

---

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
GRAD SARAJEVO  
GRADONAČELNIK

---



**Grad Sarajevo**  
**City of Sarajevo**

---

BOSNIA AND HERZEGOVINA  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
CANTON OF SARAJEVO  
CITY OF SARAJEVO  
**MAYOR**

---

## **O D L U K A**

**o**

**davanju saglasnosti na prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacije historijske  
građevine-Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu**

**(Prijedlog)**

**Predlagač:** Gradonačelnik i Pravobranilaštvo  
Grada Sarajevo

**Obrađivač:** Pravobranilaštvo Grada Sarajevo

**Sarajevo, juni 2019. godine**

---

**Adresa:** Hamdije Kreševljakovića 3, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina  
**Tel:** +387 33 208 340, +387 33 443 050; **Fax:** +387 33 208 341  
**e-mail:** grad@sarajevo.ba; **web:** www.sarajevo.ba



**EYOF 2019**

Sarajevo & East Sarajevo

Na osnovu člana 15. Zakona o pravobranilaštvu Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - novi prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16), člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 73. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst), odredbama Odluke Gradskog vijeća Grada Sarajevo o davanju saglasnosti i ovlaštenja Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa objekta Zgrade željezničke stanice Bistrik u cilju pristupanja realizaciji Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine–Zgrada željezničke stanice Bistrik u Sarajevu kao nacionalnog spomenika broj: 01-GV-02-247/19 od 20.02.2019. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 10/19), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana \_\_. \_\_.2019. godine donijelo je:

**(prijedlog)**

## **ODLUKA**

**o**

**davanju saglasnosti na prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacije historijske građevine-Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu**

### **Član 1.**

Daje se saglasnost na prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacije historijske građevine-Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, notarski obrađen od strane notara Indire Turkmanović iz Sarajeva.

### **Član 2.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik da, u ime i za račun Grada Sarajevo, potpiše Sporazum iz člana 1. ove Odluke sa Javnim preduzećem Željeznice Federacije Bosne i Hercegovine d.o.o. Sarajevo.

### **Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

**PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA**

**Igor dr. Gavrić**

**Broj:**

**Sarajevo, \_\_. \_\_.2019. godine**

## OBRAZLOŽENJE

### PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 15. Zakona o pravobranilaštvu Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - novi prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16) kojim je propisana dužnost pribavljanja saglasnosti Gradskog vijeća na pravne poslove imovinsko-pravne prirode, kao i u članu 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajevo kojim je propisano da Gradsko vijeće Grada Sarajevo ima nadležnost da donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje i članu 73. Statuta Grada Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst), kojim je propisano da je Gradsko vijeće nosilac prava raspolaganja imovinom (nepokretnom i pokretnom) Grada Sarajevo, odredbama Odluke Gradskog vijeća Grada Sarajevo o davanju saglasnosti i ovlaštenja Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa objekta Zgrade željezničke stanice Bistrik u cilju pristupanja realizaciji Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine–Zgrada željezničke stanice Bistrik u Sarajevu kao nacionalnog spomenika broj: 01-GV-02-247/19 od 20.02.2019. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 10/19) kojom je između ostalog data saglasnost Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo da, u okviru svojih nadležnosti, mogu preduzimati sve pravne, tehničke, administrativne i finansijske radnje i aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa putem odgovorajućih pravnih poslova.

### RAZLOZI DONOŠENJA

Odredbama Odluke Gradskog vijeća Grada Sarajevo o davanju saglasnosti i ovlaštenja Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa objekta Zgrade željezničke stanice Bistrik u cilju pristupanja realizaciji Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine–Zgrada željezničke stanice Bistrik u Sarajevu kao nacionalnog spomenika broj: 01-GV-02-247/19 od 20.02.2019. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 10/19) Grad Sarajevo, uvažavajući kulturnu vrijednost historijske građevine i nacionalnog spomenika, dao je svoje opredjeljenje da otpočne sa obnovom i rehabilitacijom Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu. Grad Sarajevo, kao odgovorna jedinica lokalne samouprave, pristupio je realizaciji Projekta sa ulogom investitora istog.

Kako je JP ŽFBIH d.o.o. Sarajevo u katastarskom operatu Općine Stari Grad Sarajevo upisano kao posjednik zgrade i zemljišta bivše željezničke stanice na Bistriku, intencija Grada Sarajevo jeste da se putem Sporazuma riješe međusobni odnosi a sve sa ciljem uspješne realizacije Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu. Sporazumom je određeno da je Grad Sarajevo nosilac i investitor Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine-Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, te da je Grad Sarajevo ovlašten da na svoje ime pribavlja sve potrebne dozvole (urbanistička saglasnost, odobrenje za građenje, upotrebna dozvola i druge isprave), kao i da je po okončanom postupku rehabilitacije, odnosno rekonstrukcije Grad Sarajevo ovlašten isti objekat staviti u kulturne, edukativne i ugostiteljske svrhe što je u skladu sa Odlukom Komisije za nacionalne spomenike Bosne i Hercegovine broj: 06.2-2140/06-6 od 05.07.2006. godine.

### FINANSIJSKA SREDSTVA

Finansijska sredstva za realizaciju ove Odluke obezbjeđena su Odlukom Gradskog vijeća Grada Sarajevo o raspoređivanju finansijskih sredstava iz neto dobiti Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajevo i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva (JP "SARAJEVO" D.O.O.) broj: 01-GV-02-545/19 od 24.04.2019. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 19/19) i u Budžetu Grada Sarajeva za 2019. godinu na poziciji 613 600 Zakup poslovnih prostora.



Broj: 01-08-M-43/19  
Sarajevo, 06.06.2019. godine

**GRADONAČELNIK**  
**-ovdje-**

**PREDMET:** Mišljenje na prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacija historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu

Shodno članu 15. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 33/08-novi Prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16) Pravobranilaštvo Grada Sarajevo je razmatralo sadržaj dostavljenog prijedloga Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacija historijske građevine zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, koji bi trebao biti zaključen između Grada Sarajevo i JP Željeznice Federacije Bosne i Hercegovine.

Izvršen je uvid u:

- Prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacija historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu;

Nakon izvršenog uvida u priloženu dokumentaciju Pravobranilaštvo Grada Sarajeva, postupajući na osnovu ovlaštenja iz Zakona o pravobranilaštvu, daje s l j e d e ć e:

**MIŠLJENJE**

Prijedlog Sporazuma o realizaciji Projekta rehabilitacija historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, koji bi trebao biti zaključen između sporazumnih strana Grada Sarajevo, koga zastupa gradonačelnik Grada Sarajevo mr. Abdulah Skaka i JP Željeznice Federacije Bosne i Hercegovine, koje zastupa generalni direktor Enis Džafić, sačinjen je u skladu sa načelom slobode ugovaranja sporazumnih strana shodno članu 10. Zakona o obligacionim odnosima, te nema smetnji da se potpiše u predloženom sadržaju ako isti predstavlja volju i opredjeljenje Grada Sarajevo, odnosno Gradskog vijeća Grada Sarajevo koje statutarno upravlja i raspolaže imovinom.

**DOSTAVITI:**

- Naslovu
- U spis

**PRAVOBRANILAC**

Sanjin Smajlović s.r.



**Bosna i Hercegovine**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Notar Indira Turkmanović**  
**Sarajevo, Stari Grad**

**NACRT**

Danas, \_\_\_\_\_ 2019.godine ( \_\_\_\_\_ ) u notarski ured notara Turkmanović Indire, sa službenim sjedištem u Sarajevu, Stari Grad, ulica Mula Mustafe Bašeskije br.17, istovremeno su pristupili:

1. **GRAD SARAJEVO, sa sjedištem na adresi ulica Hamdije Kreševljakovića broj 3,** zastupano od strane gradonačelnika **SKAKA (Uzeir) ABDULAH,** rođen dana 05.12.1983. godine u Sarajevu, nastanjen u Sarajevu, Ulica Bakarevića broj 34, JMBG 0512983173528, oženjen, po zanimanju dipl. ecc, notaru lično poznat, s jedne strane-----
2. **JAVNO PREDUZEĆE ŽELJEZNICE FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE, društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo (skraćena oznaka JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo)** sa sjedištem na adresi Centar, Sarajevo, ulica Musala br. 2, upisano u registar privrednih subjekata kod Općinskog suda u Sarajevu, MBS 65-01-0030-09, JIB 4200450270001, zastupano od Generalni direktor-Predsjednik Uprave DŽAFIĆ ENIS, rođen dana 06.08.1978.godine u Visokom, JMB 0608978174130, čiji identitet sam utvrdila uvidom u ličnu kartu broj 4K0M01J79 izdata od MUP ZDK, Visoko, dana 08.07.2014.godine a u čije ovlaštenje za zastupanje sam se uvjerila uvidom u Aktuelni izvod iz Sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu broj 065-0-RegZ-18-003676 od 09.05.2018.godine, s druge strane-----

U daljem tekstu zajedno nazvani: Sporazumne strane-----

#### **PRETHODNE NAPOMENE**

U razgovoru koji je obavljen sa pridošlim strankama, notar je upoznat da pridošle stranke žele da sačine sporazum u formi notarski obrađene isprave kojom će da riješe međusobne odnose, kako će biti detaljno opisano u daljem tekstu, a povodom realizacije prava i obaveza sporazumnih strana povodom realizacije Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, a u svrhu promocije i očuvanja kulturne vrijednosti historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu -----

Sporazumne strane su notaru dostavile tekst nacrtu sporazuma, te zahtjevaju da notar sačini ispravu na osnovu dostavljenog nacrtu sporazuma -----

Ustanovila sam da su stranke sposobne i ovlaštene za zaključenje ovakvog Sporazuma, te da shvataju pravni domet ovog pravnog posla.-----

Imajući u vidu sve okolnosti predmetnog slučaja, te cijeneći nespornu činjenicu da postoji interes svih strana, pristupaju zaključenju:-----

**SPORAZUM O REALIZACIJI PROJEKTA REHABILITACIJE HISTORIJSKE GRAĐEVINE-ZGRADE ŽELJEZNIČKE STANICE BISTRİK U SARAJEVU****1. PREDMET SPORAZUMA**

- 1.1. Predmet ovog Sporazuma je regulisanje prava i obaveza vezanih sa Projekat rehabilitacije historijske građevine-zgrade željezničke Stanice Bistrik u Sarajevu, a koji projekat će u cijelosti pokrenuti i finansirati Grad Sarajevo, koji će biti nosilac i investitor cjelokupnog projekta.
- 1.2. Gradu Sarajevo se, na osnovu Odluke Nadzornog odbora JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo broj: NO-8978-9./2019 od 28.05.2019.godine, daje saglasnost da započne Projekat rehabilitacije historijske građevine-zgrade željezničke Stanice Bistrik u Sarajevu
- 1.3. Grad Sarajevo će pribaviti, samostalno i o vlastitom trošku, cjelokupnu dokumentaciju na ime Grada Sarajeva, uključujući i sve potrebne dozvole (urbanistička dozvola, odobrenje za građenje, upotrebna dozvola i druge isprave) koja je potrebna za rekonstrukciju i obnovu historijske građevine-zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, a sve pod uslovom da nema promjena u pogledu upisanog stanja u katastru i zemljišnjoj knjizi, odnosno da JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo i dalje u istima ostaje upisani posjednik.
- 1.4. Grad Sarajevo će Zgradu željezničke stanice u Sarajevo rekonstruirati i staviti u funkciju u skladu sa Odlukom Komisije za nacionalne spomenike Bosne i Hercegovine.
- 1.5. Grad Sarajevo će stanarkama (zakupcima) dvije stambene jedinice (površine 41 m/2 koju koristi Fatić Huma i površine 25 m/2 koju koristi Pribišić Fatima na osnovu ugovora o zakupu zaključenih sa JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo), koje su u vlasništvu JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo i koje se nalaze u Zgradi željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, obezbijedi zamjenske odgovarajuće stambene jedinice, a koje će istima dati u zakup na neodređeno vrijeme na način da će se sa istima zaključiti novi ugovori o zakupu (notarski obrađeni).

Po zaključenju novih ugovora o zakupu sa imenovanim, JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo će sa Gradom Sarajevom zaključiti nove ugovore o zakupu (notarski obrađene) koji će za predmet imati navedene stambene jedinice (površine 41 m/2 i 25 m/2) po cijeni od 15,00 KM po m/2 sa namjenom uspostave muzejske djelatnosti od značaja za Željezničku stanicu Bistrik i s ciljem cjelovite obnove, rehabilitacije i rekonstrukcije Zgrade željezničke stanice Bistrik.

- 1.6. Grad Sarajevo će provesti sve potrebne radnje u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa unutar Zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu kupovinom etažnih stambenih jedinica, te će zaključiti kupoprodajne ugovore kod notara.

Za rješavanje svih eventualno neriješenih imovinsko pravnih odnosa koje postoje vezano za korištenje stanarskih i drugih prava na zgradi željezničke stanice Bistrik u Sarajevu nadležan je Grad Sarajevo.

## 2. ZAVRŠNE ODREDBE

### MJERODAVNO PRAVO I NADLEŽNOST

- 2.1. Za sve eventualne sporove koje strane ovog Sporazuma ne mogu sporazumno riješiti, nadležan je Općinski sud u Sarajevu

## 3. STUPANJE NA SNAGU

- 3.1. Ovaj Sporazum stupa na snagu i primjenjuje se pod uslovom i od dana donošenja Odluke Gradskog vijeća Grada Sarajeva o davanju saglasnosti na isti

## 4. TROŠKOVI

- 4.1. Notarske troškove u vezi ovog Sporazuma snose Ugovorne strane u jednakim dijelovima, ali su se stranke sporazumijele da troškove notarske obrade ovog sporazuma snosi Grad Sarajeva

## NOTARSKE POUKE

Notar je ovlašten da zahtjeve iz ovog sporazuma mijenja, upućuje nadležnim organima odvojeno ili ograničeno, a isto tako da ih povlači. Istovremeno je notar ovlašten da ukoliko je to potrebno za provođenje u nadležnim registrima ovaj Sporazum mijenja ili dopunjava.

Ova odredba posebno podrazumijeva saglasan pristanak stranaka i ovlaštenje notaru da po svim primjedbama i zahtjevima ovlaštenog registra ili drugih organa ovaj ugovor mijenja i dopunjava ili ispravlja pojedine odredbe koje suštinski ne mijenjaju pravnu prirodu posla, ali su nužne za potpunu realizaciju i provođenje ove notarski obrađene isprave.

Notar se obavezuje stranke obavijestiti o poduzetim radnjama u smislu poduzetih radnji iz prethodnog stava.

Ovaj Sporazum je isključivo volja stranaka.

Prilog:

-Mišljenje Pravobranilaštva Grada Sarajeva broj 01-08-M-43/19 od 06.06.2019.godine

-Odluka Gradskog vijeća Grada Sarajeva broj 01-GV-02-247/19 od 20.02.2019.godine objavljena u SI.Novine Kantona Sarajeva broj 10 od 07.03.2019.godine

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju:

Opravak:

- Grad Sarajeva - dva primjerka
- JP ŽFBiH d.o.o. Sarajeva - dva primjerka

Ove izjave date na zapisnik je notar strankama pročitao, stranke su ih i lično pročitale, odobrile i svojeručno kako slijedi potpisale.

POTPIS:

---

GRAD SARAJEVO  
Gradonačelnik mr. Abdulah Skaka

---

JP ŽFBiH d.o.o. Sarajevo  
direktor, Džafić Enis

Notar  
Turkmanović Indira



Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-254/19  
20. februara 2019. godine

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 18. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08) i člana 11. Odluke o priznanjima i nagradi Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/10, 14/14 i 31/14), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj 20.02.2019. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O DODJELI NAGRADE "GRAHAM BAMFORD"**

Član 1.

Dobitnik Nagrade "Graham Bamford" je **Elvir Karalić** za iskazanu izuzetnu građansku hrabrost, solidarnost, humanost i altruizam.

Član 2.

Nagrada se dodjeljuje u obliku diplome uz novčanu nagradu.

Član 3.

Nagrada se uručuje se na Svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-255/19  
20. februara 2019. godine

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 3., 22., 23. i 53. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13), člana 45. Zakona o obligacionim odnosima, člana 15. Zakona o pravobranilaštvu Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12 i 44/16), kao i na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. i člana 73. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 20.02.2019. godine, donosi

**ODLUKU**

**O DAVANJU SAGLASNOSTI I OVLAŠTENJA  
GRADONAČELNIKU I PRAVOBRANILAŠTVU GRADA  
SARAJEVA ZA RJEŠAVANJE IMOVINSKO-PRAVNIH  
ODNOSA OBJEKTA ZGRADE ŽELJEZNIČKE  
STANICE BISTRİK U CILJU PRISTUPANJA  
REALIZACIJI PROJEKTA OBNOVE I  
REHABILITACIJE HISTORIJSKE GRAĐEVINE -  
ZGRADA ŽELJEZNIČKE STANICE BISTRİK U  
SARAJEVU KAO NACIONALNOG SPOMENIKA**

Član 1.

Ovom odlukom Grad Sarajevo pristupa realizaciji Projekta obnove i rehabilitacije historijske građevine - Zgrada željezničke stanice Bistrić u Sarajevu.

Historijska građevina - Zgrada željezničke stanice Bistrić u Sarajevu Odlukom Komisije za nacionalne spomenike Bosne i Hercegovine broj 06.2-2140/06-6 od 05.07.2006. godine ("Službeni glasnik BiH", broj 18/07) proglašena je nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine.

Historijska građevina - Zgrada željezničke stanice Bistrić u Sarajevu, kao nacionalni spomenik, nalazi se na zemljištu označenom kao k.č. 167 zk uložak 3 K.O. SP Sarajevo mahala CXV (stari premjer), a što odgovara k.č. 2808, 2809 i 2810 K.O. Sarajevo IX (novi premjer).

Član 2.

Daje se saglasnost Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo da, u okviru svojih nadležnosti, preduzmu sve pravne, tehničke, administrativne i finansijske radnje i aktivnosti u cilju realizacije Projekta, kao i poduzmu radnje na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa putem odgovarajućih pravnih poslova.

Član 3.

Unutar zgrade željezničke stanice Bistrić u Sarajevu postoje 4 (četiri) stambene etažne jedinice koje su upisane u KPU Zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda u Sarajevu i to:

1. Nekretnina upisana u KPU Stari Grad poduložak broj 2268 pravo vlasništva Edin Karavdić sa dijelom 1/1;
2. Nekretnina upisana u KPU Stari Grad poduložak broj 2345 pravo suvlasništva Đevad Karavdić sa dijelom 2/3 i Dževahira Karavdić sa dijelom 1/3;
3. Nekretnina upisana u KPU Stari Grad poduložak broj 1597 pravo suvlasništva Senija (Mujo) Muratović rod. Resić sa dijelom 1/2, Kenan (Sead) Lokvančić sa dijelom 1/4 i Ermin (Sead) Lokvančić sa dijelom 1/4;
4. Nekretnina upisana u KPU Stari Grad poduložak broj 1878 pravo vlasništva Nermana (Mustafa) Čampara rod. Jelovac sa dijelom 1/1.

Za nekretnine iz stava 1. ovog člana Grad Sarajevo će sa vlasnicima, kod ovlaštenog notara, zaključiti ugovore o kupoprodaji nekretnine, kao kupac i izvršiti uknjižbu prava vlasništva ovih nekretnina na ime Grada Sarajevo.

Član 4.

Unutar zgrade željezničke stanice Bistrić u Sarajevu postoje 2 (dvije) stambene jedinice koje su obuhvaćene Ugovorom o zakupu stana zaključenog sa JP Željeznice FBiH i to:

1. Ugovor o zakupu stana zaključen sa Humom Fatić broj 1-6564-1/2016 od 31.05.2016. godine u površini od 41 m<sup>2</sup>;
2. Ugovor o zakupu stana zaključen sa Fatimom Pribišić broj 1-7536-1/2016 od 09.06.2016. godine u površini od 25 m<sup>2</sup>.

Ovlašćuje se Gradonačelnik i Pravobranilaštvo Grada Sarajevo da na području Kantona Sarajevo iznađu zamjenske stambene jedinice približno jednake površine, te kod ovlaštenog notara u ime i za račun Grada Sarajevo zakluče kupoprodajne ugovore kao kupac i izvrše uknjižbu prava vlasništva ovih nekretnina na ime Grada Sarajevo.

Ovlašćuje se Gradonačelnik i Pravobranilaštvo Grada Sarajevo da, u ime i za račun Grada Sarajevo kao vlasnika stambenih jedinica iz stava 2. ovog člana, zakluče sa Fatimom Pribišić i Humom Fatić Ugovore o zakupu za korištenje istih, kao zakupodavac, na neodređeno vrijeme.

Član 5.

Prijedloge glavnih ugovora kojima će se vršiti prometovanje nekretnina određenih članom 3. i 4 ove Odluke, Gradonačelnik i Pravobranilaštvo će dostaviti Gradskom vijeću na razmatranje i davanje saglasnosti prije njihovog zaključivanja.

Daje se ovlaštenje i saglasnost Gradonačelniku i Pravobranilaštvu Grada Sarajevo da u ime i za račun Grada Sarajevo kao kupca, pred ovlaštenim notarom, zakluče predugovore o kupoprodaji nekretnina iz člana 3. stav 1. i člana 4. stav 2. ove Odluke pod odložnim uslovom odnosno da obaveza zaključivanja glavnih Ugovora o kupoprodaji nastaje ako i kada Gradsko vijeće donese Odluku iz stava 1. ovog člana.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-247/19  
20. februara 2019. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

## ODLUKU

### O DAVANJU SAGLASNOSTI NA ODLUKU O POKRIĆU GUBITKA JAVNOG PREDUZEĆA "SARAJEVO" D.O.O. ZA 2017. GODINU

#### Član 1.

Ovom odlukom daje se saglasnost na Odluku o pokriću gubitka za 2017. godinu, koju je donijela Skupština JP "Sarajevo" d.o.o. broj: 02-05-SP-682/19 od 02.04.2019. godine.

#### Član 2.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-543/19  
24. aprila 2019. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici od 24.04.2019. godine, donosi

## ODLUKU

### O DAVANJU SAGLASNOSTI NA ODLUKU O RASPODJELI DOBITI JAVNOG PREDUZEĆA "SARAJEVO" D.O.O. ZA 2018. GODINU

#### Član 1.

Ovom odlukom daje se saglasnost na Odluku o raspodjeli dobiti za 2018. godinu, koju je donijela Skupština JP "Sarajevo" d.o.o. broj 02-05-SP-678/19 od 02.04.2019. godine.

#### Član 2.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-544/19  
24. aprila 2019. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst) i člana 1. stav 2. Odluke o raspodjeli dobiti za 2018. godinu Skupštine Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva (JP "Sarajevo" d.o.o.) broj 02-05-SP-678/19, od 02.04.2019. godine, Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici od 24.04.2019. godine, donosi

## ODLUKU

### O RASPOREĐIVANJU FINANSIJSKIH SREDSTAVA IZ NETO DOBITI JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE, ZAŠTITU I ODRŽAVANJE OBJEKATA GRADA SARAJEVA I OBAVLJANJE KOMUNALNIH I DRUGIH DJELATNOSTI OD JAVNOG INTERESA GRADA SARAJEVA (JP "SARAJEVO" D.O.O.)

#### Član 1.

Ovom odlukom raspoređuju se finansijska sredstva u iznosu od 1.200.000,00 KM iz neto dobiti Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva (JP "Sarajevo" d.o.o.), ostvarena u skladu sa članom 1. stav 2. Odluke o raspodjeli dobiti za 2018. godinu Skupštine Javnog preduzeća za upravljanje, zaštitu i održavanje objekata Grada Sarajeva i obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa Grada Sarajeva (JP "Sarajevo" d.o.o.) broj 02-05-SP-678/19, od 02.04.2019. godine.

#### Član 2.

Finansijska sredstva iz člana 1. ove Odluke evidentirati će se u Gradu Sarajevo, na budžetskoj poziciji 391100 - razgraničeni prihodi, a koristiti će se za realizaciju Projekata:

1. Budžetska pozicija 391200 - razgraničeni rashodi: Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na objektu zgrade željezničke stanice Bistrik u Sarajevu, u iznosu od 960.000,00 KM,
2. Budžetska pozicija 391200 - razgraničeni rashodi: Sufinansiranje projekta "Atelje-muzej Safet Zec"- Općina Centar Sarajevo, u iznosu od 240.000,00 KM.

#### Član 3.

Za knjigovodstvenu evidenciju finansijskih sredstava iz člana 1. i 2. ove Odluke zadužuje se Gradska služba finansija.

#### Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-545/19  
24. aprila 2019. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Dr. Igor Gavrić, s. r.

## Gradonačelnik

Na osnovu člana 76. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Sarajeva donosi

## PRAVILNIK

### O KRITERIJIMA I POSTUPKU ZA KORIŠTENJE FINANSIJSKIH SREDSTAVA SA POZICIJE NEPREDVIĐENI IZDACI IZ BUDŽETA GRADA SARAJEVA

#### Član 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se kriteriji i postupak za korištenje finansijskih sredstava utvrđenih u Budžetu Grada Sarajeva na ekonomskom kodu 614300 - tekući grant za nepredviđene izdatke.

#### Član 2.

Pod pojmom nepredviđeni izdaci podrazumijevaju se svi troškovi koji ispunjavaju kriterije definisane ovim Pravilnikom, a koji nisu obuhvaćeni ili planirani Budžetom Grada Sarajeva, kao ni odlukama i pravilnicima kojima se bliže uređuju pojedine oblasti.

#### Član 3.

Sredstva utvrđena u Budžetu Grada Sarajeva na ekonomskom kodu 614300 - tekući grant za napredviđene izdatke realizirat će se na osnovu odluke Gradonačelnika.

#### Član 4.

Sredstva sa ekonomskog koda 614300 koristiće se za:

1. Finansijsku podršku projektima iz oblasti:
  - sporta, kulture, nauke a koji nisu predviđeni ili planirani Budžetom Grada Sarajeva, a koji doprinose promociji i afirmaciji Grada Sarajeva u zemlji i svijetu ili su u službi strateških ciljeva Grada Sarajeva u oblasti kulture, sporta ili projektima usmjerenim prema socijalno osjetljivim kategorijama stanovništva, uključujući osobe s posebnim potrebama,
2. finansiranje troškova komemoracije i sahrana istaknutih javnih ličnosti Grada Sarajeva,
3. pomoć ugroženim kategorijama stanovništva u Gradu Sarajevu usljed nepredviđenih okolnosti i vanrednih situacija (rat, zemljotres, poplave, klizišta i sl.),
4. jednokratna podrška licima u stanju izuzetne socijalne potrebe,