



Broj: 01-05-319/17
Sarajevo, 08.02.2017.godine

Na osnovu člana 39. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08-
prečišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Sarajeva donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Hrid" po skraćenom postupku, u skladu sa članom 45. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05).
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Sarajeva, da donese Odluku o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Hrid" po skraćenom postupku.

GRADONAČELNIK

Abdulah Skaka





ODLUKA
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA
"HRID"
(Skraćeni postupak)

(Prijedlog)

Nosilac pripreme Plana
Gradonačelnik Grada Sarajeva

Nosilac izrade Plana
Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajeva

Obradivač
Služba za urbano planiranje i
stambene poslove

Sarajevo, mart 2017.godine



Na osnovu člana 40., člana 45. stav 2. i člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva na sjednici održanoj dana _____, donijelo je

(prijedlog)

**ODLUKU O PRISTUPANJU IZRADI
IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
“HRID“
(Skraćeni postupak)**

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana "Hrid" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/02), po skraćenom postupku, u daljem tekstu: Plan.

Granice područja za koje se Plan radi

Član 2.

Granica obuhvata Plana polazi od tačke br.1 koja se nalazi na parceli k.č. 2779/2, a ima koordinate $y=6535461$, $x=4856715$, produžava na sjeveroistok idući putem k.č. 2779/2 i dolazi u tačku br.2 koja se nalazi na parceli k.č. 2779/2, a ima koordinate $y=6535493$, $x=4856739$, potom se lomi na jugoistok sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 2779/2, 2793/4, 2793/2, 1289/1, 1269, 1316/1, 1326/12, 1324/1, 1326/1 i dolazi u tačku br.3 koja se nalazi na parceli k.č. 1326/1, a ima koordinate $y=6535627$, $x=4856548$, zatim produžava na zapad sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 1326/1 i 1326/8 u dužini od 53m, potom se lomi na sjever sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 1326/8, 1326/7, 1326/13, 1326/2, 1326/2, 1326/4, 1288, 1289/1, 2793/2, 2779/2 i dolazi do mjesta odakle je opis granice obuhvata Plana i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaza u K.O. Sarajevo IX, Općina Stari Grad.

Površina obuhvata Plana iznosi $P=0,8$ ha.

Vremenski period za koji se Plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Smjernice za izradu Plana

Član 4.

Plan se odnosi na dio trase Trebevičke žičare, u granicama obuhvata Regulacionog plana "Hrid", u cilju usaglašavanja iste sa Idejnim projektom „Donja stanica žičare GD 10 Trebević“ i Idejnim projektom postrojenja žičare GD 10 Trebević (Projektna organizacija IPSA Institut d.o.o. Sarajevo, novembar 2016).

Rokovi za pripremu i izradu Plana

Član 5.

- Odluka o pristupanju izradi Plana: mart 2017..
- Prijedlog Plana: april 2017.
- Javna tribina: april 2017.
- Usvajanje Plana: april 2017.

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 6.

Sredstva za izradu Plana obezbijedit će Grad Sarajevo u iznosu od 4.000,00 KM.

Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana

Član 7.

Nosilac pripreme Plana je Gradonačelnik Grada Sarajeva.
Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Donošenje Plana

Član 8.

Nosilac izrade Plana će izraditi Prijedlog Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana.
Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Gradskom vijeću na donošenje.

Ostale odredbe

Član 9.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Predsjedavajući Gradskog vijeća

dr. Igor Gavrić

Broj:
Sarajevo,

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov

Zakonski osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama članova 40. i 45. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05). Članom 40. Zakona o prostornom uređenju utvrđeno je da Gradsko vijeće donosi Odluku o pristupanju izradi odnosno izmjeni i/ili dopuni plana prostornog uređenja, a u konkretnom slučaju Izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Hrid“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/02), jer se Plan nalazi na području Općine Stari Grad Sarajevo koja je u sastavu Grada Sarajeva. Članom 45. Zakona o prostornom uređenju propisano je da se izmjena i dopuna plana prostornog uređenja vrši po postupku za donošenje plana, a izuzetno se može vršiti po skraćenom postupku ako se izmjenom i dopunom plana bitno ne mijenja osnovni koncept plana.

Statutarni osnov su odredbe člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst) kojim je regulisano da je Grad Sarajevo nadležan za urbano planiranje i upotrebu lokalnog zemljišta, odnosno da je Gradsko vijeće Grada Sarajeva nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.

Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Urbanistički plan grada Sarajeva za urbano područje Grada Sarajeva (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986. do 2015 godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/99 i 4/02) i Regulacioni plan "Hrid" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/02).

Razlozi donošenja Odluke

Na osnovu zahtjeva Gradonačelnika Grada Sarajeva, broj: 01-23-6939/16 od 23.12.2016. godine, za usklađivanje trase Trebevičke žičare i staničnih objekata polazne i dolazne stanice, potrebno je izvršiti izmjenu četiri usvojena regulaciona plana: Regulacionog plana "Mahmutovac", Regulacionog plana "Hrid", Regulacionog plana "Jarčedoli" i predmetnog Regulacionog plana "Lijeva obala Miljacke-Bistrik", a sve u skladu sa urađenim Idejnim projektima polazne i dolazne stanice sa Trasom žičare (IPSA d.o.o. Sarajevo, novembar 2016.).

Razlog za donošenje ove Odluke je Odluka kojom je utvrđen Javni interes za izgradnju Trebevičke žičare (objekat polazne stanice, 17 stubova, objekat dolazne stanice), na trasi između Hrvatina i Vidikovca, koju je donijelo Općinsko vijeće Stari Grad, broj: 02-49-104/14 od 27.02.2014. godine, Odluka o pristupanju izgradnji nove Trebevičke žičare i pratećih objekata, koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 27/16) i Odluka Vlade Kantona Sarajevo o proglašenju projekta „Revitalizacija Trebevičke žičare“ od javnog značaja za Kanton Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 36/16).

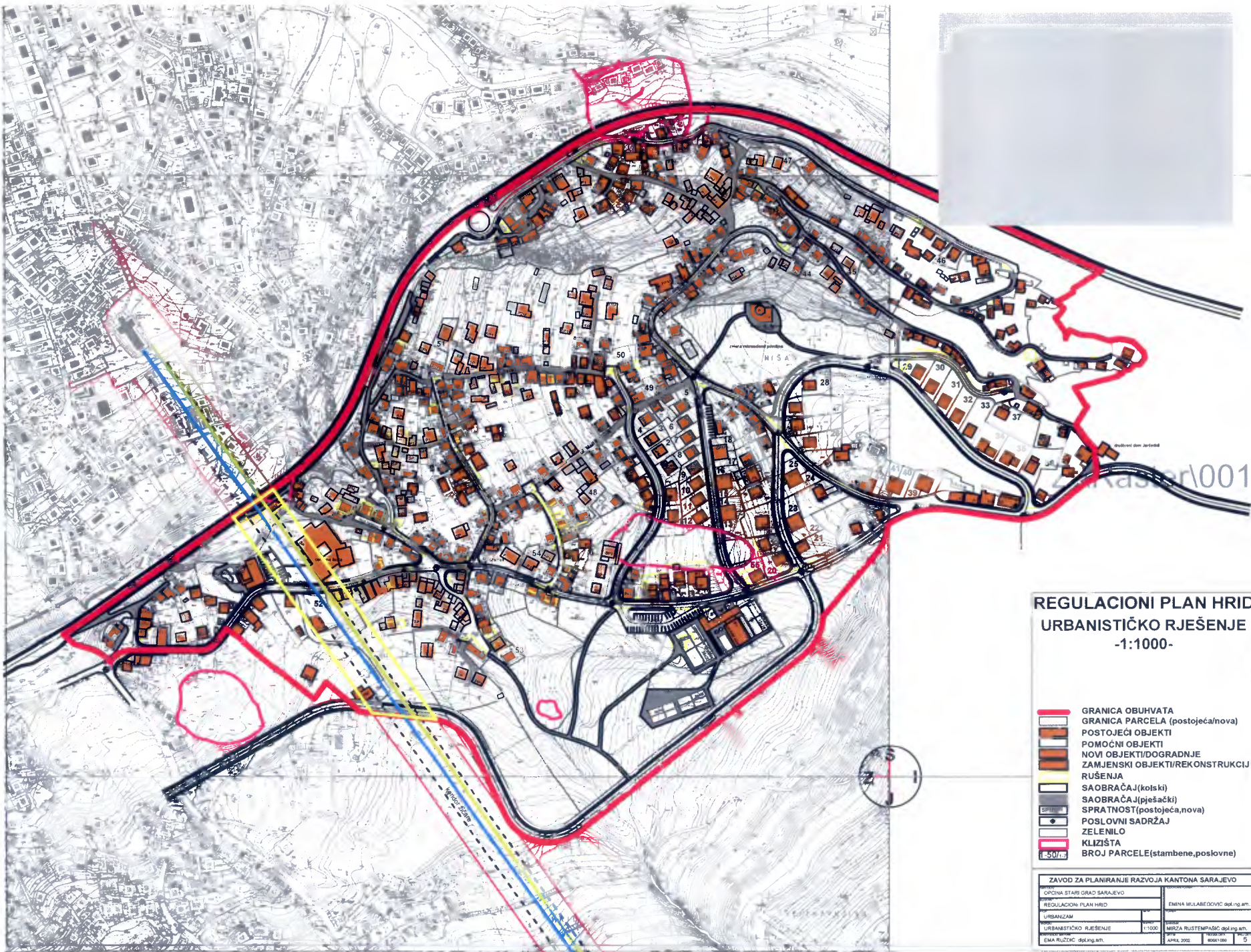
S obzirom da se predloženim Izmjenama i dopunama bitno ne mijenja osnovni koncept Regulacionog plana "Hrid", te shodno gore navedenim zakonskim odredbama, predložena je izrada Plana po skraćenom postupku.

Obrazloženje predloženih rješenja

- Članom 1. utvrđuje se vrsta Plana za koji se donosi Odluka o pristupanju izradi.
- Članom 2. utvrđuju se granice prostornog obuhvata Plana.
- Članom 3. utvrđuje se vremenski period za koji Plan radi.
- Članom 4. utvrđuju se smjernice za izradu Plana.
- Članom 5. utvrđuju se rokovi za pripremu i izradu Plana.
- Članom 6. utvrđuje se način osiguranja sredstava za izradu Plana.
- Članom 7. definiše se Nosilac pripreme i Nosilac izrade Plana.
- Članom 8. propisuje se način donošenja Plana.
- Članom 9. utvrđuje se da je sastavni dio Odluke grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.
- Članom 10. propisuje se način stupanja na snagu Odluke.

Sredstva za izradu Plana

Sredstva za izradu Plana u iznosu od 4.000,00 KM obezbijedit će Grad Sarajevo.



IZMJENE I DOPUNE RP "HRID"



GRANICA OBUHVATA RP "HRID"



GRANICA IZMJENA I DOPUNA RP "HRID" P= 0,8 ha



POSTOJEĆA TRASA TREBEVIĆKE ŽIČARE



PLANIRANA TRASA TREBEVIĆKE ŽIČARE



R= 1 : 3 000