



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "KVADRANT C1 - MARIJIN DVOR"



URBANISTIČKO RJEŠENJE

RAZMJEŠTAJ OBJEKATA SA NAMJENOM I
SPRATNOŠĆU
M 1:1000

LEGENDA :

- GRANICA OBUHVATA
- REGULACIONA LINIJA (planirana parcelacija)
- GRAĐEVINSKA LINIJA OBJEKATA
- P9 PLANIRANA SPRATNOST OBJEKTA
- POSTOJEĆI OBJEKAT
- PLANIRANI STAMBENO - POSLOVNI OBJEKTI
- SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- UREĐENE PJEŠAČKE I SAOBRAĆAJNE POVRŠINE SA ELEMENTIMA BILOŠKE KOMPONENTE I URBANIM MOBILIJAROM
- LINIJSKO ZELENILO
- ZELENI KROV

PARCELA br.1
površina P = 5175 m²
TP = 1590 m²
BGP= 20200 m²
pi = 30 %
ki = 3,9

PARCELA br.2
površina P = 6463 m²
TP = 3050 m²
BGP= 18950 m²
pi = 47,2 %
ki = 2,9

PARCELA br.3
površina P = 3673 m²
TP = 1000 m²
BGP= 12800 m²
pi = 27,2 %
ki = 3,4