



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo

GRADSKO VIJEĆE

ODLUKA
o pokretanju postupka dodjele u zakup poslovnih zgrada
i prostorija Grada Sarajeva
(prijedlog)

***Predlagač:** Gradonačelnik Grada Sarajeva*
***Obradivač:** Stručna služba gradonačelnika*
Grada Sarajeva

Sarajevo, septembar 2020. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 216 659
Fax: +387 33 205 874
Email: gsgv@sarajevo.ba
Web: gradskovijece.sarajevo.ba



Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 73. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst), a u vezi sa Odlukom o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 30/15,) Gradsko vijeće Grada Sarajeva na sjednici od __.__.2020. godine, donosi:

(prijedlog)

ODLUKU
o pokretanju postupka dodjele u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva

Član 1.

Pokreće se postupak dodjele u zakup dva poslovna prostor i pet garaža na lokalitetu ŠIP, koje su u vlasništvu Grada Sarajeva, u skladu sa Odlukom o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 30/15).

Član 2.

Postupak dodjele u zakup poslovnih prostorija i garaža vršit će se putem javnog oglasa.

Član 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik da putem nadležne službe pripremi tekst javnog oglasa za zakup poslovnih prostorija i garaža.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

GRADA SARAJEVA

Dr. Igor Gavrić

Broj:
Sarajevo, __.__.2020. godine

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst) kojim je propisana nadležnost Gradskog vijeća da donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje i tački 10. da upravlja i raspoláže imovinom Grada Sarajeva, te članu 73. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst) kojim je propisano da imovinu Grada čine pokretna i nepokretna imovina, a da se imovinom smatraju stvari, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u sklad sa zakonom.

U skladu sa članovima 3. i 4. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 30/15) propisano je da se poslovne prostorije i garaže dodjeljuju u zakup putem javnog oglasa i neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva na način propisan istom, a da administrativne, tehničke, pravne i druge poslove vezane za dodjelu u zakup poslovnih prostorija i garaža, zasnivanje, trajanje i prestanak zakupa, evidenciju, nadzora i kontrole korištenja poslovnih prostorija i garaža, vrši Stručna služba gradonačelnika.

RAZLOZI DONOŠENJA

Razlozi za donošenje ove odluke sadržani su u činjenici da Grad Sarajevo raspoláže imovinom dva poslovna prostora i šest garaža na lokalitetu Šip-a, koji su trenutno neiskorišteni, a za čijim zakupom postoji interes.

Obzirom da Grad Sarajevo raspoláže neiskorištenom imovinom, u cilju priliva sredstava u budžet Grada Sarajeva, potrebno je za istu objaviti javni oglas za davanje u zakup, a sve u skladu sa Odlukom o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 30/15).

Shodno izloženom, Gradsko vijeće Grada Sarajeva donijelo je ovu odluku.