



Služba za poslove Općinskog vijeća i lokalnu samoupravu  
Mjesne zajednice "Hrasno brdo" i „Trg heroja“

Broj: 02- 19-1971 /20  
Sarajevo, 27.02.2020. godine

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo-GRAD SARAJEVO

PRIMAL JEDINICE:	05-03-2020	
Org. jed. i Broj		Mjesna zajednica
01-01-04-	309/20	

GRADONAČELNIK GRADA SARAJEVA  
-ovdje-

PREDMET: Odluka sa Zbora građana, dostavlja se

U prilogu Vam dostavljamo Odluku sa Zbora građana Mjesnih zajednica "Hrasno brdo" i „Trg heroja“ održanog 26.02.2020. god.

S poštovanjem.

Izradio: Surković Esada Babić Zlatan

Kontrolisao: Selimbegović Samih

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Gradsko vijeće Grada Sarajeva, Hamdij  
Kreševljakovića 3
3. Dokumentacija MZ „Hrasno brdo“ i  
MZ „Trg heroja“



PO OVLASĆENJU OPĆINSKOG NAČELNIKA  
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
Falević Arijana



ZBOR GRAĐANA MJESNE ZAJEDNICE "Hrasno brdo" i „Trg Heroja“

Sarajevo, 27.02.2020. godine

Zbor građana Mjesnih zajednica "Hrasno brdo" i „Trg heroja“ održan 26.02.2020. godine na osnovu člana 50. i 51. Statuta Mjesne zajednice, donio je sljedeću

ODLUKU

Nacrt RP-a Brdo Hrasno se u ovom obliku odbija.

Obrazloženje:

1. Po ovom Nacrtu Regulacionog plana 298 objekata u privatnom vlasništvu i 8 zgrada kolektivnog stanovanja P+2 su po geološkom nalazu prešli iz stabilnog u nestabilni teren / ulice Milinkladska, Posavska, Olovska, Varaždinska/ u odnosu na važeći RP Brdo Hrasno iz 2001. godine.

Na površinu od 77,6 ha je urađeno navodno 15 bušotina za koje nemamo lokacije, mada smo tražili da se dostavi Elaborat o inženjersko-geološkim i geotehničkim karakteristikama sa tačnim lokacijama bušotina. To je zanemarljiv broj bušotina jer znamo da se za potrebe jedne zgrade radi po 4 do 5 bušotina. Smatramo da Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo kao nosioc izrade Plana nije uradio adekvatnu pripremu što se tiče terena.

Na ovom području se nalazi veliki broj objekata građenih 60.-tih i 70.-tih godina/uključujući i zgrade kolektivnog stanovanja/, objekata sa urednom dokumentacijom, objekata koji nigdje nemaju oštećenja usljed nestabilnog tla.

Svi ovi objekti ovom promjenom tla iz stabilnog u nestabilni gube svoju vrijednost, a vlasnici će teško doći do saglasnosti i dozvola za bilo kakvu izmjenu na objektu ili će morati sami raditi ispitivanja i nekome dobro plaćati za taj posao.

Ovi vlasnici objekata su se dobro naplaćali da bi stvorili krov nad glavom svojoj porodici : dva puta su pravili kuće, nemaju stanove i rezervne lokacije, nego su svojim sredstvima , radom i kreditima sve radili.

Napominjemo da se u ulicama Milinkladskoj od broja 1 do 181, Posavskoj /glavna ulica/ i Varaždinskoj radila vodovodna, kanalizaciona i mreža otpadnih voda što je jedan od pokazatelja uslovnosti terena.

2. Odbacuje se ucertana i planirana izgradnja objekta od pet spratova u Zvorničkoj ulici od broja 29 do broja 55 zbog ugrožavanja vlasnika objekata koji su iza iste. Vlasnici objekata iza planirane bi bili u položaju da ispred svojih objekata imaju novu petospratnicu, a iza brdo i Tranzit. Istima bi život bio nemoguć i nedostojan čovjeka.

3. Planirana izgradnja u Olovskoj ulici /brojevi 1,3,5 jedna zgrada; brojevi 7,9,11 druga zgrada uz Tranzit/ je nemoguća jer ih od ostalih objekata dijeli put od 4,5 metra. Planirane

zgrade su tri sprata i mi smo svjesni da bi građanima Milinkladske ulice i dijela Olovske ulice bio onemogućen izlazak iz ulice na kružni tok i izlaz prema Restoranu „Ruža“ i u toku gradnje, a nakon toga od vozila korisnika zgrada. Umjesto da nam se ulaz-izlaz od Autopraonice, Olovska 11 do Restorana „Ruže“, Olovska 1 proširi, nama se ovim planiranim zgradama sužava i onemogućava normalno kretanje.

Vrlo nam je čudno što su samo ove lokacije u obuhvatu uslovno stabilne, a put od 4,5 metra je granica i svi ostali su na nestabilnom tlu sve do vrha Milinkladske ulice i dijela ulica Posavske i Olovske.

4. Planeri su, poštujući zakonska pravila, isplanirali da se veći dio objekata uklanja zbog novoplaniranih saobraćajnica i trotoara. Sugerišemo da se kroz Odluku o provođenju Plana predvidi mogućnost zadržavanja što većeg broja objekata, naročito njihovih dijelova koji su u obuhvatu planiranih trotoara uz saobraćajnice koje nisu od primarnog značaja za saobraćaj.

5. Put predviđen iz Posavske u Milinkladsku ulicu ruši 9 objekata.

6. Javna rasprava nije provedena na adekvatan način. Iz Nacrta RP-a se ne vide ulice koje su godinama postojale. Zašto je predviđena izgradnja na nestabilnom tlu? Zašto nije unaprijedena infrastruktura i kvalitet življenja stanovnika? Kako da građani riješe svoje probleme ili će ovo postati geto, smetlišta, a nas onda iselite.


Na Javnoj raspravi o Nacrtu RP-a Brdo Hrasno održanom 19. 02. 2020. godine bilo je prisutno 164 građanina koji su glasanjem jednoglasno odbili ovaj Nacrt Regulacionog plana.

7. Zahtjevamo da se naši navodi uvažavaju, da se Nacrt odbije zbog gore navedenog jer se niko ne može igrati sa ljudima i njihovom stečenom imovinom na ovakav način.

Tražimo reviziju geološkog nalaza tla i to od drugih firmi koje nisu radile ovaj Nacrt, uz obavezno prisustvo predstavnika građana putem MZ.

8. Na zajedničkom Zboru MZ „Hrasno brdo“ i „Trg heroja“ održanom 26. 02. 2020. godine traženo je da se ovaj problem uvrsti kao tačka Dnevnog reda Općinskog vijeća Novo Sarajevo za dan 27. 02. 2020. godine.

PREDSJEDAVAJUĆI ZBORA

  
Ganibegović Nusret

Dostaviti:

1. Gradonačelnik Grada Sarajeva, Hamdije Kreševljakovića 3
2. Gradsko vijeće Grada Sarajeva, Hamdije Kreševljakovića 3
3. Dokumentacija MZ „Hrasno brdo“ i MZ „Trg heroja“