



Broj:01/08-05-5959/18

Datum: 15.11.2018.g.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SARAJEVA
Gosp. Igor Gavrić, predsjedavajući

Predmet: Dostava Informacije o dinamici izrade regulacionih planova i elaborata,
-Javna rasprava o Nacrtu Programa rada Gradskog vijeća Grada
Sarajeva za 2019.g.

U skladu sa Zaključkom (tačka 1.) sa 23. sjednice Odbora za urbanizam i upotrebu lokalnog zemljišta održane 13.11.2018.g. dostavljam traženu Informaciju, koja se odnosi na dinamiku izrade regulacionih planova i elaborata sa kratkim obrazloženjima.

1. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „BRDO HRASNO“ SA
ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „BRDO HRASNO“
(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: januar
Novi rok: april

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Brdo Hrasno” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 25.06.2014.g. (“Službene novine KS”, broj 27/14 i 31/17). Osnovna koncepcija Plana urađena 2016.g. koja nije upućena na Javnu tribinu zbog izrade Projekta izgradnje Južne longitudinalne i raskrsnice sa IV transverzalom (kružni tok kod pekare AS). U 2017.g. na zahtjev građana rađene su izmjene navedenog Projekta kao i izmjena Odluke o pristupanju izradi Plana u cilju izuzimanja lokaliteta stadiona Grbavica, što je uticalo na izmjenu Osnovne koncepcije.

Konačno usaglašavanje subjekata planiranja po pitanju Osnovne koncepcije Plana se očekuje krajem 2018.g., nakon čega je potrebno organizovati Javnu tribinu, izvršiti sumiranje primjedbi, pribaviti sve potrebne i neophodne saglasnosti u cilju izrade Prednacrta Plana.



2. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „RELJEVO“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „RELJEVO“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: januar
Novi rok: februar

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Reljevo” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 26.03.2015.g. (“Službene novine KS”, 14/15, 33/18). Za potrebe izgradnje džamije na sjednici Gradskog vijeća održanoj 27.07.2018.g. usvojena je izmjena Odluke o pristupanju izradi Plana u cilju izuzimanja lokaliteta za planiranje vjerskog objekta.

S obzirom na potrebno usaglašavanje oko zaštitnog pojasa autoputa sa upraviteljem JP Autoceste FBiH, a što utiče na urbanističko rješenje, nacrt Plana se planira za razmatranje na februarskoj sjednici Gradskog vijeća.

3. ODLUKA O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C1-MARIJIN DVOR“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C1-MARIJIN DVOR“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: januar
Novi rok: februar

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna RP “Kvadrant C1-Marijin Dvor” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 25.04.2018.g. (“Službene novine KS”, 22/18). Osnovna koncepcija Plana je isporučena početkom novembra 2018.g., te se organizovna Javne tribine planira u mjesecu decembru 2018.g.

4. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „HALILOVIĆI I“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „HALILOVIĆI I“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: februar
Novi rok: juni

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Halilovići I” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj u mesecu novembru 2014.g. (“Službene novine KS”, 51/14). Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi RP “Halilovići I” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 31.01.2018.g. (“Službene novine KS”, 07/18).

Izmjene i dopune Odluke su izvršene u pogledu smjernica za izradu Plana. S obzirom da se prostor u granicama planiranja nalazi u kontaktu sa prostornim cjelinama RTV, Alipašin most I, Alipašin most V i VI, izmjenama Odluke se usaglašavaju urbanističko-arhitektonski,

funkcionalno-oblikovni, saobraćajni i komunalni uslovi sa kontaktnim područjem, posmatrajući ga u kontinuitetu kao jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

Takođe, izradom Plana obezbijediti će se provedbeno planska dokumentacija usaglašena sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se pored radno-poslovne uvodi i stambena namjena.

Saobraćajno rješenje (sjeverna longitudinala sa priključcima) upućeno je na saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo, nakon čega je potrebno izvršiti usaglašavanje stavova subjekata planiranja po pitanju urbanističkog rješenja Plana, odnosno Osnovne koncepcije Plana.

5. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST V“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST V“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: februar

Novi rok: juni

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Alipašin most V” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 30.10.2012.g. (“Službene novine KS”, 46/12).

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi Plana donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 31.01.2018.g. (“Službene novine KS”, 07/18).

Izmjene i dopune Odluke su izvršene u pogledu smjernica za izradu Plana. S obzirom da se prostor u granicama planiranja nalazi u kontaktu sa prostornim cjelinama RTV, Alipašin most I, Alipašin most VI i Halilovići I, izmjenama Odluke se usaglašavaju urbanističko-arhitektonski, funkcionalno-oblikovni, saobraćajni i komunalni uslovi sa kontaktnim područjem, posmatrajući ga u kontinuitetu kao jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

Takođe, izradom Plana obezbijediti će se provedbeno planska dokumentacija usaglašena sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se pored radno-poslovne uvodi i stambena namjena.

Saobraćajno rješenje (sjeverna longitudinala sa priključcima) upućeno je na saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo, nakon čega je potrebno izvršiti usaglašavanje stavova subjekata planiranja po pitanju urbanističkog rješenja Plana, odnosno Osnovne koncepcije Plana.

6. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST VI“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST VI“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: februar

Novi rok: juni

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Alipašin most VI” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 30.10.2012.g. (“Službene novine KS”, 46/12).

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi Plana donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 31.01.2018.g. (“Službene novine KS”, 07/18).

Izmjene i dopune Odluke su izvršene u pogledu smjernica za izradu Plana. S obzirom da se prostor u granicama planiranja nalazi u kontaktu sa prostornim cjelinama RTV, Alipašin most I, Alipašin most V i Halilovići I, izmjenama Odluke se usaglašavaju urbanističko-arhitektonski, funkcionalno-oblikovni, saobraćajni i komunalni uslovi sa kontaktnim područjem, posmatrajući ga u kontinuitetu kao jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

Takođe, izradom Plana obezbijediti će se provedbeno planska dokumentacija usaglašena sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se pored radno-poslovne uvodi i stambena namjena.

Saobraćajno rješenje (sjeverna longitudinala sa priključcima) upućeno je na saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo, nakon čega je potrebno izvršiti usaglašavanje stavova subjekata planiranja po pitanju urbanističkog rješenja Plana, odnosno Osnovne koncepcije Plana.

7. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST I“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ALIPAŠIN MOST I“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: februar
Novi rok: juni

Objasnenje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Alipašin most I” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 26.03.2014. (“Službene novine KS”, 14/2014). Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi RP ”Alipašin most I” donosena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 31.01.2018.g.

Izmjene i dopune Odluke su izvršene u pogledu smjernica za izradu Plana. S obzirom da se prostor u granicama planiranja nalazi u kontaktu sa prostornim cjelinama RTV, Alipašin most V, Alipašin most VI i Halilovići I, izmjenama Odluke se usaglašavaju urbanističko-arhitektonski, funkcionalno-oblikovni, saobraćajni i komunalni uslovi sa kontaktnim područjem, posmatrajući ga u kontinuitetu kao jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

Takođe, izradom Plana obezbijediti će se provedbeno planska dokumentacija usaglašena sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se pored radno-poslovne uvodi i stambena namjena.

Saobraćajno rješenje (sjeverna longitudinala sa priključcima) upućeno je na saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo, nakon čega je potrebno izvršiti usaglašavanje stavova subjekata planiranja po pitanju urbanističkog rješenja Plana, odnosno Osnovne koncepcije Plana.

8. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „RTV“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „RTV“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: februar
Novi rok: juni

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “RTV” donesena je na sjednici Gradskog vijeća 26.03.2014.g. (“Službene novine KS”, 14/2014), a Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi RP ”RTV” na sjednici Gradskog vijeća održanoj 31.01.2018.g. (“Službene novine KS”, 07/18).

Izmjene i dopune Odluke su izvršene u pogledu smjernica za izradu Plana. S obzirom da se prostor u granicama planiranja nalazi u kontaktu sa prostornim cjelinama Alipašin Most I, Alipašin Most V, Alipašin Most VI i Halilovići I, izmjenama Odluke se usaglašavaju urbanističko-arhitektonski, funkcionalno-oblikovni, saobraćajni i komunalni uslovi sa kontaktnim područjem, posmatrajući ga u kontinuitetu kao jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

Takođe, izradom Plana obezbijediti će se provedbeno planska dokumentacija usaglašena sa namjenom Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojoj se pored radno-poslovne uvodi i stambena namjena.

Saobraćajno rješenje (sjeverna longitudinala sa priključcima) upućeno je na saglasnost Ministarstvu saobraćaja Kantona Sarajevo, nakon čega je potrebno izvršiti usaglašavanje stavova subjekata planiranja po pitanju urbanističkog rješenja Plana, odnosno Osnovne koncepcije Plana.

Planirano je da će Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u decembru 2018.g., dostaviti Gradu Sarajevu radnu verziju Osnovne koncepcije Plana.

9. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C-MARIJIN DVOR“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C-MARIJIN DVOR“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: mart
Novi rok: maj

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Kvadrant C-Marijin dvor” donesena je na sjednici Gradskog vijeća 24.02.2016.g. (“Službene novine KS”, 11/2016)

Plan je u fazi Osnovne koncepcije. U narednom periodu se očekuje usaglašavanje stavova subjekta planiranja, nakon čega je potrebno održati Javnu tribinu na temu Osnovne koncepcije Plana.

10. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ŠVRAKINO SELO MLAKVE“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ŠVRAKINO SELO MLAKVE“ (nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: mart
Novi rok: mart

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP „Švrakino selo Mlakve” donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva 25.02.2015.g. (“Službene novine KS”, 11/15).

Završeno je sumiranje primjedbi datih na osnovnu koncepciju iznesenih na Javnoj tribini koja je održana u mjesecu mart 2018.g.

U toku je pribavljanje saglasnosti od strane Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo na saobraćajno rješenje Južne longitudinalne sa priključcima.

Nakon dostavljanja korigovane Osnovne koncepcije Plana od strane Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, potrebno je da Gradonačelnik da saglasnost na Osnovni koncept Plana u cilju izrade Prednacrta Plana.

11. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ZABRĐE“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ZABRĐE“ (nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: mart
Novi rok: maj

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Zabrđe” donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva 27.07.2016.g. (“Službene novine KS”, 32/2016)

Isporučena je Osnovna koncepcije Plana. Općina Novi Grad Sarajevo treba da dostavi svoje primjedbe i mišljenje, kako bi se zakazao novi sastanak subjekata planiranja. Neophodno je organizovati Javnu tribinu, te sumirati primjedbe sa iste.

Potrebno je pribavljanje saglasnosti od strane nadležnog upravitelja JP Ceste Federacije BiH na saobraćajno rješenje magistralne ceste sa priključcima (M-5 ,ulica Safeta Zajke).

Nakon dostavljanja korigovane Osnovne koncepcije Plana od strane Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, potrebno je da Gradonačelnik da saglasnost na Osnovni koncept Plana u cilju izrade Prednacrta Plana.

12. ODLUKA O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „HEPOK ČENGIĆ VILA III“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „HEPOK ČENGIĆ VILA III“ (skraćeni postupak) (prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: mart
Novi rok: septembar

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna RP "Hepok Čengić Vila III" donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva 27.04.2016.g. ("Službene novine KS", 21/16).

Dinamika izrade planova uz Južnu longitudinalu RP „Hepok Čengić Vila III“, RP „Švakino Selo-Mlakve“, RP „Švrakino Selo-Aneks“, kao i RP „Švrakino Selo Centar“ (nadležnost Općina Novi Grad Sarajevo) zbog saobraćajnih rješenja treba da idu uporedno, te se rok razmatranja Plana na sjednici Gradskog vijeća pomjera za mjesec septembar 2018.g.

Plan je u fazi Osnovne koncepcije. U narednom periodu se očekuje usaglašavanje stavova subjekta planiranja, nakon čega je potrebno održati Javnu tribinu na temu Osnovne koncepcije Plana.

U toku je pribavljanje saglasnosti od strane Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo na saobraćajno rješenje Južne longitudinalne sa priključcima.

13. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „SARAJEVOGAS-BOSNALIJEK“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „SARAJEVOGAS-BOSNALIJEK“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: april
Novi rok: april

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna RP "Sarajevogas-Bosnalijek" donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva 26.10.2016.g. ("Službene novine KS", 46/16).

Isporučena je Osnovna koncepcija Plana i održani sastanci subjekata planiranja, te je potrebno održati Javnu tribinu.

Na zahtjev Općine Centar održana su dva sastanka po pitanju trase I transverzale. U narednom periodu neophodno je organizovati sastanak u cilju pribavljanja stava Ministarstva saobraćaja i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

14. ELABORAT O IZRADI SLOBODNOSTOJEĆIH REKLAMNIH PANOVA I SLOBODNOSTOJEĆIH DISPLEJA NA JAVNIM POVRŠINAMA

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: maj
Novi rok: maj

Obrazloženje:

Ugovor o izradi Elaborata između Grada Sarajeva i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo potpisan je 11.09.2015.g. U proteklom periodu vršeno je usaglašavanje radne verzije Elaborata sa 4 gradske općine, JP Ceste Federacije BiH i Direkcijom za puteve KS. Do kraja 2018.g. očekuje se isporuka elaborata Gradu Sarajevu na dalje postupanje.

U skladu sa Zakonom o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo Elaborat usvaja Gradsko vijeće Grada Sarajeva uz prethodno pribavljanje saglasnosti općinskih vijeća općina u sastavu Grada Sarajeva.

15. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „ŠVRAKINO SELO- ANEKS“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „ŠVRAKINO SELO- ANEKS“

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok:maj
Novi rok: maj

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP „Švrakino selo-Aneks” donesena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Sarajeva 23.12.2014.g. (“Službene novine KS”, 01/15).

Nacrt Plana usvojen je na sjednica Gradskog vijeća 28.06.2017.g., a javna rasprava održana je 05.09.2017.g. U proteklom periodu održano je niz sastanka subjekata planiranja, u cilju sumiranja pristiglih primjedbi i prijedloga, kao i rješavanje saobraćajnih veza naselja sa Južnom longitudinalom.

Dinamika izrade planova uz Južnu longitudinalu RP „Hepok Čengić Vila III“, RP „Švakino Selo-Mlakve“, kao i RP „Švrakino Selo Centar“ (nadležnost Općina Novi Grad Sarajevo) zbog saobraćajnih rješenja treba da idu uporedno.

U toku je pribavljanje saglasnosti od strane Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo na saobraćajno rješenje Južne longitudinale sa priključcima.

16. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C-MARIJIN DVOR“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C-MARIJIN DVOR“

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok:juni
Novi rok: decembar

Obrazloženje:

S obzirom da je rok za Nacrt Plana pomjeren za mjesec maj, pomjera se i rok za usvajanje Prijedloga Plana.

17. ODLUKA O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C1-MARIJIN DVOR“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C1-MARIJIN DVOR“

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: juli
Novi rok: septembar

Obrazloženje:

S obzirom da je rok za Nacrt plana pomjeren za mjesec februar, pomjera se i rok za usvajanje Prijedlog Plana.

18. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „CENTAR NOVO SARAJEVO“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „CENTAR NOVO SARAJEVO“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok:septembar

Novi rok: oktobar

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Centar Novo Sarajevo” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 22.09.2015.g. (“Službene novine KS”, 41/15).

Na osnovu navedene Odluke, Zavod je izradio Osnovnu koncepciju Plana. Dana 04.04.2017.g. održan je sastanak subjekata planiranja, te su doneseni određeni zaključci da je potrebno korigovati Osnovnu koncepciju Plana.

Dana 21.04.2017. godine Zavod je Gradu isporučio korigovanu Osnovnu koncepciju Plana, ali nije se organizovala javna tribina, s obzirom da je Gradonačelnik formirao Savjet za urbanizam, koji je trebao dati svoj stav o istom.

U proteklom periodu održano je devet sjednica Savjeta za urbanizam na temu Osnovne koncepcije Plana.

Zaključeno je da se lokalitet Vaso Miskin Crni posebno tretira u smislu kvalitetnijeg rješenja, da se razmotri mogućnost raspisivanja konkursa za lokalitet Vaso Miskin Crni.

Formiran je radni tim od tri člana Savjeta koji su zajedno sa predstavnicima Zavoda za planiranje održavali sastanke jednom sedmično, kako bi zajedno uradili Osnovnu koncepciju do kraja februara 2018.g. Takođe jedna od varijanti prijedloga je da se Plan radi u dvije faze, tako da se za II fazu –VMC raspiše konkurs.

Na osnovu navedenog, zaključeno je da se uradi izmjena Odluke o pristupanju izradi Plana, na način da se Plan radi u u dvije faze, tako da se za II fazu –VMC raspiše konkurs na osnovu pripremljenog Projektnog programa.

U cilju pripreme materijala održan je sastanak u Zavodu 10.05.2018.g. kako bi se definisali granice obuhvata, rokovi i smjernice.

U narednom periodu očekuje se usaglašavanje stavova subjekta planiranja, prvenstveno Općine Novo Sarajevo i Grada Sarajeva u vezi navedenog prijedloga.

19. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „BRDO HRASNO“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „BRDO HRASNO“

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: septembar

Novi rok:decembar

Obrazloženje:

S obzirom da je rok za Nacrt Plana pomjeren za mjesec april, pomjera se i rok za usvajanje Prijedloga Plana.

20. ELABORAT-LOKACIJE ZA POSTAVLJENJE KIOSKA

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: oktobar
Novi rok: oktobar

Obrazloženje:

Ugovor o izradi Elaborata između Grada Sarajeva i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo potpisan je 16.05.2018.g.

U narednom periodu očekuje se isporuka radne verzije Elaborata, nakon čega je neophodno održati sastanke sa predstavnicima gradskih općina i nadležnih ministarstava.

U skladu sa Zakonom o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo Elaborat usvaja Gradsko vijeće Grada Sarajeva uz prethodno pribavljanje saglasnosti općinskih vijeća općina u sastavu Grada Sarajeva.

21. ELABORAT- LOKACIJE ZA SLOBODNOSTOJEĆE OTVORENE BAŠTE

(prijedlog)

Nacrt Programa rada GV-rok: oktobar
Novi rok: oktobar

Obrazloženje:

Ugovor o izradi Elaborata između Grada Sarajeva i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo potpisan je 16.05.2018.g.

U narednom periodu očekuje se isporuka radne verzije Elaborata, nakon čega je neophodno održati sastanke sa predstavnicima gradskih općina i nadležnih ministarstava.

U skladu sa Zakonom o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo Elaborat usvaja Gradsko vijeće Grada Sarajeva uz prethodno pribavljanje saglasnosti općinskih vijeća općina u sastavu Grada Sarajeva.

22. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „SOUKBUNAR“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „SOUKBUNAR“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: novembar
Novi rok: 2020.g.

Obrazloženje:

Odluka o pristupanju izradi RP “Soukbunar” donesena je na sjednici Gradskog vijeća održanoj 27.11.2013.g. (“Službene novine KS”, 48/13).

Za potrebe izgradnje vjerskog objekta-tekije na sjednici Gradskog vijeća održanoj 25.04.2018.g. usvojena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi Plana u cilju izuzimanja ovog lokaliteta ("Službene novine KS", 22/18).

Za potrebe izgradnje i realizaciju turističko rekreativnog centra-Vranjače na sjednici Gradskog vijeća održanoj 26.09.2018.g. usvojena je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi Plana u cilju izuzimanja ovog lokaliteta ("Službene novine KS", 43/18).

Elaborat o inženjersko-geološkim geotehničkim osobinama terena koji je urađen 2014.g. od strane Instituta za geotehniku i geologiju Građevinskog fakulteta u Sarajevu bilo je potrebno dopuniti sa rezultatima monitoringa terena koji je vršen tokom 2016 i 2017.g., uključujući i sanirana klizišta u obuhvatu Plana.

Na održanim sastancima nadženih institucija, konstatovano je da postoje različita mišljenja o izvedenom monitoringu terena od strane izvođača Winner project-a d.o.o. Sarajevo i Instituta za geotehniku i geologiju Građevinskog fakulteta koji je radio Projektni zadatak. Predloženo je da dopunu Elaborata uradi Institut za geotehniku i geologiju Građevinskog fakulteta u Sarajeva, kao autor Elaborata. Od strane Instituta je naglašeno da će biti potrebno uraditi i dodatna terenska istraživanja.

S obzirom da ove aktivnosti kao finansijer vodi Općina Centar Sarajevo, zaključeno je da će Općina Centar sa Institutom za geotehniku i geologiju Građevinskog fakulteta u narednom period održati sastanak u cilju ugovaranja izrade dopune Elaborata.

Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo će u koordinaciji sa subjektima monitoringa izraditi projektni zadatak za izradu dopune Elaborata, nakon čije izrade će se nastaviti aktivnosti na izradi Osnovne koncepcije Plana.

23. ODLUKA O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „GRADSKI CENTAR MARIJIN DVOR“ ZA LOKALITET KVADRANT „B“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „GRADSKI CENTAR MARIJIN DVOR“ ZA LOKALITET KVADRANT „B“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok: decembar

Novi rok: decembar

Obrazloženje:

Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 27.01.2016. godine, donijelo je Odluku o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Gradski centar Marijin Dvor“ za lokalitet Kvadrant „B“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 8/16 i 41/16).

Osnovna koncepcija Plana, prezentirana je na Javnoj tribini, koja je održana 21.10.2016. godine. S obzirom na veliki broj pristiglih primjedbi građana i vlasnika nekretnina, održan je sastanak subjekata planiranja, kao i Savjeta gradonačelnika za urbanizam, te je zaključeno da je neophodno pristupiti izmjeni smjernica za izradu Plana.

Takođe, na zajedničkom sastanku predstavnika Grada Sarajeva, Općine Centar Sarajevo i Zavoda za planiranje razvoja KS, odlučeno je da Gradonačelnik formira Stručni tim za pripremu Prijedloga izmjena i dopuna Odluke o pristupanju izradi ovog planskog akta, u dijelu koji se

odnosi na smjernice za izradu Plana. Stručni tim je formiran u mjesecu junu 2018. godine i do danas je održao niz sastanaka u cilju konačnog usaglašavanja i definisanja smjernica.

U narednom periodu, nakon pripreme Izmjena i dopuna Odluke o pristupanju izradi Plana, ista će biti predložena na usvajanje Gradskom vijeću Grada Sarajeva, na osnovu koje će se pristupiti izradi nove Osnovne koncepcije Plana.

24. ODLUKA O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „GORNJE TELALOVO POLJE I“ SA ODLUKOM O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA „GORNJE TELALOVO POLJE I“

(nacrt)

Nacrt Programa rada GV-rok:decembar
Novi rok: 2020.g.

Obrazloženje:

Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 23.12.2015. godine, donijelo je Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana „Gornje Telalovo Polje I“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 04/16).

U prethodnom periodu održano je više sastanaka sa Općinom, Zavodom, nadležnim komunalnim preduzećima i kantonalnim ministarstvima, a u skladu sa dostavljenim uputama i zahtjevima Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstva privrede Kantona Sarajevo i Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo. U skladu sa Uredbom o Strategijskoj procjeni planova i programa na okoliš neophodno je izraditi Strategijsku procjenu uticaja na okoliš, čiji Izvještaj će biti sastavni dio Nacrta Plana. Takođe potrebno je izraditi Studiju zaobalnih voda za širi obuhvat Plana, kao i dati usmjerenja za prečistač Butile i prečištač u Reljevu-Dvor (nadležna ministarstva i KJKP „Vodovod i Kanalizacija“), kao i definisanje trase budućih kolektora prema prečistačima.

Takođe, prije izrade Plana potrebno je izraditi Idejni projekat regulacije rijeke Miljacke od ušća u rijeku Bosnu do kraja obuhvata Plana, za što je nosilac aktivnosti Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo, a sredstva je obezbijedila Općina Novi Grad.

Trenutno se vode aktivnosti na izradi projektne dokumentacije za rijeku Miljacku.

Za sve navedeno, neophodna su finansijska sredstva i vrijeme, a navedene studije i projekti su uslov za nastavak izrade Osnovne koncepcije Plana, tako da se Nacrt Plana prolongira za 2020.g.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

mr. Abdulah Skaka s.r.

Dostaviti:
-naslovu
-evidenciji
-arhivi