



Odbor za lokalni biznis i turizam

Broj: 02-02-1008-2/17

Datum: 15.06.2017. godine

Odbor za lokalni biznis i turizam Gradskog vijeća Grada Sarajeva, na sjednici održanoj 15.06.2017. godine, u funkciji pripreme za Petu sjednicu Gradskog vijeća Grada Sarajeva, razmatrao je:

2. Informacija o stanju turizma s prijedlogom mjera

i podnosi Gradskom vijeću Grada Sarajeva sljedeći:

IZVJEŠTAJ

TAČKA 12.

Vijećnička pitanja i inicijative

Poslije kratkih uvodnih napomena, te rasprave i sažetka Predsjedavajućeg, jednoglasno je usvojen sljedeći **zaključak**:

Odbor upućuje inicijativu Gradskom vijeću da donese zaključak kojim će zatražiti informaciju od nadležnih organa Kantona Sarajevo o toku izrade Strategije razvoja turizma u Kantonu Sarajevo, u vezi sa članom 4. Zakona o turizmu u Kantonu Sarajevo, a s ciljem planiranja politike Grada Sarajeva u ovoj oblasti.

PREDSJEDAVALJUĆI ODBORA

Vedran Grebo, s.r.





*Predsjedavajući Gradskog vijeća,
u funkciji gradskog vijećnika*

**GRAD SARAJEVO
GRADSKO VIJEĆE**

U skladu s članom 148. Poslovnika Gradskog vijeća, podnosi se Gradskom vijeću Grada Sarajeva sljedeća

INICIJATIVA

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Sarajeva da donese sljedeći zaključak:

Zadužuje se Gradonačelnik da, u skladu s odredbom člana 79. stav 3. Statuta Grada Sarajeva, pokrene postupak za zaštitu lokalne samouprave odnosno ocjenu ustavnosti novog Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo i zahtjev obrazloži u svemu kako je to navedeno u Informaciji Gradonačelnika – Inicijativu Gradskom vijeću Grada Sarajeva za podnošenje zahtjeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, smatrajući da su prava na lokalnu samoupravu Grada Sarajeva povrijeđena novim Zakonom o prostornom uređenju.

Obrazloženje

Gradonačelnik je Gradskom vijeću uputio Informaciju – Inicijativu Gradskom vijeću Grada Sarajeva za podnošenje zahtjeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, smatrajući da su prava na lokalnu samoupravu Grada Sarajeva povrijeđena novim Zakonom o prostornom uređenju (akt Gradonačelnika od 08. 06. 2017. godine je u prilogu ove inicijative).

U Sarajevu, 16.06.2017. godine

PREDSJEDAVALJUĆI GRADSKOG VIJEĆA

Dr. Igor Gavrić, s.r.

Dostaviti:

- Gradskom vijeću
- evidenciji
- a/a





Sarajevo, 08.06.2017. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA SARAJEVA
n/r predsjedavajućeg gosp Igor dr. Gavrić

Bosna i Hercegovina-Federacija Bosna i Hercegov.
Kanton Sarajevo - GRAD SARAJEVO
GRADSKO VIJEĆE

PRIMLJENO: 09-06-2017			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01-05-1032	17		Hadžić

PREDMET: Informacija - Inicijativa Gradskom vijeću Grada Sarajeva za podnošenje zahtjeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, smatrajući da su prava na lokalnu samoupravu Grada Sarajeva povrijeđena novim Zakonom o prostornom uređenju

Poštovani,

Kao što Vam je poznato u toku 2016. godine donesen je Nacrt Zakona o prostornom uređenju KS na koji su lokalne zajednice imale svoje sugestije i prijedloge, pa je Grad Sarajevo u cilju zaštite ustavom zagarantovanih prava učestvovao u javnoj raspravi i ukazivao na Presudu ustavnog suda F BiH br. U-9/08 objavljenu u „Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 48/08.

Ovom Presudom ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, odlučujući o zahtjevima načelnika općina Stari Grad Sarajevo, Centar Sarajevo, Novo Sarajevo, Novi Grad Sarajevo, za zaštitu prava na lokalnu samoupravu u vezi sa Zakonom o prostornom uređenju i to članom 47. stav 2. alineja 1. ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), kojim je propisano da regulacione planove za područje općina u sastavu Grada donosi Gradsko vijeće, utvrdio je da nije povrijeđeno pravo općina na lokalnu samoupravu.

Predloženi su amandmani na član 25. prijedloga Zakona o prostornom uređenju koji je utvrdila Vlada KS, na način da se stav 3., 4., 5., 7., 9. i 11. mijenjaju tako da glase:

Amandman I

“(3) Urbanistički plan za urbano područje Grada Sarajeva donosi Gradsko vijeće po predhodno pribavljenom mišljenju Ministarstva prostornog uređenja Kantona Sarajevo i načelnika općina u sastavu Grada Sarajeva”

“(4) Urbanističke planove za urbana područja vangradskih općina donose općinska vijeća po predhodno pribavljenom mišljenju Ministarstva prostornog uređenja Kantona Sarajevo”



“(5) Zoning planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva donosi Općinsko vijeće po pribavljanju mišljenja Gradonačelnika Grada Sarajeva u svim fazama pripreme i donošenja plana.”

„(7) Regulacione planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva donosi Općinsko vijeće uz uključenje Grada Sarajeva u izradu plana kao subjekta planiranja u svim fazama pripreme i donošenja plana.“

„(9) Regulacione planove koji u svom području planiranja obuhvataju prostore dvije općine, donose zajednički u istovjetnom tekstu općinska vijeća općina čiju teritoriju obuhvataju regulacioni planovi, uz uključenje Grada Sarajeva u izradu plana kao subjekta planiranja u svim fazama pripreme i donošenja plana ukoliko su jedna ili obje općine u sastavu Grada Sarajeva.

„(11) Za područja za koja Skupština Kantona utvrdi da su od javnog interesa za Kanton Sarajeva za izgradnju javne infrastrukture, detaljne planske dokumente donosi Skupština Kantona na prijedlog Vlade kantona Sarajeva (u daljem tekstu: Vlada Kantona).“

Svi navedeni Amandmani su usvojeni i to na način da ih je Vlada Kantona Sarajeva prihvatila kao svoje amandmane i integrisala u tekst prijedloga Zakona, pa se na nastavku 29. sjednice Skupštine Kantona Sarajeva održane dana 24.05.2017. godine o njima nije dalje ni raspravljalo, iako je Vlada KS imala saznanja o Presudi ustavnog suda F BiH iz 2008. godine.

U stavu 3. člana 25. također data je nova nadležnost Gradskom vijeću Grada Sarajeva za donošenje urbanističkog plana za urbano područje Grada Sarajeva, i to po predhodno pribavljenom mišljenju Ministarstva prostornog uređenja Kantona Sarajeva i načelnika općina u sastavu Grada Sarajeva.

Iako se ovom izmjenom ne dira u ustavnu nadležnost, mišljenja smo, naročito sa stanovišta struke, da je ova namjera zakonodavca neprovodiva na području četiri gradske općine, jer urbano područje podrazumjeva najmanje ukupno njih šest, ili čak devet.

Iz svega navedenog evidentno je da se odredbama člana 25. stav 7. i stav 9. novog Zakona o prostornom uređenju KS, oduzima se pravo Gradu Sarajevu na lokalnu samoupravu (donošenje regulacionih planova za četiri gradske općine kako je to bilo propisano članom 47. Zakona o prostornom uređenju iz 2005. godine).

Naime, odredbom člana 9. Zakona o lokalnoj samoupravi nije data nadležnost općinama za donošenje prostornog plana i regulacionih planova prostornog uređenja. Ovim se smatra da je općinama utvrđena nadležnost u pogledu urbanističko-stambene politike od značaja za općinu i njen razvoj, što je mnogo uža djelatnost od utvrđivanja urbanističkog i regulacionog plana razvoja Kantona Sarajeva. Smatra se da su u cjelini zadovoljene odredbe Evropske povelje o lokalnoj samoupravi, Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakona o lokalnoj samoupravi.

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine nadležan je za postupanje i odlučivanje o zahtjevu Gradskog vijeća Grada Sarajeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu u vezi sa Zakonom o prostornom uređenju (tekst Zakona do dana slanja materijala Gradskom vijeću na razmatranje nije objavljen u Službenim novinama KS), na osnovu člana IV.C.10. (3) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, u vezi sa Amandmanom XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, te Vam s tim u vezi dostavljamo ovu inicijativu.

U tom smislu predlažemo sljedeće Zaključke:

„**Gradsko vijeće Grada Sarajeva** prihvata inicijativu **Gradonačelnika Grada Sarajeva**, te je u skladu sa članom IV.C.10. (3) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, a u vezi sa **Amandmanom XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine**, saglasno da podnese **Zahtjev za zaštitu prava na lokalnu samoupravu pred Ustavnim sudom F BiH**, a koja su povrijeđena donošenjem novog Zakona o prostornom uređenju.

Gradsko vijeće Grada Sarajeva zadužuje pravobranilaštvo Grada Sarajeva da u najkraćem roku pripremi i dostavi svu potrebnu dokumentaciju koja će se koristiti kao prilog i dokaz kod podnošenja zahtjeva.

Gradsko vijeće Grada Sarajeva ovlašćuje **Predsjedavajućeg Gradskog vijeća gosp. Igora dr. Gavrić** da u ime **Gradskog vijeće** potpiše **Zahtjev za zaštitu prava na lokalnu samoupravu** koji će biti upućen nadležnom **Ustavnom sudu F BiH** na odlučivanje“.

Gradonačelnik Grada Sarajeva
mr. Abdulah Skaka



(Objavljeno - "Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 48/08)

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine, odlučujući o zahtjevima načelnika općina Stari Grad Sarajevo, Centar Sarajevo, Novo Sarajevo, Novi Grad Sarajevo, za zaštitu prava na lokalnu samoupravu u vezi sa Zakonom o prostornom uređenju, na osnovu člana IV.C.10. (3) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, u vezi sa Amandmanom XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, nakon javne rasprave, na sjednici održanoj 8. jula 2008. godine, donio je

PRESUDU

Utvrđuje se da članom 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) nije povrijeđeno pravo općina na lokalnu samoupravu.

Presudu objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

OBRAZLOŽENJE

Načelnici općina: Stari Grad Sarajevo, Centar Sarajevo, Novo Sarajevo i Novi Grad Sarajevo, na osnovu Amandmana XCVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine, podnijeli su 15.4.2008. godine (u daljnjem tekstu: podnosioci zahtjeva), a precizirali 22.4.2008. godine Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Ustavni sud Federacije) zahtjev za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, smatrajući da su prava na lokalnu samoupravu navedenih općina povrijeđena Zakonom o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakon).

U zahtjevu je navedeno da je članom 47. Zakona povrijeđeno pravo na lokalnu samoupravu općina: Stari Grad Sarajevo, Centar Sarajevo, Novo Sarajevo i Novi Grad Sarajevo, budući da je navedenim članom propisano da regulacione planove za područje općina u sastavu Grada Sarajevo donosi Gradsko vijeće. Navode da Gradsko vijeće Grada donosi regulacioni plan, a u drugoj alineji navedenog člana propisano je da regulacione planove za područje općine izvan teritorije Grada donosi općinsko vijeće, te da je to inkompatibilno, jer da "jedno drugo sučeljava". Ističu da je time povrijeđeno pravo na lokalnu samoupravu, jer da je Skupština Kantona Sarajevo donijela navedeni Zakon bez konkretnih konsultacija sa jedinicama lokalne samouprave gradskih općina - podnosilaca zahtjeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu, što nalaže Evropska povelja o lokalnoj samoupravi ("Službeni list R BiH", broj 31/94). Pored povreda odredaba Evropske povelje o lokalnoj samoupravi, navode, da je time na posredan način uzurpirano i pravo na imovinu, što je u suprotnosti sa članom

II.A.2. (k) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, kojom je propisano da sve osobe u Federaciji imaju pravo na imovinu, a u konkretnom slučaju pravo imaju podnosioci zahtjeva. Naglašavaju da regulacioni plan treba biti u nadležnosti općina odnosno općinskih vijeća. Dakle, da regulacione planove moraju donositi općinska vijeća za teritoriju za koju su nadležni, kao što je to regulisano i za područja općine izvan teritorije Grada Sarajeva. Pored istaknutih povreda odredaba Evropske povelje o lokalnoj samoupravi, u zahtjevu se konstatuje da su na štetu općina - podnosilaca zahtjeva povrijeđene i odredbe člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06) i člana 9. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00), kojim je regulisano da je u nadležnosti općina, između ostalog, i korištenje i upravljanje lokalnim građevinskim zemljištem.

Podnosioci zahtjeva predlažu da Ustavni sud Federacije utvrdi da je Kanton Sarajevo članom 47. Zakona povrijedio pravo na lokalnu samoupravu općina u sastavu Grada Sarajeva.

Ustavni sud Federacije je dana 6.5.2008. godine Kantonu Sarajevo dostavio zahtjev podnosilaca radi davanja odgovora na navode iz zahtjeva.

U ime Kantona Sarajevo odgovor je dostavilo Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša. U odgovoru se navodi da je Zakon donijela Skupština Kantona Sarajevo 10.3.2005. godine po propisanoj proceduri, te da je istim regulisana nadležnost općina, Grada i Kantona Sarajevo u donošenju planova prostornog uređenja, s tim da je donošenje provedbenih planskih dokumenata stavljena u nadležnost općinskih vijeća i Gradskog vijeća.

Dana 7.7.2008. godine Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo u ime Kantona Sarajevo, također, je dostavilo Ustavnom sudu Federacije odgovor. U odgovoru se navodi da su zahtjevi podnosilaca neosnovani, jer da odredba člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona ne povređuje pravo na lokalnu samoupravu, a da odredba alineje 2. nije u koliziji sa odredbom iz alineje 1. istog člana. Ističe se da su podnosioci zahtjeva saglasni da planove prostornog uređenja (prostorni plan Kantona Sarajevo, prostorne planove područja posebnih obilježja Kantona, zatim urbanističke planove u Kantonu, provedbene planove prostornog uređenja (regulacione planove i urbanističke projekte) donosi Skupština Kantona Sarajevo. Navodi se da je Zakon donijet po proceduri predviđenoj u Poslovniku Skupštine Kantona Sarajevo. Posebno se u odgovoru navodi da odredbom člana 9. Zakona o lokalnoj samoupravi nije data nadležnost općinama za donošenje prostornog plana i regulacionih planova prostornog uređenja. Općinama je utvrđena nadležnost u pogledu urbanističko-stambene politike od značaja za općinu i njen razvoj, što je mnogo uža djelatnost od utvrđivanja urbanističkog i

regulacionog plana razvoja Kantona Sarajevo. U odgovoru se konstatuje da Kanton Sarajevo ima zakonsko uporište da Gradsko vijeće Grada Sarajevo donosi regulacione planove za područja općina sa područja Grada. Smatra se da su u cjelini zadovoljene odredbe Evropske povelje o lokalnoj samoupravi, Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakona o lokalnoj samoupravi.

Predlaže se da Ustavni sud Federacije donese odluku kojom će utvrditi da se Zakonom ne povređuje pravo na lokalnu samoupravu općina - podnosilaca zahtjeva za zaštitu prava na lokalnu samoupravu.

Ustavni sud Federacije je u ovom ustavnosudskom predmetu održao javnu raspravu dana 8.7.2008. godine, kojoj su prisustvovali predstavnici općina: Stari Grad Sarajevo, Centar Sarajevo i Novo Sarajevo i predstavnik Kantona Sarajevo, dok nije pristupio predstavnik Općine Novi Grad Sarajevo.

Tokom javne rasprave punomoćnici podnosilaca zahtjeva ostali su pri navodima istaknutim u svojim zahtjevima, s tim da su zahtjev precizirali u tom smislu da je pravo općina na lokalnu samoupravu povrijeđeno članom 47. stav 2. alineja 1. Zakona.

Punomoćnik Kantona Sarajevo, također, je ostao pri odgovorima na zahtjev koje su u ime Kantona podnijeli Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša i Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo.

Nakon provedenih procesnih radnji i održane javne rasprave, Ustavni sud Federacije, krećući se u okviru postavljenog zahtjeva, odlučio je kao u izreci presude iz sljedećih razloga:

Amandmanom XVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine - poglavlje VI.A. Gradske vlasti - (1) definisano je da se grad kao jedinica lokalne uprave i samouprave formira za područje dvije ili više općina koje su urbano i teritorijalno povezane, a odredbom člana (1) c) propisano je da odgovornosti grada, pored ostalog, obuhvataju i "urbanističko planiranje". Amandmanom XXVI na Ustav Federacije Bosne i Hercegovine Poglavlje VI.B. Organizacija Sarajevo pod 1. propisano je da se u Kantonu Sarajevo osniva Grad Sarajevo kao jedinica lokalne samouprave.

Članom 8. stav 1. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine propisano je da "jedinica lokalne samouprave ima vlastite nadležnosti, ustanovljene ustavom i zakonom, i ima pravo baviti se svim pitanjima od lokalnog značaja koja nisu isključena iz njezine nadležnosti, niti dodijeljena u nadležnost neke druge vlasti na osnovu ustava i zakona". Pri ovom

se treba imati u vidu da i Zakon o principima lokalne samouprave prepoznaje općinu i grad kao jedinicu lokalne samouprave.

Polazeći od navedenih odredaba Ustava Federacije Bosne i Hercegovine i Zakona o principima lokalne samouprave, Ustavni sud Federacije je stajališta da članom 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju nisu povrijeđena prava općina koje su u sastavu Grada Sarajevo na lokalnu samoupravu. Ovo pogotovo kada se ima u vidu činjenica da je navedenim odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine pitanje urbanističkog planiranja stavljeno u nadležnosti gradskih vlasti, a različito zakonsko rješenje za područja općina izvan grada je logično sa aspekta ustavne definicije Grada iz koje nadalje proizilaze njegove nadležnosti. Pri tome je Ustavni sud Federacije imao u vidu i činjenicu da svako općinsko vijeće općina, koje čine Grad Sarajevo, bira po sedam delegata u Gradsko vijeće iz reda općinskih vijećnika (Amandman II na Ustav Kantona Sarajevo, član 21. stav 2. Statuta Grada Sarajevo). Prema tome, regulacione planove za područja općina u sastavu Grada Sarajevo na osnovu navedenih odredbi Ustava Federacije Bosne i Hercegovine donosi Gradsko vijeće Grada Sarajevo koje je sastavljeno isključivo od jednakog broja delegata iz sastava općinskih vijeća općina udruženih u Grad Sarajevo i koji su za svoj rad u Gradskom vijeću odgovorni svojim općinskim vijećima iz kojih su delegirani.

Iz navedenih razloga Ustavni sud Federacije odlučio je kao u izreci ove presude.

Ovu presudu Ustavni sud Federacije donio je odlučujući u sastavu: mr. Mirko Bošković, predsjednik Suda, Sead Bahtijarević, mr. Ranka Cvijić, Domin Malbašić, Aleksandra Martinović, prof. dr. Nedjeljko Milićević, mr. Kata Senjak, prof. dr. Kasim Trnka i mr. Faris Vehabović, sudije Suda.

Odluka je donesena većinom glasova.

Broj U-9/08
8. jula 2008. godine
Sarajevo

Predsjednik
Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine
mr. **Mirko Bošković**, s. r.

- način osiguranja sredstava za izradu plana prostornog uređenja,
- odredbe o javnoj raspravi,
- nosioca pripreme za izradu, izmjenu i/ili dopunu plana prostornog uređenja,
- nosioea izrade, izmjene i/ili dopune plana prostornog uređenja,
- subjekte planiranja,
- drugi elementi ovisno od specifičnosti područja za koji se plan radi.

Odlukom o pristupanju izradi Prostornog plana područja posebnih obilježja i provedbenog plana, ovisno o namjeni prostora, utvrđuju se i obavezni elementi plana.

Odlukom o pristupanju izradi provedbenog plana, može se utvrditi režim zabrane građenja za novu izgradnju na prostoru ili dijelu prostora za koji se provedbeni plan izrađuje.

Odluka o pristupanju izradi, odnosno izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja objavljuje se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Član 41.

Nosilac pripreme za izradu plana prostornog uređenja za čije donošenje je nadležan Kanton, Grad i općine je: Vlada Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona), gradonačelnik i općinski načelnik (u daljem tekstu: nosilac pripreme).

Nosilac izrade plana prostornog uređenja je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: nosilac izrade plana).

Nosilac izrade plana može fazu izrade plana prostornog uređenja ili njegovog dijela povjeriti pravnom licu registrovanom za tu vrstu djelatnosti, uz saglasnost nosioca pripreme.

Pravno lice iz prethodnog stava dužno je da obezbijedi za pojedine faze plana prostornog uređenja stručno lice odgovarajuće struke koje ima formalne i stručne reference.

Nosilac izrade plana dužan je pravnom licu iz stava 3. ovog člana staviti na raspolaganje dokumentaciju neophodnu za izradu plana prostornog uređenja, a naročito analitičko - dokumentacione osnove plana prostornog uređenja.

Izuzetno od odredbe stava 2. ovog člana, nosilac pripreme može izradu urbanističkog projekta koji se radi na osnovu regulacionog plana povjeriti pravnom licu, kao nosiocu izrade plana registrovanom za tu vrstu djelatnosti uz obavezno raspisivanje natječaja za izbor pravnog lica kome se povjerava izrada urbanističkog projekta.

Član 42.

Za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja i utvrđivanja koncepta prostornih i urbanističkih planova, Vlada Kantona može formirati Savjet plana sastavljen od stručnih, naučnih, javnih i drugih lica.

Savjet plana formirat će se u roku od 30 dana od stupanja na snagu odluke o pristupanju izradi, izmjeni i/ili dopuni prostornih odnosno urbanističkih planova.

Član 43.

Izradu plana prostornog uređenja pokreće nosilac pripreme.

Inicijativu za izradu plana prostornog uređenja nosiocu pripreme mogu podnijeti zakonodavna tijela Kantona, Grada i općine. organi uprave i službe za upravu jedinica lokalne samouprave.

Član 44.

Nosilac pripreme utvrđuje nacrt plana prostornog uređenja i podnosi ga Skupštini Kantona, Gradskom vijeću i Općinskom vijeću, zavisno od nivoa nadležnosti, za donošenje plana prostornog uređenja, na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju do tri mjeseca.

Rok iz prethodnog stava utvrđuje se odlukom o pristupanju izradi, izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja.

Na osnovu rezultata javne rasprave o nacrtu plana prostornog uređenja, nosilac pripreme utvrđuje prijedlog plana prostornog uređenja i podnosi ga Skupštini Kantona, Gradskom vijeću ili Općinskom vijeću na donošenje zavisno od nivoa nadležnosti.

Uz plan prostornog uređenja prilaže se i odluka o usvajanju.

Uz prijedlog plana prostornog uređenja, nosilac pripreme dužan je Skupštini Kantona, Gradskom vijeću ili Općinskom vijeću dostaviti, uz obrazloženje, prijedloge i mišljenja na nacrt plana prostornog uređenja koja nisu mogla biti usvojena sa izjašnjenjem o razlozima neprihvatanja.

Član 45.

Izmjena i dopuna plana prostornog uređenja vrši se po postupku za donošenje plana.

Izuzetno od odredbe prethodnog stava, izmjena i dopuna plana može se vršiti po skraćenom postupku, ako se izmjenom i dopunom plana bitno ne mijenja osnovni koncept plana.

Nosilac pripreme plana, u smislu odredbe prethodnog stava, podnosi Skupštini Kantona, Gradskom vijeću i Općinskom vijeću prijedlog izmjene i dopune plana.

Član 46.

U slučaju evidentnih nedostataka, nedorečenosti ili razlika u grafičkom i tekstualnom dijelu plana može se izvršiti korekcija provedbenog plana. Korekcijom provedbenog plana ne može se mijenjati osnovni koncept.

Korekciju provedbenog plana, na zahtjev općinskog načelnika, izrađuje nosilac izrade plana, a istu verifikuje općinski načelnik uz prethodnu pisanu saglasnost nadležnih ministarstava.

Za općine koje su u sastavu Grada općinski načelnik pribavlja i pisanu saglasnost gradonačelnika.

Odluka o korekciji provedbenog plana objavljuje se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Član 47.

Planove prostornog uređenja iz člana 28. pod tač. a) i b) ovog zakona donosi Skupština Kantona.

Provedbene planove prostornog uređenja iz člana 28. pod tačkom c) donose:

- regulacione planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) donosi Gradsko vijeće,
- regulacione planove za područje općine izvan teritorije Grada, donosi Općinsko vijeće,
- urbanističke projekte donosi Općinsko vijeće.

Član 48.

Prostorni plan Kantona donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općina i Grada i prethodno pribavljenoj saglasnosti Federalnog ministarstva prostornog uređenja i okoliša.

Prostorni plan područja posebnih obilježja Kantona donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općina koje obuhvata taj plan prostornog uređenja.

Član 49.

Urbanistički plan za urbano područje Stari grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi grad, Ilidža i Vogošća donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju Gradskog vijeća i Općinskih vijeća tih općina.

Urbanističke planove za urbano područje Hadžići, Trnovo i Ilijaš donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općinskih vijeća tih općina.

Član 50.

Regulacione planove koji u svom području planiranja obuhvataju prostore dviju općina ili Grada i općine koja nije u sastavu Grada donose zajednički u identičnom tekstu općinska vijeća općina čiju teritoriju obuhvataju regulacioni planovi, odnosno Gradsko vijeće i Općinsko vijeće ukoliko regulacioni plan zahvata područje Grada i općine koja nije u sastavu Grada.

Pod zajedničkim donošenjem provedbenog plana podrazumjeva se donošenje odluke o pristupanju izradi

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
VLADA**

**ZAKON
O PROSTORNOM UREĐENJU KANTONA SARAJEVO
(PRIJEDLOG)**

**Nosilac izrade: Ministarstvo prostornog uređenja,
građenja i zaštite okoliša**

Sarajevo, april 2017. godine

Član 25.
(Nadležnosti)

- (1) Prostorni plan Kantona donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općinskih načelnika, gradonačelnika i Federalnog ministarstva prostornog uređenja na prijedlog Prostornog plana Kantona.
- (2) Prostorni plan područja posebnih obilježja od značaja za Kanton donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općinskih načelnika na prijedlog prostornog plana područja posebnih obilježja općina čije dijelove područja obuhvata prijedlog tog plana.
- (3) Urbanistički plan za urbano područje Grada Sarajeva donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju gradonačelnika i načelnika Općina Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća.
- (4) Urbanističke planove za urbana područja Hadžići, Trnovo i Ilijaš donosi Skupština Kantona po prethodno pribavljenom mišljenju općinskih načelnika tih općina.
- (5) Zoning planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo i Novi Grad) donosi Gradsko vijeće.
- (6) Zoning planove za područje općine izvan teritorije Grada Sarajeva donosi općinsko vijeće.
- (7) Regulacione planove za područje općina u sastavu Grada Sarajeva (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo i Novi Grad) donosi Gradsko vijeće.
- (8) Regulacione planove za područje općine izvan teritorije Grada Sarajeva donosi općinsko vijeće.
- (9) Regulacione planove koji u svom području planiranja obuhvataju prostore dvije općine ili Grada i općine koja nije u sastavu Grada, donose zajednički u istovjetnom tekstu općinska vijeća općina čiju teritoriju obuhvataju regulacioni planovi, odnosno Gradsko vijeće i općinsko vijeće ukoliko regulacioni plan zahvata područje Grada i općine koja nije u sastavu Grada.
- (10) Urbanističke projekte donose općinska vijeća.
- (11) Za područja za koja Skupština Kantona utvrdi da su od značaja za Kanton, detaljne planske dokumente donosi Skupština Kantona na prijedlog Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 26.
(Plan parcelacije)

- (1) Plan parcelacije kao poseban dokument donosi se za područja na kojima je utvrđen režim građenja shodno članu 7. stav (1), tač. b), c) i d) ovog zakona, a donosi ga općinsko vijeće.
- (2) Plan parcelacije je i sastavni dio detaljnog planskog dokumenta čiji je nosilac izrade definiran članom 35. ovog zakona.