



PRIMA:

1. Grad Sarajevo, gradonačelnica dr Benjamina Karić
- ② GRADSKO VIJEĆE, predsjedavajući gosp. Jasmin Ademović
3. Predsjednici klubova stranaka u Gradskom Vijeću - svi

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosne i Hercegov.  
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO  
GRADSKO VIJEĆE

PRIMLJENO:	05 OCT 2021		
Prig. broj	Prilog	Vrijednost	
01-0V-04	-1153	27	

**PREDMET: ZAHTJEV ZA PONIŠTENJE POSTUPKA NABAVKE „IZVOĐENJE RADOVA NA ZATVARANJU TERASE BAZENA OTOKA“**

Poštovana gospodo,

Kao što vam je poznato, pred kraj svog mandata prethodni saziv Gradskog vijeća odobrio je kreditno zaduženje Gradskoj upravi u iznosu od 10 mil. KM.

U pomenutim kreditnim sredstvima planirani „udio“ JP Olimpijski bazen Otoka d.o.o. Sarajevo je 630.000,00 KM u prošlogodišnjem Budžetu i 100.000,00 KM u Budžetu Grada za 2021. godinu.

Radi se o „kontroverznom“ projektu „IZVOĐENJE RADOVA NA ZATVARANJU TERASE BAZENA OTOKA“.

Projekat uopće nije kontroverzan. On je pogrešan, u ovom trenutku suvišan, megalomanski, apsurdan, nedovoljno potkrijepljen, nelogičan... Po svemu sudeći i po nama projekat je i - nezakonit.

Navodimo neke od razloga i argumenata koji potkrepljuju iznesene stavove:

1. Svake godine GV usvaja Izvještaj Bazena u kojem se da primijetiti da je nivo prihoda/rashoda već godinama oko 2,5 mil KM. Uglavnom su to već uobičajeni rashodi plaća, enormnih režijskih troškova i nužnih usluga za kompleksan i zahtjevan objekat koji stari i zahtijeva sve veća sredstva za održavanje. Već godinama za kapitalne izdatke jedva da preostane koja desetina hiljada KM. I, onda, najednom, „dar s neba“ i projekat „investiranja“ u iznosu od occ 730.000,00 KM.
2. Moja malenkost imenovana je za v.d. direktora 23.09. ove godine a u zapisniku o primopredaji evidentirane su sljedeće činjenice o finansijskom stanju Bazena:
  - a) Ukupno stanje sredstava na računu 142.130,02 KM, ali od toga cca. 83.000,00 – 85.000,00 KM po dokumentaciji su namjenska sredstva Kantona za hidrogeloška istraživanja. Po našim preliminiranim saznanjima i procjenom pomenuti „projekat vodosnabdijevanja“ neće polučiti nikakve rezultate;

- b) Iz sredstava revolving kredita „povučeno“ i utrošeno 99.766,88 KM za izmirenje obaveza prema dobavljačima;
  - c) gubitak u visini 41.039,30 KM na dan 31.08.2021. godine;
  - d) Na dan 24.09.2021.godine ukupno stanje obaveza iznosi 176.931,02 KM, a ukupna potraživanja samo 82.845,34 KM...
3. Mnogo je više i mnogo su ozbiljniji problemi koji nisu zabilježeni u Zapisniku o primopredaji, a koji su očigledni i nakon površnog uvida (za iole ozbiljniji uvid potrebno je više vremena) u stanje objekta, finansija, programa...
- Navodimo samo nekoliko urgentnih problema: ulazna rampa se stalno kvari, krov prokišnjava, stanje opreme na granici funkcionisanja, nalazi vode sve češće nepovoljni, programske aktivnosti u stagnaciji, administracija u ekspanziji i sl.
4. Vratimo se „Terasi“. Podatak za Riplija. U dokumentaciji i Protokolu Bazena o ovom famoznom projektu vrijednosti 730.000,00 KM nema gotovo NIŠTA. Tek 12 (dvanaest?!) akata (uglavnom zahtjevi za urbanističke saglasnosti) i ponuda za izradu projekta s iznosom od 30.000,00 KM bez bilo kakvih analiza, unutarnjih procjena i ocjena. Imamo „ekspertizu“ i uvjeravanje direktora Bazena na sjednici NO od 03. 09. 2020. god. (7 redova teksta) kako je Osnivač već obezbjedio sredstva i Odluku Nadzornog odbora kojom daje saglasnost direktoru za projekat bez bilo kakve rasprave (do 624.000,00 KM?!) i - TAČKA.
5. Ako bi se i napravila „Terasa“ tj. ona pretvorila u fitnes centar mora se nabaviti oprema... Realna procjena da bi ova investicija u konačnici mogla dostići i čitav milion KM. Bazen nije u stanju od ionako nedostajućih sredstava obezbijediti ovaj dodatni iznos.
6. Vrlo je upitna analiza, elaborat i procjena (kojih nema) o svrsishodnosti, a pogotovo isplativosti ovog projekta (posebno u postojećim okolnostima).
7. Puno detalja oko „projekta Galerija“ „miriše“ na odsustvo logike, brojne propuste i aferu u nastanku u domenu prava, finansija i funkcionalnosti. Trebalo bi ih istražiti i provjeriti u predstojećem periodu. Odlučni smo to učiniti i argumentirati. Molimo za malo strpljenja i vremena.

Iz navedenih razloga smatramo da bi dalje insistiranje na realizaciji projekta bilo potpuno neracionalno i pogrešno.

Stoga, **predlažemo** mnogo racionalnija i efikasnija rješenja koja bi, u istim ili približnim finansijskim gabaritima, u naredne četiri godine potpuno poboljšala funkcionisanje Bazena kako u programskom tako i u pogledu tekućeg održavanja i kapitalnih investicija:

1. **Tekući grant povećati za 100.000,00 KM na godišnjem nivou u naredne 4 godine.**
2. **Poništiti pokrenuti postupak/tender za terasu i obezbjeđena/predviđena sredstva u iznosu od 730.000,00 KM smanjiti na iznos 430.000,00 KM koja bi bila utrošena u ISTINSKE PRIORITETE koje bi utvrdila Uprava, Nadzorni odbor i Skupština Preduzeća nakon analiza i elaborata. Na ovaj način Gradu bi čak u ovoj godini ostalo 300.000,00 KM za nove (druge) projekte, a Bazen bi s preostalim**

raspoloživim sredstvima za kapitalne izdatke, u iznosu od 430.000,00 KM, mogao okončati sve trenutne goruće probleme.

Insistiranje na finalizaciji pokrenutog postupka bilo bi bukvalno „šminkanje mrtvaca“. Bazen bi dobio „ljepšu terasu i pogled u zimskom periodu“ a tehničko funkcionisanje Bazena i realizacija programskih aktivnosti bila bi dovedena u ozbiljno pitanje.

3. Zatražiti pomoć Tužilaštva u rasvjetljavanju brojnih nejasnoća na realizaciji Projekta „Izvođenje radova na zatvaranju terase Bazena Otoka“.

Stojimo na raspolaganju za eventualna detaljna pojašnjenja i elaboracije.

Koristimo priliku da vas pozovemo u posjet Bazenu gdje bismo vas detaljno upoznali sa problemima Bazena - ali i brojnim LIJEPIM stranama u radu i funkcionisanju naše kuće.

S poštovanjem,

Базен Отока  
Датум: 05.10.2021

