopuštena i izjavljena od strane ovlaštenog lica, kao i djelimično osnovana, te je Komisija bila jednoglasna u stavu da preporuči direktoru da postupi u skladu sa članom 69. stav 2 pod e), i donese Odluku o poništenju postupka javne nabavke. Odluka o poništenju donijeta je 02. 12. 2020. godine;

- Anex II Sporazuma o realizaciji rekonstrukcije terase prvog sprata zaključena je 03. 11. 2020. godine između Grada Sarajeva i JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo;
- Otvoreni postupak je ponovno pokrenut, a krajnji rok za prijem ponuda bio je 12. 04. 2021. godine. Nakon što je provedena e-aukcija, Komisija je sačinila zapisnike, i jednoglasna je u stavu i preporuci direktoru da je DINALSA d.o.o. Sarajevo najpovoljniji ponuđač po osnovu kriterija najniža cijena. Predloženo je direktoru Preduzeća da donese Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača i istog pozove na potpisivanje Ugovora po isteku zakonom predviđenih rokova., U skladu sa članom 70. Zakona o javnim nabavkama direktor je 17. 05. 2021. godine donio Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača koja je upućena svim učesnicima u otvorenom postupku. Na Odluku nije bilo žalbe;
- Nakon što je prikupljena dokumentacija, u skladu sa Rješenjem o izdavanju urbanističke saglasnosti, 17.05.2021. godine podniet je Zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje općini Novi Grad Sarajevo;
- Poziv za dopunu Zahtjeva za izdavanje odobrenja za građenje zaprimljen je 24. 05. 2021. godine U njemu se navodi da je utvrđeno da je glavni projekat urađen u skladu sa rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, da nije ovjeren od strane nadležne firme u pogledu primjenjenih mjera zaštite od požara i zaštite na radu i od strane revidenta. Navodi se da nedostaje: projekat u elektronskoj verziji, revizija projektne dokumentacije za sve faze projekta, saglasnost KJKP „Vodovod i kanalizacija“, Pogon „Vodovod“, dokaz o riješenom pitanju rente, dokaz o riješenom pitanju skloništa. O predmetnom pozivu telefonskim putem je upoznata Gradska uprava;

- Dana 25. 05. 2021. godine izvršena je djelimična dopuna Zahtjeva na način da je dostavljen projekat u elektronskoj verziji, a 03. 06. 2021. godine podnijet je Zahtjev za utvrđivanje naknade za pogodnost lokacije i Zahtjev za obračun naknade za oslobađanje od izgradnje skloništa;
- Molba za produženje roka po pozivu za dopunu upućena je 22. 06. 2021. godine uz dopunu dokumentacije. Dokumentacija koja se odnosi na ovjeru u pogledu primjenjenih mjera zaštite od požara i zaštite na radu i od strane revidenta i revizija projektne dokumentacije za sve faze projekta nije dostavljena, a u međuvremenu više puta je pozivana Gradska uprava.
- Dana 21. 09. 2021. godine glavni projekat je izuzet od strane Gradske uprave Grada Sarajeva kako bi se upotpunila dokumentacija i izvršila ovjera projekta, o čemu je sačinjen Revers;
- Općina Novi Grad Sarajevo je 15. 10. 2021. godine ponovo dostavila poziv za dopunu, u kojem traži da se u roku od 15 dana od dana prijema dostavi preostala dokumentacija. Poziv je putem e-maila dostavljen Gradu Sarajevo;

Nakon upoznavanja sa prethodnim činjenicama, Skupština JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo je utvrdila:

1. Da nema saznanja da je urađen elaborat ili studija opravdanosti ulaganja u predmetni Projekat, u smislu ekonomske opravdanosti;
2. Da nema saznanja koliko je, nakon eventulane izgradnje objekta potrebno uložiti u fitnes opremu da bi se objekat priveo krajnjoj namjeni, te koliko su izdaci za tekuće održavanje (režijski troškovi, dodatno zapošljavanje i dr.);
3. Da nema relevantne podatke o ekonomskoj opravdanosti ovog projekta.

S tim u vezi, Skupština je zadužila v.d. direktora da do 15.11.2021. godine:

1. Zatraži stručno mišljenje od Agencije za javne nabavke BiH, odnosno pošalje upit sljedećeg sadržaja:“ JP "Olimpijski bazen Otoka" d.o.o. Sarajevo i Grad Sarajevo (osnivač Preduzeća) proveli su zajednički otvoreni postupak javne nabavke za odabir uzvođača za izvođenje radova na

zatvaranju terase bazena Otoka. Molimo Vas za hitan odgovor da li u situaciji kada nije dobijeno odobrenje za građenje od nadležnog organa, a Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača je donijeta 17.05.2021. godine, se može poništiti predmetni postupak, odnosno koje su posljedice nepotpisivanja ugovora u roku od 15 dana od dana kada su svi ponuđači koji su učestvovali u postupku obaviješteni o izboru najpovoljnije ponude?“ Nakon što Agencija za javne nabavke BiH dostavi mišljenje, v.d. Direktor je obavezan odmah upoznati Skupštinu, koja će o istom upoznati Kolegij Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

2. Da se pripremi Analiza i procjeni opravdanost investicije sa sljedećih aspekata: ekonomsko – finansijskog, tehničkog, funkcionalnog i programskog sa zaključcima, koju će dostaviti Skupštini.

Nakon što se pribave sve relevantne informacije, Skupština JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo će informisati Kolegij Gradskog vijeća i predložiti mjere za dalje postupanje.

S poštovanjem,

V.d. predsjednik Skupštine
JP „Olimpijski bazen Otoka“ d.o.o. Sarajevo
Elvir Hadžiahmetović

Dostaviti:

- Naslovu
- a/a



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-GV-02-1413-3/21
Datum, 04.11.2021. godine

Shodno odredbama člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08) i člana 148. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 28/09, 11/20 i 19/20), na Osmoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva, održanoj 04.11.2021. godine, **gradski vijećnik Toni Vukadin** je uputio **inicijativu** da se na Devetu sjednicu Gradskog vijeća, u predloženi dnevni red uvrsti i Informacija o činjenicama navedenim u Zahtjevu za poništenje postupka nabavke „izvođenje radova“ na zatvaranju terase bazena Otoka sa prijedlogom mjera, a o kojoj je vođena diskusija na Desetoj sjednici Kolegija Gradskog vijeća održanoj dana 12.10.2021. godine.

PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Jasmin Ademović, s.r.

Dostaviti:

- Predsjedavajućem Gradskog vijeća
- Gradonačelnici, na znanje
- Evidenciji
- a/a

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba

