



Broj: 01/04-05-4919-1/18
Sarajevo: 18.09.2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SARAJEVA

N/r Igor dr. Gavrić, predsjedavajući

Predmet: Realizacija zaključka sa sjednice Komisije za statut i akte Gradskog vijeća Grada Sarajeva, usvojenog prilikom razmatranja Prijedloga Odluke o davanju na korištenje dijela zemljišta na lokalitetu Komplexa "Bijela Tabija"

Poštovani,

Komisija za statut i akte Gradskog vijeća Grada Sarajeva je na sjednici održanoj 13.09.2018. godine, prilikom razmatranja Prijedloga Odluke o davanju na korištenje dijela zemljišta na lokalitetu Komplexa "Bijela Tabija", usvojila sljedeći zaključak:

"Komisija za Statut i akte odlaže formuliranje mišljenja o predloženom aktu, dok ne dobije tražene informacije, kao i odgovor na pitanje može li se organizirati pružanje ugostiteljskih usluga na lokalitetu Bijele Tabije putem JP "Sarajevo" d.o.o., kako se Grad Sarajevo ne bi odricao mogućih prihoda, a s ciljem daljeg ulaganja u mjeri zaštite ovog objekta."

Postupajući po navedenom zaključku dostavljamo sljedeći odgovor:

Trenutno, JP Sarajevo d.o.o., društvo čiji je vlasnik Grad Sarajevo nije u mogućnosti pružati ugostiteljske usluge. Nije kapacitirano ljudskim resursima koji su potrebni za ovaj vid poslovne aktivnosti. Svi prihodi se usmjeravaju na rad žičare. Poslovni prostori polazne i dolazne stanice su ponudni tržištu koje može preuzeti iste i od njih napraviti što rentabilnije objekte. Događaje u Vijećnici, po potrebi "pokriva" catering služba određenih/izabраних ugostitelja.

Neophodno je naglasiti da Grad ne ustupa čitav kompleks Bijele tabije, općini. To je jedan dio kojeg je moguće iskoristiti za ugostiteljske svrhe ali sa ograničenim kapacitetom. Ovo iz razloga infrastrukture i stanja samog prostora.

Grad zadržava i nastavlja zaštitu i konzervaciju ovog objekta. To podrazumijeva završetke radova na obnovi kamenog dijela, montažu panelne ograde, postavljanje ulaznih vrata (kapije), postavljanje video nadzora i fizičkog obezbijedenja. Jer svi radovi su uzaludni ako ne postoji 24 satni nadzor. Video i ljudski od strane zaštitarskih agencija.

Bijela tabija je imperativ i nastavljamо proces konačne obnove koji će ovaj objekat pozicionirati u vrh turističke i kulturne ponude.

Gradonačelnik

mr. Abdulah Skaka s.r.

Dostaviti:

- Naslovu;
- a/a;





Broj: 01/04-05-4919/18
Sarajevo: 18.09.2018. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SARAJEVA

N/r Igor dr. Gavrić, predsjedavajući

Predmet: Realizacija zaključka sa sjednice Komisije za statut i akte Gradskog vijeća Grada Sarajeva, usvojenog prilikom razmatranja Prijedloga Odluke o davanju na korištenje dijela zemljišta na lokalitetu Komplexa "Bijela Tabija"

Poštovani,

Komisija za statut i akte Gradskog vijeća Grada Sarajeva je na sjednici održanoj 13.09.2018. godine, prilikom razmatranja Prijedloga Odluke o davanju na korištenje dijela zemljišta na lokalitetu Komplexa "Bijela Tabija", usvojila sljedeći zaključak:

"Komisija za Statut i akte ukazuje na činjenicu da je Bijela Tabija nacionalni spomenik kulture, te traži da se Gradsko vijeće informira o sredstvima koje je do sada Grad Sarajevo uložio u očuvanje, odnosno dalja istraživanja na predmetnom lokalitetu."

Postupajući po navedenom zaključku dostavljamo sljedeću informaciju:

BIJELA TABIJA – ukupno utrošeno 1.400.863,23 KM

RADOVI NA KONSTRUKTIVNOJ SANACIJI u periodu od 2001. do 2005. godine

Iz budžeta Grada Sarajeva od 2001. – 2005. godine ukupno je utrošeno 962.352,36 KM na konstruktivnu sanaciju Bijele tabije.

Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo izradio je projektnu dokumentaciju i vršio stručni nadzor nad izvođenjem radova.

2001. godina – 36.949,32 KM

Izrada privremene čelične konstrukcije

U saradnji sa Općinom Stari Grad, obezbjeđena su sredstva i izvedeni radovi na izradi privremene čelične konstrukcije u cilju osiguranja od odrona kamena, zaštite objekta od daljeg propadanja, te opće sigurnosti ljudi i lokaliteta u cjelini. Navedene radove je izvela firma „ŽGP“ Sarajevo.

2002./2003. godina – 496.548,04 KM

-2002. – 400.311,50 (izrada projektne dokumentacije sanacije, konzervacije i rekonstrukcije, izvođenje sanacionih radova - I dio I faze projekta)



-2003.– 96.236,54 (izvođenje radova – drugi dio I faze projekta)

I faza radova: Konstruktivna sanacija i konzervacija bastiona i dijela jugozapadnog zida,

Projekat konstruktivne sanacije i konzervacije bastiona i dijela jugozapadnog zida od ulazne kapije podrazumijevao je primjenu autentičnih materijala, originalnog načina oblikovanja i autentičnog konstruktivnog sistema.

Stepen ugroženosti zidova podijelio je rad na projektu na dvije zone djelovanja. Radovi u I zoni djelovanja imali su karakter konstruktivne sanacije oštećenih zidova, te konsolidacije temelja. Rekonstrukcija obloge, te zidanje zidova vršilo se postojećim upotrebljivim kamenom, koji je demontiran sa oštećenih dijelova i novim kamenom hreša. Injektiranjem je mjestimično izvršena konsolidacija postojećih zidova koji se nisu prezidivali, te postojećih kamenih temelja.

Radovi u II zoni djelovanja imali su karakter konzervacije i obuhvatali su izradu privremene konzervacije vodonepropusnim malterom kao završne obloge na kruni zida, te demontiranje zatečene betonske obloge platoa bastiona i novo popločavanje platoa „cijepanim“ pločama kamena hreša.

2004./2005. godina – 428.855,00 KM

- 30.000,00 - izrada idejnog projekta revitalizacije
- 6.860,00 – hitna intervencija – zaštita od daljeg obrušavanja
- 391.995,00 – radovi konstruktivne sanacije - III faza projekta

II faza radova: Konstruktivna sanacija i rekonstrukcija kule Bijele tabije,

Ovom fazom sanaciono – restauratorskih radova tretirana je kula Bije tabije. Projekat konstruktivne sanacije i rekonstrukcije kule imao je za zadatak konsolidaciju / konstruktivnu sanaciju zidova kule do zatečene visine, te rekonstrukciju kule do visine iz izvornog stanja. Cijeneći mišljenje i sugestije stručnih konsultanata angažovanih na ovom projektu, odlučeno je da intervenisanje na kuli ima prvenstveno konzervatorski karakter. Stepem oštećenja objekta zahtijevao je izvođenje radova u kampadama, krećući se po segmentima/stranama poligona kule.

III faza radova: Konstruktivna sanacija, restauracija, konzervacija i rekonstrukcija jugoistočnog zida Bijele tabije sa pripadajućom kulom,

U jesen 2004. godine, nakon obrušavanja kamenja sa dijela jugoistočnog zida Bijele tabije na put Dariva – Mošćanica, izvedeni su radovi na hitnoj intervenciji, u cilju pravovremenog reagovanja i zaštite od eventualnih posljedica po ljudstvo i materijalna dobra.

Radovi na III fazi, koja je obuhvatila konstruktivnu sanaciju i restauraciju zidova, te rekonstrukciju nedostajućih puškarnica i konzervaciju zidova do utvrđene visine, otpočeli su krajem 2004. godine i završeni 2005. godine.

Intervencije na dijelu zida koji je pretrpio najjače deformacije, na kojem se pojavio „trbuh“ i pomijeranje kompletne površine zida (cca 30m²) u horizontalnom pravcu, sa tendencijom pojave lančanog obrušavanja veće mase zida, predstavljale su najsloženiji segment sanacionih radova na ovom potezu. Svi nestabilni dijelovi zida su uklonjeni uz obilježavanje kamenih blokova, kako bi se obezbijedilo njihovo vraćanje na isto mjesto. Slijedili su zahvati injektiranja preostalog dijela zida.

Sanaciono-restauratorski radovi iz ove faze mogu se smatrati izuzetno složenim i zahtjevnim.

Radovi IV, V i VI faze finansirani su iz Budžeta Kantona Sarajevo, i to:

IV faza radova: Konstruktivna sanacija, restauracija, konzervacija i rekonstrukcija sjevernog zida Bijele tabije, 2005./2006. godina

V faza radova: Sanacija, rekonstrukcija, restauracija i konzervacija sjeverozapadnog i dijela sjevernog zida Bijele tabije, 2007./2008. godina

VI faza radova: Obnova i rekonstrukcija potpornog zida ispod pristupnog puta prema objektu Bijele tabije, 2006./2007. godina

U svim fazama koje su obuhvatale radove na konstruktivnoj sanaciji angažovani su vanjski eksperti: prof. dr. Zlatko Langof, dipl.ing.građ., mr. Muhamed Madžarević, dipl.ing.građ., Aleksandar Ninković, dipl.ing.građ., prof.dr. Dževad Sarač, dipl.ing.građ. i prof.dr. Hamid Dolarević, dipl.ing.građ.

SISTEMATSKA ARHEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA LOKALITETA u periodu od 2006. do 2010. godine

Iz budžeta Grada Sarajeva u periodu od 2006. do 2010. godine ukupno je utrošeno 280.891,50 KM za sistematska arheološka istraživanja lokaliteta.

S obzirom na važnost ovog lokaliteta za historiju grada Sarajeva, Grad Sarajevo je u periodu od 2006. do 2010. godine obezbijedio budžetska i angažovao stručnjake Zemaljskog muzeja BiH i Muzeja Sarajeva za arheološka istraživanja na ovom lokalitetu, kako bi se historija ovog kompleksa, a ujedno i grada Sarajeva, barem djelomično rasvijetlila.

-2005-2006. – 28.000,00 (ugovor sa Zemaljskim muzejom BiH)

-2007-2008. – 52.000,00 (ugovor sa Zemaljskim muzejom BiH)

-2009. – 17.699,50 (ugovor sa Muzejom Sarajeva)

-2010. – 183.192,00 (ugovor sa Muzejom Sarajeva)

Arheološka istraživanja lokaliteta u 2006. godini

Tokom kampanje u 2006. godini, najveće do tada, u trajanju od 51 dan terenskog rada, izvršeni su iskopi na dvije lokacije: unutar bedema Bijele tabije i oko ruševine na platou sjeverno od Tabije.

Unutar bedema Tabije otvorena su tri veća iskopa na površini od oko 410 m².

Na prilaznom platou sjeverno od Tabije otvorena su u ruševnom objektu i oko njega 4 rova, ukupne površine od 118 m². Od toga su tri rova postavljena uz vanjski bedem koji štiti prilazni plato između Bijele tabije i Višegradske kapije.

Nažalost sa vanjske strane bedema prema nije se moglo mnogo istraživati jer je teren vrlo strm i nije bio obezbijeden.

Pokretni arheološki materijal je skoro isključivo utilitaran, prvenstveno vojni, mnoštvo topovskih đuladi raznih kalibara, potkove tovarnih konja, ekseri, brave, a u dva zatvorena nalaza nađeni su i dijelovi keramičkih posuda i lulica.

Arheološka istraživanja lokaliteta od 2006. do 2008. godine

U ovom periodu su otvorene sve prostorije iz austrougarskog perioda, gdje je pronađeni magacin sa velikim brojem artiljerijske municije iz 18. i 19. vijeka i pronađeni temelji oktagonalnog objekta u sredini Bijele tabije.

Otkriven je vodovod, bunar i stepenište koje vodi do drugog sprata istočne kule, temelji objekta za koje se pretpostavlja da su temelji džamije „Sultan Mehmeda Fatih“, kao i kompletni temelji srednjovjekovne kule (kapi-kula) sa ostatkom bedema na sjevernoj strani Bijele tabije.

2011. godina

Arheološka izložba u Muzeju Sarajeva „Arheološki lokalitet – Bijela tabija“

U aprilu 2011. godine, Grad Sarajevo je finansirao arheološku izložbu u Muzeju Sarajeva, posvećenu radovima i pronalascima sa lokaliteta Bijela tabija, posebno obogaćenu materijalom sa naučno-istraživačkih i zaštitnih arheoloških radova, koja su godinama vršena na širem i užem području ovog lokaliteta. Stručnjaci Muzeja Sarajeva su konzervirali veći broj arheoloških predmeta i tako je upotpunjen temeljni fundus postavke. Kroz originalan arheološki materijal, fotografije i crteže, ova postavka je prikazala svjedočanstvo duge ljudske prisutnosti na ovom lokalitetu - od Srednjeg vijeka pa sve do današnjih dana.

Na ovaj način, građanima i posjetiocima Sarajeva pružena je prilika da se i sami uvjere u značaj Bijele tabije u historiji grada Sarajeva.

3D geodetsko snimanje arheološkog lokaliteta Bijele tabije – 7.745,00 KM

U 2011. godini, za potrebe nastavka izrade projektne dokumentacije, izvršeno je 3D geodetsko snimanje arheološkog lokaliteta Bijele tabije, koje je obuhvatalo:

Snimanje i izrada ažurne geodetske situacije, gustina snimanja za R=1:200, obuhvat cca 4000m², digitalizacija nepristupačnog dijela prostora sa plana aerofotogrametrijskog snimanja iz 1986. godine, te objedinjavanje snimljene i digitalizirane geodetske situacije i izrada 3D modela predmetnog prostora.

2013 / 2014. godina – 46.800,00 KM

Izrada izmjena idejnog rješenja i idejnog projekta namjene kompleksa Bijele tabije

S obzirom na pronađene temelje džamije „Sultan Mehmeda Fatih“ i temelje srednjovjekovne kule (kapi-kula) sa ostatkom bedema na sjevernoj strani Bijele tabije, zaključeno je da je potrebno izvršiti korekciju idejnog rješenja na dijelu prostora unutar tabije, te pristupiti izmjeni Idejnog projekta kompleksa Bijele tabije. S tim u vezi, Federalno ministarstvo kulture i sporta obezbijedilo je i prebacilo sredstva Gradskoj upravi u iznosu 65.000,00 KM za izradu projektne dokumentacije.

U skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH, zaključen je Ugovor o izradi Izmjena idejnog rješenja i idejnog projekta namjene kompleksa Bijela tabija između Grada Sarajeva i Akademika Zlatka Ugljena (broj 01-14-4396-4/13 od 31.12.2013. godine).

2017. /2018. godina – 68.067,97 KM

Sanacija i konzervacija zidnih struktura – 28.861,57 KM

U skladu sa Glavnim projektom sanacije i konzervacije zidnih struktura, koji je izradio Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, u 2017. godini Grad Sarajevo je obezbijedio budžetska sredstva za ovu namjenu, te u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, odabrao izvođača radova

za sanaciju i konzervaciju jednog dijela otkrivenih arheoloških zidnih struktura. Radovi su završeni u proljeće 2018. godine, uz saglasnost i nadzor Federalnog zavoda za zaštitu spomenika.

U narednoj budžetskoj godini Grad Sarajevo planira nastaviti aktivnosti na sanaciji i konzervaciji preostalih zidnih struktura, u skladu sa Glavnim projektom.

(Napomena: orijentaciona procjena potrebnih sredstava za završetak konzervatorskih radova iznosi cca 100.000,00 KM)

Ograđivanje dijela kompleksa – 35.006,40 KM

Krajem 2012. godine, otuđena su 3 segmenta metalne zaštitne ograde s ulaznom kapijom (ukupnih dimenzija 8,40x2,40 m). Imajući u vidu značaj i vrijednost objekta Bijele tabije, Grad Sarajevo je odmah poduzeo aktivnosti u cilju zaštite objekta, te je izrađena i postavljena nove zaštitne drvene ograde s ulaznom kapijom. Vrlo brzo, ovaj prostor je ostao ponovo nezaštićen, jer je otuđena i ova posljednja postavljena zaštita objekta.

U avgustu 2018. godine, Grad Sarajevo je, uz saglasnost Federalnog zavoda za zaštitu spomenika, ugovorio ograđivanje dijela kompleksa Bijela tabija, kako bi ovaj vrijedni spomenik obezbijedili i zaštitili od devastacije (ispisivanje grafita, odlagnje otpada i smeća i dr.). Radovi će otpočeti u narednom periodu, odnosno čim se obezbijedi fizičko obezbjeđenje i video-nadzor kompleksa. Ograda će biti privremenog karaktera, od žičanih panela, u dužini cca 240m, sa dvije kolske i jednom pješačkom kapijom.

Ulazna kapija tokom dana bila bi otvorena radi posjete i obilaska ovog atraktivnog lokaliteta od strane turista i građana, dok bi u noćnim satima bila zaključana.

Glavni projekat iluminacije bedema Bijele tabije – 4.200,00 KM

Nakon ograđivanja, planirana je i sanacija rasvjete kompleksa, što bi dodatno uljepšalo noćnu sliku grada. (Na postojećim drvenim stubovima javne rasvjete prije desetak godina su postavljeni reflektori, koji su trenutno razbijeni).

Ugovorena je izrada Glavnog projekta iluminacije bedema Bijele tabije, koji će biti završen do kraja ove godine.

Orijentaciona procjena finansijskih sredstava potrebnih za realizaciju iluminacije iznosi cca 45.000,00 KM, za što bi trebalo planirati sredstva u narednoj budžetskoj godini.

Gradonačelnik

mr. Abdulah Skaka s.r.

Dostaviti:

- Naslovu;
- a/a;