



Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo

GRADSKO VIJEĆE

Broj:
Sarajevo, __.__.2020. godine

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 74. stav 1. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 34/08 – prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na 38. sjednici održanoj _____ godine, primilo je k znanju.

Informaciju o realizaciji projekta sanacije, restauracije, kolorističke obrade fasada u ulici Štrosmajerova i na području Općine Stari Grad

PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Igor dr. Gavrić





Grad Sarajevo
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
Grad Sarajevo
GRADONAČELNIK

INFORMACIJA

O REALIZACIJI PROJEKTA SANACIJE, RESTAURACIJE, KOLORISTIČKE OBRADJE FASADA U ULICI ŠTROSMAJEROVA I NA PODRUČJU OPĆINE STARI GRAD

Predlagač: Gradonačelnik

Obrađivač: Služba za urbano planiranje,
investicije, stambene i komunalne poslove

Sarajevo, maj 2020. godine

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3
71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 407 443
Fax: +387 33 208 341
Email: grad@sarajevo.ba
Web: www.sarajevo.ba



Projekat sanacije, restauracije, kolorističke obrade fasada u ulici Štrosmajerova i na području Općine Stari Grad je višegodišnji i za cilj ima obnoviti što veći broj objekta graditeljskog naslijeđa, čija će realizacija u konačnici doprinijeti ljepšoj urbanističkoj slici grada.

U nastavku su date pojedinačne aktivnosti koje su realizovane u okviru ovog projekta.

Izvedeni radovi sanacije i restauracije fasada tri stambeno-poslovna objekta u ulici Štrosmajerova na brojevima: 4, 6 i 8 u Sarajevu.

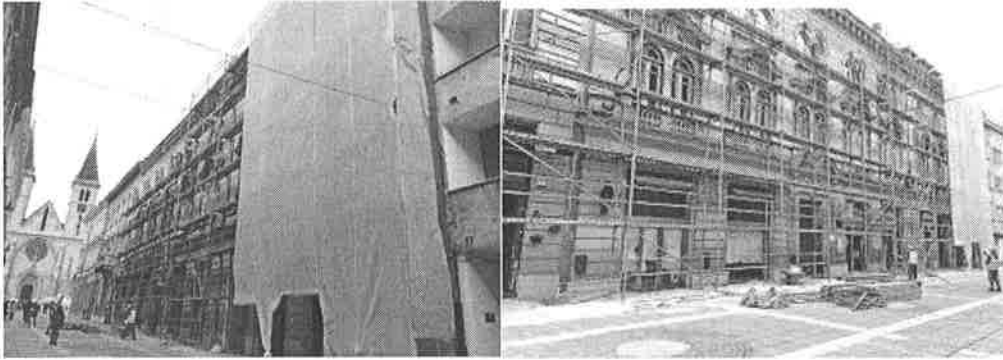
Navedenim radovima prethodilo je niz neophodnih aktivnosti/noveliranje projektne dokumentacije, provođenje zajedničke javne nabavke sa Kantonalnim zavodom za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, sklapanje Ugovora za izvođenje radova, sklapanje Ugovora za pružanje usluga stručnog Nadzora nad izvođenjem radova i pribavljanje svih potrebnih saglasnosti koje su okončane u 2018. godini u skladu sa planiranim sredstvima Budžeta Grada Sarajeva za 2018. godinu.

Grad Sarajevo je za realizaciju sanacije i restauracije fasada tri stambeno-poslovna objekta u ulici Štrosmajerova br: 4, 6 i 8 u Sarajevu utrošio Budžetska sredstva iz 2018. i 2019. godine u zbirnom iznosu sa PDV-om: 109,039,76 KM.

Fotografije prije sanacije i restauracije fasada u ulici Štrosmajerova br.4,6 i 8 u Sarajevu



Fotografije u toku sanacije i restauracije fasada u ulici Štrosmajerova br.4,6 i 8 u Sarajevu



Fotografije nakon sanacije i restauracije fasada u ulici Štrosmajerova br.4,6 i 8 u Sarajevu.





Sanacija i restauracija fasade stambeno-poslovnog objekta u ulici Štrosmajerova br. 1 u Sarajevu.

Za potrebe izvođenja radova sanacije i restauracije fasade objekta u Štrosmajerovoj ulici br. 1 u Sarajevu pristupilo se: noveliranju projektne dokumentacije, koja je izrađena od strane Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo. Po osnovu Ugovora u vrijednosti 2.000,00 KM, Grad Sarajevo je proveo postupak javne nabavke za odabir najpovoljnijeg izvođača radova, te sklopio Ugovor o izvođenju radova sa pravnim licem „Neimari“ d.o.o. Sarajevo, u vrijednosti 93.474,31 KM sa PDV-om. Također, za ovu potrebu pribavljene su sve potrebne saglasnosti, međutim još nije sklopljen Ugovor za pružanje usluge stručnog i projektantskog Nadzora.

Izvođenje radova je trebalo početi sredinom septembra 2019. godine, međutim u tom periodu Općina Stari Grad Sarajevo je počela sa realizacijom projekta na rekonstrukciji šetnice u Štrosmajerovoj ulici, te su iz tog razloga radovi na sanaciji predmetne fasade prolongirani za proljeće 2020. godine.

U procesu pripreme realizacije sanacije i restauracije fasade stambeno-poslovnog objekta u ulici Štrosmajerova br. 1 u Sarajevu, utrošena/rezervisana su Budžetska sredstva iz 2019. godine, po već sklopljenim Ugovorima u ukupnom iznosu sa PDV-om: 95.474,31 KM.

Potreba za dodatnim finansijskim Budžetskim sredstvima u 2020. godini će biti neophodna radi sklapanja Ugovora za pružanje usluga projektantskog i stručnog Nadzora nad izvođenjem radova, što je Grad Sarajevo kao Investitor dužan obezbjediti.

Početak radova očekujemo u ovoj građevinskoj sezoni, nakon što Općina Stari dozvoli zauzimanje javne površine za postavljanje skele u ulici Štrosmajerova br. 1.

Fotografija prije sanacije i restauracije fasade u ulici Štrosmajerova br.1 u Sarajevu.



Geodetsko snimanje fasada

Obzirom da geodetsko snimanje fasada prethodi izradi projektne dokumentacije, proveden je postupak javne nabavke, nakon čega je sklopljen Ugovor sa pravnim licem „Geodet“ d.o.o., Sarajevo. Geodetskim snimanjem su obuhvaćena 33 objekta na sljedećim adresama: Ulica Maršala Tita br.21, Ulica Obala Kulina bana br. 37, 38, 39, 40 i 41, Ulica Zelenih beretki br. 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25, 26, 28, Ugao ulica Zelenih beretki i Čumurija br. 5, Ulica Čumurija br. 3, Ugao ulica Saliha Hadžihuseinovića Muekita br. 1 i Zelenih beretki, Ugao ulica Zelenih beretki i Vladislava Skarića, Ugao ulica Zelenih beretki i Jankovića čikma, Ugao ulica Zelenih beretki i Sime Milutinovića br. 12 i 15, Ugao ulica Zelenih beretki i Despićeva 7, 8, Despićeva br. 6, Ugao ulica Zelenih beretki br. 32 i Obala Kulina bana, Ugao ulica Zelenih beretki br.23 i Aščiluk br.2, Ugao ulica Zelenih beretki br.30 i Obala Kulina bana.

Na karti su prikazani objekti koji su predmet geodetskog snimanja.



Za potrebe geodetskog snimanja utrošena su Budžetska sredstva iz 2019. godine u ukupnom iznosu sa PDV-om: 52.650,00 KM.

Za objekte graditeljskog naslijeđa, koji su predmet ovog geodetskog snimanja potrebno je u 2020. godini uraditi projekte za svaki objekat zasebno, te na osnovu dobijenih procijenjenih vrijednosti za izvođenje radova sanacije, restauracije i kolorističke obnove, planirati sredstva u Budžetu za 2021. godinu u svrhu realizacije.