

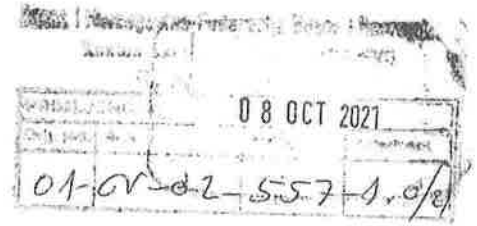


Grad Sarajevo  
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo  
GRADSKA UPRAVA

Služba za urbano planiranje, investicijske, stambene i komunalne poslove  
Broj: 09-04-4613-1/21  
Sarajevo, 07.10.2021. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SARAJEVA  
n/r Jasmin Ademović, predsjedavajući



**PREDMET:** Odgovor na inicijativu gradske vijećnice Lajle Čosović  
sa Druge sjednice Gradskog vijeća  
Veza akt broj: 01-GV-02-557-1/21 od 02.06.2021. godine

Na Drugoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva održanoj 02.06.2021. godine, gradska vijećnica Lajla Čosović uputila je inicijativu za aktualizaciju postupka donošenja izmjena i dopuna Regulacionog plana "Gradski centar Marijin Dvor" za lokalitet Kvadrant "B".

**Odgovor:**

Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 27.01.2016. godine, donijelo je Odluku o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Gradski centar Marijin Dvor” za lokalitet Kvadrant „B“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 8/16, 41/16 i 6/17-Ispravka).

Na osnovu navedene Odluke urađena je Osnovna koncepcija Plana, koja je prezentirana na Javnoj tribini održanoj dana 21.10.2016. godine u Velikoj Sali Općine Centar Sarajevo. Sve pristigle primjedbe i sugestije razmatrane su na zajedničkim sastancima subjekata planiranja, u decembru 2016. god. i u januaru 2017. god.

S obzirom na veliki broj pristiglih primjedbi građana i vlasnika nekretnina, održano je više sastanaka subjekata planiranja i Savjeta za urbanizam gradonačelnika, te je zaključeno da je neophodno pristupiti izmjeni smjernica za izradu Plana.

Na osnovu zaključaka sa navedenih sastanaka i usaglašenih smjernica, predložena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna RP "Gradski centar Marijin Dvor" za lokalitet Kvadrant "B", a ista je usvojena na sjednici održanoj dana 24.04.2019. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/19).

S obzirom da se u predmetnom obuhvatu nalaze objekti koji su proglašeni nacionalnim spomenicima, u prethodnom periodu je vršen monitoring svih nacionalnih spomenika u Sarajevu u cilju izmjena i dopuna Odluka Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika BiH. Nakon sastanka predstavnika Grada, Općine i Komisije, zaključeno je da će Komisija u što kraćem roku pripremiti izmjene Odluka.

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3  
71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 407 443  
Fax: +387 33 208 341  
Email: grad@sarajevo.ba  
Web: www.sarajevo.ba



U međuvremenu, Komisija pokreće proceduru za proglašenje Historijskog urbanog krajolika Sarajevo, te u novembru 2020.g. donosi Odluku o proglašenju nacionalnim spomenikom („Službeni glasnik BiH“, broj 1/21), na osnovu koje se obuhvat predmetnog regulacionog plana nalazi u zaštitnom pojasu navedenog nacionalnog spomenika.

Takođe, Odlukom o privremenim mjerama zaštite ventilacionih koridora utvrđenih u „Studiji o urbanim ventilacionim koridorima i uticaju visokih zgrada“, a u skladu sa Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo od 06.02.2020. godine i Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo od 25.02.2020. godine, propisano je da je potrebno izvršiti analizu svih regulacionih planova čiji obuhvati ulaze u obuhvat ventilacionih koridora utvrđenih Studijom i pokrenuti postupke usklađivanja istih sa rezultatima Studije.

Aktivnosti na izradi Plana su privremeno zaustavljene, s obzirom da se obuhvat ovog planskog dokumenta nalazi u obuhvatu primarnog ventilacionog koridora – rijeka Miljacka.

U maju 2021.g. Vlada KS donosi Odluku o stavljanju van snage Odluke o privremenim mjerama zaštite ventilacionih koridora („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 21/21), kojom se propisuje da će se Zaključci i preporuke sadržane u Studiji implementirati u skladu sa Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo od 25.02.2020. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 24/20).

Prema informacijama s kojima raspolažemo, u toku su aktivnosti na pripremi nove Odluke Vlade KS i Skupštine KS, koja treba sadržavati urbanistička usmjerenja za planiranje u obuhvatu ventilacionih koridora, koje će korespondirati sa usmjerenjima u novom Urbanističkom planu urbanog područja Sarajevo, čija je izrada u toku, a nakon čega će se moći nastaviti aktivnosti na izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana “Gradski centar Marijin Dvor” za lokalitet Kvadrant “B”.

S poštovanjem,

Pomoćnica gradonačelnice

Merima Arifhodžić, s.r.

Dostaviti:  
-naslovu,  
-a/a